

# JEGYZŐKÖNYV

F/ 104-19/2022

FÜLÖP KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
2022. október 13-án reggel 8,00 órakor  
TARTOTT RENDKÍVÜLI NYÍLT  
ÜLÉSÉRŐL

**Hozott rendeletek:**

12/2022. (X. 13.) önkormányzati rendelete a szociális célú tűzifa juttatásról

**Hozott határozatok:**

74/2022. (X.13.) KT. sz. határozat: Víziközmű üzemeltetés


75/2022. (X.13.) KT. sz. határozat: IVECO autóbusz vagyónátruházás

76/2022. (X.13.) KT. sz. határozat: A Nyíradonyi Szociális és Gyermejjóléti Társulás Társulási Megállapodásának módosítása

## JELENLÉTI ÍV

**Készült:** A Fülöp Község Önkormányzat Képviselő-testületének a Művelődési Házban (4266 Fülöp, Arany J. u. 21. sz.) 2022. október 13-án reggel 8,00 órakor megtartott rendkívüli NYÍLT ülésről

Hutóczki Péter polgármester


  
.....  
Hutóczki Péter  
.....

Bugyáné Szász Erzsébet alpolgármester

Buzi István képviselő

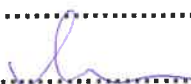
Földháti István képviselő

Furó Tiborné képviselő

  
.....  
Furó Tiborné  
.....

Hutóczki Imre képviselő

Mikáczó László Ferenc képviselő

  
.....  
Mikáczó László Ferenc  
.....

Nagyné Hartman Éva jegyző

Kissné Terdik Erzsébet aljegyző

  
.....

Hutóczki Valéria megbízott óvodavezető

.....

Pelestyák György biz. tag.

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....



Fülöp Község Önkormányzat Polgármesterétől  
4266 Fülöp, Arany J. u. 19. sz.  
Tel./fax: 06 52/208-491 E-mail: [fuloponk@freemail.hu](mailto:fuloponk@freemail.hu)

---

### MEGHÍVÓ

Fülöp Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. október 13-án de. 8,00 órakor tartandó rendkívüli ülésre a Művelődési Házba, melyre tisztelettel meghívom.

- 1.) **Viziközművek működtetése**  
Előterjesztő: Hutóczki Péter polgármester
- 2.) **Szociális célú tűzifa juttatásról szóló rendelet-tervezet**  
Előterjesztő: Hutóczki Péter polgármester
- 3.) **Az önkormányzat tulajdonát képező GAP163 frsz-ú autóbusz ingyenes vagyónátruházása**  
Előterjesztő: Hutóczki Péter polgármester
- 4.) **A Nyíradonyi Szociális és Gyermejjóléti Társulás Társulási Megállapodásának módosítása**  
Előterjesztő: Hutóczki Péter polgármester

A napirendek fontosságára való tekintettel megjelenésére és aktív közreműködésére feltétlenül számítok.

Sürgősségre való tekintettel telefonon is közölve.

Fülöp, 2022. október 12.



Hutóczki Péter sk.  
polgármester

## JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** A Fülöp Község Önkormányzata Képviselő-testületének Fülöp Község Önkormányzat Művelődési Házában 2022. október 13-án reggel 8,00 órakor megtartott rendkívüli nyílt üléséről.

**Jelen vannak:**

Hutóczki Péter polgármester  
Bugyáné Szász Erzsébet alpolgármester  
Furó Tiborné képviselő  
Földhádi István képviselő  
Mikáczó László Ferenc képviselő

**Tanácskozási joggal:**

Kissné Terdik Erzsébet aljegyző

**Igazoltan távol:**

Hutóczki Imre képviselő  
Buzi István képviselő

Hutóczki Péter polgármester köszönti a Képviselő-testületet, aljegyző asszonyt. A meghívó a sürgősségre való tekintettel telefon útján lett közölve. Javaslatot tesz a képviselő-testületi ülés napirendjére:

**Meghívó szerinti napirendek:**

- 1.) **Viziközművek működtetése**  
Előterjesztő: Hutóczki Péter polgármester
- 2.) **Szociális célú tűzifa juttatásról szóló rendelet-tervezet**  
Előterjesztő: Hutóczki Péter polgármester
- 3.) **Az önkormányzat tulajdonát képező GAP163 frsz-ú autóbusz ingyenes vagyonátruházása**  
Előterjesztő: Hutóczki Péter polgármester
- 4.) **A Nyíradonyi Szociális és Gyermejjóléti Társulás Társulási Megállapodásának módosítása**  
Előterjesztő: Hutóczki Péter polgármester

**Javasolt napirend:**

- 1.) **Viziközművek működtetése**  
Előterjesztő: Hutóczki Péter polgármester
- 2.) **Szociális célú tűzifa juttatásról szóló rendelet-tervezet**  
Előterjesztő: Hutóczki Péter polgármester
- 3.) **Az önkormányzat tulajdonát képező GAP163 frsz-ú autóbusz ingyenes vagyonátruházása**  
Előterjesztő: Hutóczki Péter polgármester
- 4.) **A Nyíradonyi Szociális és Gyermejjóléti Társulás Társulási Megállapodásának módosítása**  
Előterjesztő: Hutóczki Péter polgármester

### **Hutóczki Péter polgármester:**

A Képviselő-testület egyidejűleg nyílt szavazással, döntéshozatalban 5 jelenlévő képviselő szavazatával, egyhangúan 5 igen szavazattal a napirendet elfogadta. Fülöp Község Önkormányzata Képviselő-testülete jelen ülés napirendjét az alábbiakban határozza meg:

