

# HIRDETMÉNY

Alulírott Buzi István- úgy mint a 09-900850 számú földtulajdonosi közösség közös képviselője-a vad védelmérő, a vadgazdálkodásról, valamint a vadászatról szóló 1996. évi LV. Tv.12. §. (1), (11) d.) valamint 14. §. bekezdései alapján kezdeményezem a fenti kódszámú vadászterület földtulajdonosai gyűlésének az összehívását az alábbi témakörökben.

**2021.08.16. napján 8 órától – 9 óráig haszonbérleti díj kifizető napot tartok.**

**Gyűlés időpontja:** 2021.08.16. (hétfő) 10.00 óra  
**Gyűlés Helye:** Fülöp, Polgármesteri Hivatal Művelődési központ Tanács Terme.  
4266 Fülöp, Arany János utca 21.  
**Regisztráció időpontja:** 2021.08.16. 9.00 óra

## **GYŰLÉS NAPIRENDI PONTJAI:**

- 1./Döntés a levezető elnök, a jegyzőkönyvvezető és két hitelesítő személyéről.
- 2./Beszámoló a földtulajdonosi közösség 2020/2021 évről, megbízás óta történt intézkedésekről tájékoztatás. A beszámoló elfogadásáról döntés.
- 3./Haszonbérleti díj kifizetésének a rendje, ideje, összege, a fel nem vett haszonbérleti díj felhasználásával kapcsolatos döntés meghozatala.
- 4./Egyebek.

## **A közgyűlésen történő részvétellel, képviselettel kapcsolatos tájékoztatás:**

A vad védelmérő, a vadgazdálkodásról, valamint a vadászatról szóló 1996. évi LV. törvény végrehajtásának szabályairól szóló 79/2004 (V.4.) FVM rendelet alapján:

A vadászterülethez tartozó föld tulajdonosa, amennyiben a földtulajdonosi gyűlés összehívása, illetve a határozathozatal alkalmával nem személyesen tesz jognyilatkozatot, képviseletéről a Ptk. képviseleti jogra vonatkozó rendelkezéseiben foglaltaknak megfelelően kiállított olyan írásbeli meghatalmazás útján gondoskodhat, amelyből megállapítható a tulajdonos neve, tulajdoni hányada, a képviselő személye, a földingatlanról érintett település neve, a külterületi földingatlan helyrajzi száma, valamint annak területe hektárban. **E rendelkezést a Magyar Állam földtulajdona esetén a tulajdonosi jogokat gyakorló szerv nevében eljáró személyre is alkalmazni kell.** A meghatalmazás a tulajdonjog igazolására vonatkozó dokumentumokkal együtt érvényes. Nem tekinthető érvényesnek az olyan jognyilatkozat, amelyben ugyanazon földterületre több meghatalmazás került kiállításra és azok érvényességét a jegyzőkönyv felvétele során nem lehet egyértelműen meghatározni.

A Vtv. alkalmazásában a vadászterületnek minősülő ingatlan tulajdonjoga igazolásaként el kell fogadni:

- a) az ingatlan tulajdoni lapjának hiteles másolatát;
- b) az ingatlan széljegyzettel ellátott tulajdoni lapja esetén a tulajdon bejegyzése alapjául szolgáló okirat eredeti vagy közjegyzővel hitelesített másolatát, melyben a benyújtást a földhivatal igazolta;
- c) az ingatlan tulajdonjogának földhivatali bejegyzéséről szóló határozat bejegyzéséről szóló határozat eredeti vagy közjegyző által hitelesített példányát;
- d) a kárpótlási árverés során készült árverési jegyzőkönyvet vagy közjegyző által hitelesített példányát;
- e) a földhivatal vagy Földmérési és Távérzékelési Intézet ( a továbbiakban: FÖMI ) által papíralapú vagy elektronikus adathordozón kiadott földkönyvet vagy tulajdonosi adatokkal kiegészített földkönyv kivonatot;

f) a földhivatal vagy a FÖMI által papíralapú vagy elektronikus adathordozón kiadott, a tulajdonosok nevét, tulajdoni hányadát, a termőföldek helyrajzszámát, valamint azok területét hektárban tartalmazó területi összesítőt;

g) az ingatlan. nyilvántartási adatbázishoz adatátviteli vonalon való csatlakozással számítógépes hálózaton történő adatlekéréssel történő helyszíni adatbemutatást, vagy a tulajdonilap- másolat ügyfélkapun keresztül lekért elektronikus dokumentumának helyszíni bemutatását.

A vadászati közösséghez tartozó föld tulajdonjogának első alkalommal történő igazolását mindaddig el kell fogadni, amíg a változást a (3) bekezdésben felsorolt igazolások bármelyikével be nem jelentették.

Vadászterületnek minősülő ingatlan esetében akár tulajdonosként, akár képviselőként csak egy személy, és csak egy vadászterülethez tartozásról tehet nyilatkozatot. Ha az ingatlannak több tulajdonosa van, a tulajdonostársak képviseletükről tulajdoni hányaduk arányában számított szótöbbséggel határoznak.

Jelen hirdetés a vadászterülettel érintett ( Fülöp, Nyíraczád) települési önkormányzatok hirdetőtábláján 30 napra kerül kifüggesztésre.

A vadászatra alkalmas terület: 5574 Ha

A földtulajdonosok vadászati közösségének képviselője, mint a hirdetés közzétevője:

Fülöp, 2021.07.12.

  
Buzi István

közös képviselő

Melléklet: a 09-900850 kódszámú vadászterület térképi megjelölése

Hirdetés kifüggesztésének igazolása:

A Hirdetés

-kifüggesztés ideje:..... 2021. 07. 13 .....

-kifüggesztés időtartama: 2021. 07. 13 .....-Tól..... 2021. 08. 12 .....-ig

Kelt:..... Fülöp ....., 2021..... 07. 13 .....

A kifüggesztést végző ellenjegyzése:





