

HIRDETMÉNY

FÜLÖP KÖZSÉG Önkormányzatának képviselő-testülete eleget kíván tenni a Településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. tv. (továbbiakban: törvény) azon előírásának, hogy legkésőbb 2017. okt. 1. napjáig megalkotja a településkép védelmi rendeletét.

Ennek megfelelően a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet tartalmi követelményeivel alapján a **teljes közigazgatási területre vonatkozó településképi arculati kézikönyv és településképi rendelet megalkotását kezdi meg.**

A törvény célja, hogy a helyi közösségek gondolják át hogy milyen települési környezetben szeretnének élni, hogyan őrizzék meg építészeti és természeti értékeiket, és hogyan fejlesszék azokat.

Ezzel összhangban a településképi arculati kézikönyv feladata, hogy meghatározza Báránd község (településképi, építészeti stb.) jellemzőit, eltérő karakterű településrészeit és értékeit, a településkép minőségi formálására vonatkozó javaslatokat, valamint a településképhez illeszkedő építészeti elemeket fogalmazza meg szöveges és képi formában. A településképi arculati kézikönyv készítés előfeltétele a településképi rendeletnek, mely megalkotása a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény előírása szerinti új feladat az önkormányzatok részére.

Az Önkormányzat különös hangsúlyt fektet a kézikönyv és településképi rendelet társadalmi egyeztetésére, ezért a helyi polgárok aktív részvételére számít. Ennek elő feltételeként megalkotta a partnerségi egyeztetés helyi szabályait.

A partnereket Fülöp Község partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 8./2017. (III.20.) Önk. rendelet (továbbiakban: Partnerségi szabályzat) szerint állapítja meg, egyúttal lehetőséget ad számukra a véleményezésre.

A helyi rendelet értelmében a településképi arculati kézikönyv és településképi rendelet megalkotásában résztvevő partnerek a következők:

- a) a település teljes lakossága,
- b) a településen működő érdekképviselői szervezetek,
- c) a településen működő civil szervezetek,
- d) a településen bejelentett székhelyű és településen székhellyel, telephellyel rendelkező gazdálkodó szervezetek,
- e) a településen működő vallási közösségek.

A Partnerek a településképi arculati kézikönyv és a településképi rendelet készítéséhez kapcsolódó javaslatot, észrevételt, véleményt tehetnek, melyet a polgármester részére címezve a Nyírábrányi Közös Önkormányzati Hivatal Fülöpi Kirendeltségére szükséges eljuttatni:

- személyesen a Fülöpi Kirendeltségre
- postai úton: Fülöp Község Önkormányzata 4266. Fülöp, Arany J. u. 19. sz. címre
- elektronikus levélben a fulop.polgarmester@gmail.com e-mail címre.

A szóbeli tájékoztatás érdekében Lakossági fórum kerül megrendezésre, melynek időpontját és a véleményezés lehetőségeit külön felhívás tartalmazza.

A településképi arculati kézikönyv és településképi rendelet készítéséhez kapcsolódó javaslatok, észrevételek, vélemények benyújtására ezen közzététel megjelenésétől számított 21 napon belül – 2017. március 21- től április 12 -ig - van lehetőség.

A hirdetmény megtekinthető:

-az Önkormányzat hirdetőtábláján és a közterületi hirdető felületeken

-az Önkormányzat hivatalos honlapján: www.fulopkozseg.hu Ugyanitt megismerhető a partnerségi rendelet teljes szövege is.

Kelt : Fülöp, 2017. március hó 20.nap

Hutóczki Péter sk.

polgármester