- 1.) **Viziközművek működtetése**  
Előterjesztő: Hutóczki Péter polgármester
- 2.) **Szociális célú tűzifa juttatásról szóló rendelet-tervezet**  
Előterjesztő: Hutóczki Péter polgármester
- 3.) **Az önkormányzat tulajdonát képező GAP163 frsz-ú autóbusz ingyenes vagyónátruházása**  
Előterjesztő: Hutóczki Péter polgármester
- 4.) **A Nyíradonyi Szociális és Gyermekekjóléti Társulás Társulási Megállapodásának módosítása**  
Előterjesztő: Hutóczki Péter polgármester

## **NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA**

### **1.) Viziközművek működtetése**

Előterjesztő: Hutóczki Péter polgármester  
Előterjesztés: írásban

### **Hutóczki Péter polgármester:**

A Képviselő-testület az augusztus 31-i ülésén tárgyalta először az önkormányzat tulajdonát képező vízi közművek működtetéséről. Ezen az ülésen a Képviselő-testület határozatban döntött arról, hogy szándékában áll az ivóvíz szolgáltatás és szennyvízkezelési szolgáltatás teljesítésének érdekében bérleti-üzemeltetési szerződést kötni a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. vízi-közmű szolgáltatóval, amennyiben a jelenlegi szolgáltató – a Debreceni Vízmű Zrt – nem tudja biztosítani az ellátást. A TRV Zrt tájékoztatta az érintett önkormányzatokat, hogy a TRV Zrt részéről nem biztosítható a vízi közművek önkormányzatok általi feladat ellátási kötelezettség átadása.

Jász-nagykun Szolnok Megyei Önkormányzat Közgyűlés elnökének levele, a Nemzeti Vízmű Zrt tájékoztatója, illetve a Debreceni Vízmű Zrt vezérigazgatójának 2 alkalommal is írt tájékoztatása alapján 2022. szeptember 20-ig elvárásnéven került meghatározásra, hogy az önkormányzatok ruházzák át a feladatellátási kötelezettséget a Magyar Államra. Az átruházással egyidőben pedig a Víz közmű vagyont ingyenesen Magyar Állam részére való átruházása is történjen meg.

A jelenlegi szolgáltató a Debreceni Vízmű Zrt tájékoztatott arról is, hogy jelen feltételek mellett nem tudja biztosítani az üzemeltetést, csak ha az önkormányzatok vállalják az üzemeltetési veszteséget ami rájuk esik. Az önkormányzatok felajánlhatják a vízmű vagyont az államnak és a Nemzeti Vízmű Zrt rábízással kijelölhet üzemeltetőt, aki akár a TRV Zrt akár Debreceni Vízmű Zrt is lehet. Fülöp esetében ez 34 MFt üzemeltetési veszteség és 2.8 MFt kintlévőség, összesen közel 37 MFt-ot kellene megfizetni, erre a mi önkormányzatunk képtelen. Így sajnos nem maradt más választásunk, mint több körös próbálkozás után csatlakozni az állami integrációs programhoz.

Amennyiben nincs kérdés kérem szavazzunk. A Képviselő-testület egyidejűleg nyílt szavazással, döntéshozatalban 5 jelenlévő képviselő szavazatával, egyhangúan 5 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

#### **74/2022. (X.13.) KT. sz. határozat**

1. Fülöp Község Önkormányzat\_Képviselő-testülete kinyilvánítja azon szándékát, miszerint az őt terhelő víziközmű-szolgáltatás biztosítása vonatkozásában fennálló ellátási kötelezettségének a Magyar Államra történő átruházására irányuló Integrációs Programban részt kíván venni.
2. Fülöp Község Önkormányzat Képviselő-testülete kinyilvánítja, hogy az előterjesztés részeként a Képviselő-testület elé terjesztett
  - a víziközmű vagyon és az azt működtető vagyon,
  - az átruházással érintett víziközmű vagyonhoz tartozó, víziközmű-fejlesztésre fel nem használt források tulajdonjogának térítésmentesen, nyilvántartási értéken történő átvezetéséről szóló megállapodás tervezetét megismerte, annak fő szövegtartalmával egyetért, ennek megfelelően felhatalmazza a polgármestert arra, hogy a jelen határozat 1. pontjában megjelölt cél megvalósítása érdekében azt aláírja és az átruházáshoz szükséges jognyilatkozatokat megtegye.

Fülöp Község Önkormányzat Képviselő-testülete kinyilvánítja, hogy minden szükséges jognyilatkozatot és jogcselekményt - ideértve különösen, de nem kizárólagosan a tőkeemeléshez szükséges, azt támogató döntések meghozatalát - megtesz annak érdekében, hogy legkésőbb 2022. október 31. napjáig Magyar Állam a víziközmű-rendszer üzemeltetésére jogosult víziközmű-szolgáltató társaságban a törzstőke/alaptőke új vagyoni hozzájárulás rendelkezésre bocsátásával történő felemelésével 5%-os mértékű szavazatelsőbbbségi jogokat biztosító részesedést szerezhessen.

3. Fülöp Község Önkormányzat\_Képviselő-testülete kinyilvánítja, hogy a jelen határozat 1. pontjában megjelölt cél megvalósítása érdekében a polgármesternek felhatalmazást ad a jelen határozat 2. pontjában megjelölt megállapodás nyomán a víziközmű vagyon és az azt működtető vagyon Magyar Állam részére történő térítésmentes átadására.

Felelős: Hutóczki Péter polgármester  
Határidő: azonnal és folyamatos

#### **2.) Szociális célú tűzifa juttatásról szóló rendelet-tervezet**

Előterjesztő: Hutóczki Péter polgármester  
Előterjesztés: írásban

#### **Hutóczki Péter polgármester:**

Ismerteti az előterjesztést, mely szerint visszatérő kötelezettségként, amennyiben szociális célú tűzifa támogatásban részesül az önkormányzat, a felhasználásához kötelező a feltételek önkormányzati rendeletben történő meghatározása. Erre elkészült az előterjesztést, az előző évihez képest egy 20%-os jövedelemhatár emeléssel készült el. Sajnos jelenleg nem tudja a Guthi Erdészet a tűzifát biztosítani, mert a hatósági áras igényeké az elsőbbség. Más

erdőgazdálkodók pedig ezen a 17.000.-Ft + áfa áron nem adnak el fát. Az állami gazdaságok kötelezve vannak, ezért ki kell várjuk.

**Mikáczó László Ferenc képviselő:**

Az önkormányzat a saját fájából nem előlegezheti meg?

**Hutóczki Péter polgármester:**

Sajnos nem, mert amit nem vásároltunk meg azt nem tudjuk kiosztani. Amennyiben nincs kérdés kérem szavazzunk. A Képviselő-testület egyidejűleg nyílt szavazással, döntéshozatalban 5 jelenlévő képviselő szavazatával, egyhangúan 5 igen szavazattal a következő rendeletet alkotta:

**Fülöp Község Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2022. (X. 13.) önkormányzati rendelete**

**A szociális célú tűzifa juttatásról**

Fülöp Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 8a pontjában (VAGY) meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**1. §**

(1) A rendelet célja, hogy meghatározza a szociális célú tűzifa juttatásra való jogosultság szabályait és az igénylét részletes feltételeit.

(2) A rendelet hatálya Fülöp Község közigazgatási területén lakcímmel rendelkező és ott életvitelszerűen lakó személyekre terjed ki.

(3) E rendelet alkalmazása során a szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvényben (továbbiakban: Szt.) és az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL törvény rendelkezési az irányadóak az e rendeletben foglalt eltérések figyelembe vételével

**2. §**

(1) Az önkormányzat térítésmentesen tűzifát biztosít 1. §. (2) bekezdés szerint meghatározott személyeknek abban az esetben, ha az e rendeletben foglalt egyéb feltételeknek megfelelnek.

(2) Az azonos lakóingatlanban élő személyek közül csak egy kérelmező részére állapítható meg a támogatás.

(3) Fülöp községben lakóhellyel és tartózkodási hellyel is rendelkező személy csak egy kérelemben – ahol életvitelszerűen él – vehető figyelembe a háztartás tagjaként.

**3. §**

(1) .Térítésmentesen, szociális célú tűzifa juttatásban részesülhet, az alábbi feltételek egyidejű fennállása esetén, legfeljebb 5 m3 mennyiség erejéig az:

- a) aki a szociális tűzifa igénylésre vonatkozó kérelmét az e rendeletben meghatározottak szerint Nyírábrányi Közös Önkormányzati Hivatal Fülöpi Kirendeltségén (továbbiakban: hivatal) benyújtotta,
- b) akinek a háztartásában együtt élő személyek egy főre eső jövedelme nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 225%-át (2022-ben 64.125.-Ft), **egyszemélyes háztartás (egyedül élő) esetén a 325%-át (92.625.-Ft)** és a háztartás tagjai egyikének sincs az Szt.-ben meghatározott mértéket meghaladó vagyona.
- (2) A támogatás megállapítása során előnyt élveznek aki(nek)
- a) a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló törvény szerinti
- aa) aktív korúak ellátására,
- ab) időskorúak járadékára
- ac) tekintet nélkül annak természetbeni vagy pénzbeli formában történő nyújtására – települési támogatására (e támogatásban részesülők közül különösen a lakhatáshoz kapcsolódó rendszeres kiadások viselésével kapcsolatos támogatásban részesülők) jogosult.
- b) a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló törvényben szabályozott halmozottan hátrányos helyzetű gyermeket nevelő család,
- c) életében rendkívüli, létfenntartást veszélyeztető esemény következett be, egyedi elbírálás alapján, az e rendelet 3. §. b.) pontjában meghatározott egy főre eső jövedelmétől legfeljebb 50%-át meghaladó mértékig el lehet térni. (96.190.- és egyedül élő esetén 138.940.-Ft)

#### 4. §

(1) A támogatás megállapítására irányuló eljárás indulhat hivatalból vagy kérelemre.

(2) A szociális célú tűzifa igénylésére irányuló kérelem benyújtásának ideje: 2022. október 20. napjától 2023. február 7. napjáig.

#### 5. §

A jogosultság és a kérelemben foglaltak valódiságának ellenőrzésére az eljárás során környezettanulmány végezhető.

#### 6. §

Amennyiben a jogosult az e rendelet alapján részére biztosított tűzifát értékesíti, vagy utólag megállapításra került, hogy az nem arra jogosult igényelte és kapta, köteles az ingyenesen biztosított tűzifa esetében 17.780.-Ft + Áfa/m<sup>3</sup> összeg, valamint a kiszállítás költségének visszafizetésére.

#### 7. §

Ez a rendelet 2022. október 20-án lép hatályba, és 2023. május 31-én hatályát veszti.

**/:Hutóczki Péter:/**

**polgármester**

A rendelet kihirdetve.

Fülöp, 2022. október 13.

**/:Nagyné Hartman Éva:/**

**jegyző**

**/:Nagyné Hartman Éva:/**

**jegyző**



### **3.) Az önkormányzat tulajdonát képező GAP163 frsz-ú autóbusz ingyenes vagyonátruházása**

Előterjesztő: Hutóczki Péter polgármester

Előterjesztés: írásban

#### **Hutóczki Péter polgármester:**

A Képviselő-testület a május 30-i ülésén döntött arról, hogy szándékában áll az IVECO autóbust tértímentesen átadni a testvértelepülés Érbogyoszló önkormányzata részére.

A testvértelepülés önkormányzatának nincs személyszállításra alkalmas autóbusza.

A járművet több alkalommal próbáltuk értékesíteni, sajnos sikertelenül. Jelen a forgalomból ideiglenesen kivonásra került, ezáltal jelenleg nem terheli KGFB fizetési kötelezettség.

A nemzeti vagyonról szóló törvény vonatkozó rendelkezése értelmében a nemzeti vagyon tulajdonjogát ingyenesen átruházni csak a törvényben meghatározott esetekben és feltételekkel lehet. Magyarország helyi önkormányzatairól szóló törvény vonatkozó szabályai szerint a helyi önkormányzat – az önkormányzati rendeletben meghatározott értékhatárig – dönthet a tulajdonában álló ingóság tulajdonának ingyenes átruházásáról. Az ingyenes vagyonátadás az önkormányzati feladatok ellátást nem veszélyeztetheti.

Az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal való gazdálkodás szabályairól szóló rendelet alapján a polgármester hatáskörébe tartozik a nettó egymillió forint alatti értékű ingóságok....., adásvételével, cseréjével, megterhelésével és bérbeadásával kapcsolatos döntések meghozatala. A jármű önkormányzati vagyonnyilvántartás szerinti értéke: 0 Ft, vélelmezett piaci értéke: 500.000.-Ft. A jármű vagyonátruházása önkormányzati feladat ellátást nem veszélyeztet, mivel helyette új autóbusz került az önkormányzat tulajdonába. Jelenleg csak romlik a műszaki állaga és költséget jelent az önkormányzat részére. Az új tulajdonos – Érbogyoszló község – szintén költségvetési szerv, a jármű közfeladat ellátását fogja szolgálni. Fentiek alapján döntöttem a tértímentes vagyonátruházásról a két önkormányzat között. Kérem a testületet, hogy hagyja jóvá a döntésemet és járuljon hozzá az ingyenes ajándékozási szerződés aláírásához.

Amennyiben nincs kérdés kérem szavazzunk. A Képviselő-testület egyidejűleg nyílt szavazással, döntéshozatalban 5 jelenlévő képviselő szavazatával, egyhangúan 5 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

#### **75/2022. (X.13.) KT. sz. határozat**

Fülöp Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy egyeztért és jóváhagyja a polgármester döntését a tértímentes vagyonátruházásról az alábbiak szerint:

#### **Jármű adatai:**

GAP163 forgalmi rendszámú IVECO típusú autóbusz jármű

Motorszám:81404737312171913

Alvázsám: ZFC04580005092498

Forgalmi engedély száma: KN 62823

Törzskönyvszáma: 408380C

#### **Új tulajdonos:**

Érbogyoszló Önkormányzata (Comuna Buduslau)

Adószám: 5431713

Székhely:

Románia ország – Bihar megye – Érbogyoszló község

Cím: BIHOR Sat. Buduslau Nr. 82.  
Cod postal 417105  
Képviseli: Kócza István polgármester

Felkéri a polgármester, hogy a vagyonátruházással kapcsolatos szerződést írja alá és a hatóságoknál járjon el a jármű tulajdonból történő kikerülésének céljából.

Határidő: 2022. 10. 20.  
Felelős: Hutóczki Péter polgármester

#### **4.) A Nyíradonyi Szociális és Gyermekjóléti Társulás Társulási Megállapodásának módosítása** Előterjesztő: Hutóczki Péter polgármester Előterjesztés: írásban

##### **Hutóczki Péter polgármester:**

A Nyíradonyi Szociális és Gyermekjóléti Társulás Társulási Tanácsa a 2022. október 04-i ülésén módosította a Nyíradonyi Szociális és Gyermekjóléti Társulás Társulási Megállapodását, melynek okai:

Nyírmihálydi Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy 2023. január 08. napjával kiválik a Nyíradonyi Szociális és Gyermekjóléti Társulásból. A Társulás által fenntartott Szolgáltatási Központ dolgozói létszáma évről évre növekszik, jelenleg 99 fő. A megnövekedett létszám miatt a dolgozókkal kapcsolatos feladatok is nőnek, ezért egy személyügyi asszisztens foglalkoztatására van szükség a Központnál. Mivel ez a munkakör nem jogszabály által előírt kötelezően biztosítandó munkakör, ezért a munkakörhöz kapcsolódó illetményt és járulékait a társult tagok az adott települések területén foglalkoztatottak számának arányában viselnék és fizetnék meg a társulás részére.

Az említett módosítások miatt a Társulás Társulási Megállapodását az előterjesztés 1. számú mellékleteként csatolt Módosító okiratban foglaltak szerint szükséges módosítani, a Társulásban résztvevő önkormányzatoknak minősített többséggel jóvá kell hagynia a módosítást és az egységes szerkezetű társulási megállapodást.

Amennyiben nincs kérdés kérem szavazzunk. A Képviselő-testület egyidejűleg nyílt szavazással, döntéshozatalban 5 jelenlévő képviselő szavazatával, egyhangúan 5 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

##### **76/2022. (X.13.) KT. számú határozat**

Fülöp Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Nyíradonyi Szociális és Gyermekjóléti Társulás Társulási Megállapodás módosításáról szóló előterjesztést, és az 1. számú mellékletként csatolt **módosító okiratot**, valamint a 2. számú mellékletként csatolt **Társulási Megállapodást** a módosításokkal egységes szerkezetben jóváhagyja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a Nyíradonyi Szociális és Gyermekjóléti Társulás elnökét értesítse.

Határidő: 2022. november 15.  
Felelős: Hutóczki Péter polgármester

Okirat száma: ...../2022.

1. számú melléklet

## NYÍRADONYI SZOCIÁLIS ÉS GYERMEKJÓLÉTI TÁRSULÁS TÁRSULÁSI MEGÁLLAPODÁSÁNAK MÓDOSÍTÁSA

A Társulási Tanács a hatályos 10/2022. számú Társulási Megállapodását az alábbi rendelkezésekkel módosítja:

1.) A Társulási megállapodás Preambuluma kiegészül az alábbiakkal:

„Nyírmihálydi Község Önkormányzat 2023. január 08. napjával kivált a Társulásból.”

2.) A Társulási megállapodás I. FEJEZET 2. pontjából elhagyásra kerül az alábbi szövegrész:

„Nyírmihálydi Község Önkormányzat  
Székhely: 4363 Nyírmihálydi, Postakör utca 2.  
Képviselője: Dr. Vincze István polgármester”

3.) A Társulási megállapodás I. FEJEZET 3. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„3. A társuláshoz tartozó települések lakosság száma

A lakosság számot a megállapodás tartalmazza a 2022. január 1-jei állapotnak megfelelően, a lakosság számot a tagok évente aktualizálják. Az adatok aktualizálása nem jelenti a társulási megállapodás módosítását.

Település	Lakosság szám
Álmosd	1.808 fő
Bagamér	2.505 fő
Fülöp	1.734 fő
Hajdúsámson	14.780 fő
Nyíracsad	3.761 fő
Nyíradony	7.760 fő
Nyírábrány	3.882 fő
Nyírmártonfalva	1.975 fő
Újléta	1.148 fő
<b>Összesen:</b>	<b>39.353 fő”</b>

4.) A Társulási Megállapodás III. FEJEZET 1.8., 1.9., 1.10. pontjaiból elhagyásra kerül az alábbi szövegrész:

„Nyírmihálydi Község Önkormányzat”

5.) A Társulási Megállapodás III. FEJEZET 2. pontjából a „Nyírmihálydi Község Önkormányzat,” szövegrész elhagyásra kerül.

6.) A Társulási Megállapodás VI. FEJEZET 4. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„4. A közösen fenntartott intézmény vezetőjének, a házi segítségnyújtás vezető gondozójának és a személyügyi asszisztens alkalmazásával kapcsolatos költségek viselése”

**7.) A Társulási Megállapodás VI. FEJEZET 4. pontja 4.1. alpontja helyébe a következő rendelkezés lép:**

„4.1. A társult tagok a Nyíradonyi Szociális és Gyermekejélési Szolgáltatási Központ intézményvezetőjének és személyügyi asszisztensének illetményét és járulékait, az adott települések területén foglalkoztatottak számának arányában viselik és fizetik meg a társulás részére.”

**8.) A Társulási Megállapodás VI. FEJEZET 4. pontja 4.3. alpontja helyébe a következő rendelkezés lép:**

„4.3. A III. fejezet 2. pontja szerinti önkormányzatok (Nyírmártonfalva, Bagamér) nem járulnak hozzá a társulás működésével kapcsolatos feladatainak ellátásához, illetve az intézmény vezetőjének a házi segítségnyújtás vezető gondozójának és a személyügyi asszisztens alkalmazásával kapcsolatos költségek viseléséhez.”

**9.) A Társulási Megállapodás XI. FEJEZET 1. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:**

„1. A jelen módosított és egységes szerkezetbe foglalt megállapodás 2023. január 08. napján lép hatályba.”

Nyíradony, 2022. ....

A társult önkormányzatok:

Álmosd Község Önkormányzata  
Bagamér Nagyközség Önkormányzata  
Fülöp Község Önkormányzata  
Hajdúsámson Város Önkormányzata  
Nyíracsad Község Önkormányzata  
Nyíradony Város Önkormányzata  
Nyírábrány Nagyközség Önkormányzata  
Nyírmártonfalva Községi Önkormányzat  
Újléta Község Önkormányzata

A társulási megállapodást módosító okirat képviselő-testületi határozat száma:

..../2022. (.....) sz. határozat  
..../2022. (.....) sz. határozat  
..../2022. (.....) sz. határozat  
..../2022. (.....) sz. határozat  
..../2022. (.....) sz. határozat  
..../2022. (.....) sz. határozat  
..../2022. (.....) sz. határozat  
..../2022. (.....) sz. határozat  
..../2022. (.....) sz. határozat

Tóth Sándor  
Álmosd Község Polgármestere

Erdős Tibor  
Bagamér Nagyközség Polgármestere

Hutóczki Péter  
Fülöp Község Polgármestere

Antal Szabolcs  
Hajdúsámson Város Polgármestere

Dr. Nagy János  
Nyíracsad Község Polgármestere

Tasó Béla  
Nyíradony Város Polgármestere

Nagy Lajos  
Nyírábrány Nagyközség Polgármestere

Filemon Mihály  
Nyírmártonfalva Község Polgármestere

Szimáné Tóth Erzsébet  
Újléta Község Polgármestere



## NYÍRADONYI SZOCIÁLIS ÉS GYERMEKJÓLÉTI TÁRSULÁS

### TÁRSULÁSI MEGÁLLAPODÁS

egységes szerkezetbe foglalva

mely létrejött az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés k) pont és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény IV. fejezetében kapott felhatalmazás szerint.

#### Preambulum

2006. január 1-től a Hajdúhadházi Többcélú Kistérségi Társulás keretein belül Nyíradony Város Önkormányzata, Nyíracsad Község Önkormányzata, és Fülöp Község Önkormányzata Intézményfenntartó Társulást hoztak létre külön szerződéssel. Ekkor került sor Nyíradonyban, Nyíracsadon és Fülöpön a támogató szolgáltatás, a közösségi pszichiátriai ellátás és a jelzőrendszeres házi segítségnyújtás bevezetésére. 2007-től a Társulásba belépett Nyírábrány Nagyközség Önkormányzata, Nyírmártonfalva Község Önkormányzata, Vámospércs Város Önkormányzata és Újléta Község Önkormányzata a bölcsődei feladatok ellátására.

2009. januártól csatlakozott a Társuláshoz Hajdúsámson Város Önkormányzata is.

A Társulás az 1997. évi CXXXV. Tv. 9. §-a szerinti társulásként működött, ezért a jogszabályi változások figyelembevételével a Társulási Tanács a 145/2012. (XI.29.) NYMITT számú határozatával a Társulás jogi személyiségű társulássá történő átalakításáról döntött és létrehozta a Nyíradonyi Mikrotérségi Intézményfenntartó Társulást.

A Társulás Társulási Tanácsa a 12/2013. (III.13.) NYMITT sz. határozatával hagyta jóvá a Társulás nevének megváltoztatását. Emiatt 2013. július 1. napjától Nyíradonyi Szociális és Gyermejjóléti Társulás néven működik a Társulás.

2013. július 1-től csatlakozott a társuláshoz Álmosd Község Önkormányzata, majd 2013. szeptember 30-ai dátummal Balkány Város Önkormányzata, Nyírmihálydi Község Önkormányzata és Bagamér Nagyközség Önkormányzata.

Bagamér Nagyközség Önkormányzata 2017. december 31. napjával kivált a Társulásból, majd a bölcsődei ellátás biztosítása érdekében 2019. január 1. napjával újra csatlakozott.

Balkány Város Önkormányzata 2020. augusztus 31. napjával kivált a Társulásból. Vámospércs Városi Önkormányzat 2022. május 31. napjával kivált a Társulásból. Nyírmihálydi Község Önkormányzat 2023.január 08. napjával kivált a Társulásból.

#### I. FEJEZET

##### Általános rendelkezések

##### 1. A Társulás neve, székhelye

A Társulás neve: Nyíradonyi Szociális és Gyermejjóléti Társulás

A Társulás székhelye: 4254 Nyíradony, Árpád tér 1.

##### 2. A Társulás tagjainak neve, székhelye, képviselője:

###### Álmosd Község Önkormányzata

Székhely: 4285 Álmosd, Fő utca 10.

Képviselője: Tóth Sándor polgármester

###### Bagamér Nagyközség Önkormányzata

Székhely: 4286 Bagamér, Kossuth utca 7.

Képviselője: Erdős Tibor polgármester

###### Fülöp Község Önkormányzata

Székhely: 4266 Fülöp, Arany János utca 19.

Képviselője: Hutóczki Péter polgármester

**Hajdúsámson Város Önkormányzata**

Székhely: 4251 Hajdúsámson, Szabadság tér 5.

Képviselője: Antal Szabolcs polgármester

**Nyíracsád Község Önkormányzata**

Székhely: 4262 Nyíracsád, Petőfi tér 8.

Képviselője: Dr. Nagy János polgármester

**Nyíradony Város Önkormányzata**

Székhely: 4254 Nyíradony, Árpád tér 1.

Képviselője: Tasó Béla polgármester

**Nyírábrány Nagyközség Önkormányzata**

Székhely: 4264 Nyírábrány, Ábrányi Kornél tér 6.

Képviselője: Nagy Lajos polgármester

**Nyírmártonfalva Községi Önkormányzat**

Székhely: 4263 Nyírmártonfalva, Kossuth utca 38.

Képviselője: Filemon Mihály polgármester

**Újléta Község Önkormányzata**

Székhely: 4288 Újléta, Kossuth utca 20.

Képviselője: Szimáné Tóth Erzsébet polgármester

**3. A társuláshoz tartozó települések lakosságszáma**

A lakosságszámot a megállapodás tartalmazza a 2022. január 1-jei állapotnak megfelelően, a lakosságszámot a tagok évente aktualizálják. Az adatok aktualizálása nem jelenti a társulási megállapodás módosítását.

<b>Település</b>	<b>Lakosságszám</b>
Álmosd	1.808 fő
Bagamér	2.505 fő
Fülöp	1.734 fő
Hajdúsámson	14.780 fő
Nyíracsád	3.761 fő
Nyíradony	7.760 fő
Nyírábrány	3.882 fő
Nyírmártonfalva	1.975 fő
Újléta	1.148 fő
<b>Összesen:</b>	<b>39.353 fő</b>

4. A Társulás jogállása: A társulás önálló jogi személyiséggel rendelkezik. Gazdálkodására a költségvetési szervek működésére vonatkozó államháztartási szabályokat kell alkalmazni.

5. A társulási megállapodás időtartama: A társulási megállapodást a társuló helyi önkormányzatok képviselő-testületei határozatlan időtartamra kötik.

**II. FEJEZET****A Társulás által ellátott feladat- és hatáskörök**

1. A tagönkormányzatok a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 87. §-ában foglaltak szerint társulás útján közösen látják el a Megállapodásban rögzített kötelező és önként vállalt szociális és gyermekjóléti alapellátási feladataikat.

2. A Társulás a feladatait - a Társulás által fenntartott Nyíradonyi Szociális és Gyermekjóléti Szolgáltatási Központon keresztül látja el.

### 3. Társulás útján közösen ellátott kötelező szociális és gyermekjóléti feladatok

**3.1. családsegítés és gyermekjóléti szolgáltatás** az 1993. évi III. törvény (továbbiakban: Szt.) 64. §-a alapján és az 1997. évi XXXI. törvény (továbbiakban: Gyvt.) 39. §-a alapján,

A családsegítés és gyermekjóléti szolgáltatás feladatait

**3.1.1. család- és gyermekjóléti szolgálat** a Gyvt. 40. §-a alapján

**3.1.2. család- és gyermekjóléti központ** a Gyvt. 40/A. §-a alapján keretében biztosítja

**3.2. házi segítségnyújtás** az Szt. 63. §-a alapján,

**3.3. idősek nappali ellátása** az Szt. 65/F. §-a alapján,

**3.4. étkeztetés** az Szt. 62. §-a alapján,

**3.5. gyermekek napközbeni ellátása (bölcsőde)** a Gyvt. 42. §-a alapján

### 4. Társulás útján közösen ellátott önként vállalt szociális alapellátási feladatok

**4.1. támogató szolgáltatás** az Szt. 65/C. §-a alapján,

**4.2. tanyagondnoki szolgáltatás** az Szt. 60. §-a alapján,

**4.3. jelzőrendszeres házi segítségnyújtás** az Szt. 65. §-a alapján,

**4.4. szenvedélybetegek nappali ellátása** az Szt. 65/F. §-a alapján,

**4.5. fogyatékos személyek nappali ellátása** az Szt. 65/F. §-a alapján,

### 5. A társulás által nyújtott szolgáltatások igénybevétele

A Társulás fenntartásában lévő intézmény által biztosított személyes gondoskodást nyújtó ellátások formáiról, azok igénybeviteléről, valamint a fizetendő térítési díjakról a Társulás székhelye szerinti települési önkormányzat alkot rendeletet, a társulási döntéshozatalt követő 30 napon belül.

## III. FEJEZET

### A társulás által ellátott feladatok településenként

1. A társulás a II. fejezet 3. és 4. pontjában foglalt feladatok közül feladatonként és társult önkormányzatonként az alábbiakat látja el:

#### 1.1. Családsegítés és gyermekjóléti szolgáltatás

##### 1.1.1. a család-és gyermekjóléti szolgálat keretében

- Fülöp Község Önkormányzata,
- Nyíradony Város Önkormányzata,
- Hajdúsámson Város Önkormányzata,
- Nyírábrány Nagyközség Önkormányzata,
- Újléta Község Önkormányzata,
- Nyíracsad Község Önkormányzata,
- Álmosd Község Önkormányzata

##### 1.1.2. a család- és gyermekjóléti központ keretében

- Nyíradony Város Önkormányzata,

#### 1.2. Házi segítségnyújtás

- Hajdúsámson Város Önkormányzata,
- Nyíracsad Község Önkormányzata,
- Nyíradony Város Önkormányzata,
- Nyírábrány Nagyközség Önkormányzata,
- Újléta Község Önkormányzata,
- Fülöp Község Önkormányzata,



### **1.3. Jelzőrendszeres házi segítségnyújtás**

- Hajdúsámson Város Önkormányzata,
- Nyíracsad Község Önkormányzata,
- Nyíradony Város Önkormányzata,
- Nyírábrány Nagyközség Önkormányzata,
- Fülöp Község Önkormányzata,

### **1.4. Idősek nappali ellátása**

- Hajdúsámson Város Önkormányzata,
- Nyíracsad Község Önkormányzata,
- Nyíradony Város Önkormányzata,
- Nyírábrány Nagyközség Önkormányzata,
- Fülöp Község Önkormányzata,

### **1.5. Étkeztetés**

- Nyíradony Város Önkormányzata,
- Fülöp Község Önkormányzata,
- Nyíracsad Község Önkormányzata,
- Újléta Község Önkormányzata,
- Nyírábrány Nagyközség Önkormányzata,
- Hajdúsámson Város Önkormányzata,

### **1.6. Támogató szolgáltatás**

- Fülöp Község Önkormányzata,
- Nyíracsad Község Önkormányzata,
- Nyíradony Város Önkormányzata,
- Hajdúsámson Város Önkormányzata,

### **1.7. Tanyagondnoki szolgáltatás**

- Nyíradony Város Önkormányzata,
- Hajdúsámson Város Önkormányzata,

### **1.8. Gyermek napközbeni ellátása (bölcsőde)**

- Fülöp Község Önkormányzata,
- Nyíracsad Község Önkormányzata,
- Nyíradony Város Önkormányzata,
- Nyírábrány Nagyközség Önkormányzata,
- Nyírmártonfalva Községi Önkormányzat,
- Újléta Község Önkormányzata,
- Hajdúsámson Város Önkormányzata
- Álmosd Község Önkormányzata,
- Bagamér Nagyközség Önkormányzata,

### **1.9. Szenvedélybetegek nappali ellátása**

- Fülöp Község Önkormányzata,
- Nyíracsad Község Önkormányzata,
- Nyíradony Város Önkormányzata,
- Nyírábrány Nagyközség Önkormányzata,
- Nyírmártonfalva Községi Önkormányzat,
- Újléta Község Önkormányzata,
- Hajdúsámson Város Önkormányzata
- Álmosd Község Önkormányzata,
- Bagamér Nagyközség Önkormányzata,

### **1.10. Fogytékos személyek nappali ellátása**

- Fülöp Község Önkormányzata,
- Nyíracsad Község Önkormányzata,
- Nyíradony Város Önkormányzata,
- Nyírábrány Nagyközség Önkormányzata,
- Nyírmártonfalva Községi Önkormányzat,
- Újléta Község Önkormányzata,
- Hajdúsámson Város Önkormányzata

- Álmosd Község Önkormányzata,
- Bagamér Nagyközség Önkormányzata,

2. Nyírmártonfalva Községi Önkormányzat és Bagamér Nagyközség Önkormányzata a társulási megállapodás II. fejezet 3.1., 3.2., 3.3., 3.4., és 4.1., 4.2., 4.3. pontja szerinti feladatellátásban nem vesznek részt. Álmosd Község Önkormányzata a II. fejezet 3.2., 3.3., 3.4. és a 4.1., 4.2., 4.3. pontja szerinti feladatellátásban nem vesz részt. Fülöp Község Önkormányzata a II. fejezet 4.2. pontja szerinti feladatellátásban nem vesz részt. Nyirábrány Nagyközség Önkormányzata a II. fejezet 4.1., 4.2. pontja szerinti feladatellátásban nem vesz részt. Nyíracsad Község Önkormányzata a II. fejezet 4.2. pontja szerinti feladatellátásban nem vesz részt. Újléta Község Önkormányzata a II. fejezet 3.3., 4.1., 4.2., 4.3. pontja szerinti feladatellátásban nem vesz részt.

3. A tagönkormányzatok jelen megállapodás aláírásával vállalják, hogy a közigazgatási területükön ellátott ellátási formákhoz biztosítják a jogszabály által megkövetelt szakmai létszámminimumot. Ezen feltétel teljesítésétől csak abban az esetben lehet eltérni, ha két vagy több tagönkormányzat egymás között erről írásban megegyezik.

A tagönkormányzatok továbbá kötelezettséget vállalnak arra, hogy amennyiben az intézménytől állami támogatás elvonásra kerül sor és ez az adott település - az intézményvezető írásbeli felhívása ellenére - nem megfelelő szolgáltatás nyújtásából következik be, úgy az adott település viseli az állami támogatás visszavonás jogkövetkezményeit.

#### **IV. FEJEZET**

##### **A társulás szervezete és működése**

#### **1. A társulás döntéshozó szerve, a döntéshozó szerv tagjait megillető szavazatarány**

1.1. A társulás döntéshozó szerve a Társulási Tanács. Tagjai a társult önkormányzatok mindenkori polgármesterei. A Társulási Tanács ülésén a polgármester, akadályoztatása esetén az alpolgármester, illetve képviselő-testületi megbízás esetén települési képviselő képviselheti az önkormányzatot.

1.2. A társulási tanács tagjai településenként azonos számú és értékű, 1 szavazattal rendelkeznek.

1.3. Szavazni személyesen lehet.

#### **2. A társulási tanács hatásköre**

2.1. A társulási tanács feladata az önkormányzati társulás működtetése, valamint a feladatok ellátásának rendszeres és folyamatos ellenőrzése.

2.2. A társulási tanács hatáskörébe tartozik:

- a) a társulás tisztségviselőinek megválasztása,
- b) a működési hozzájárulás mértékének és a tagokat terhelő egyéb kötelezettségeknek a meghatározása,
- c) a társulás éves költségvetésének, zárszámadásának elfogadása. A társulás elemi költségvetését a székhely település szerinti települési önkormányzat polgármesterei hivatala készíti el és nyújtja be a Magyar Államkincstárhoz.
- d) a társulási megállapodás módosításának, megszüntetésének, a társuláshoz való csatlakozás elfogadásának előzetes elhatározása, ezen kérdésekben a társulás határozatát a társulás valamennyi tagja képviselő-testületének a minősített többséggel meghozott azonos tartalmú döntése hagyja jóvá, ami nélkül a társulás előzetes határozata nem lép hatályba,
- e) elfogadja a társulás által fenntartott intézmény alapító okiratának módosítását.

#### **3. A Társulási Tanács elnöke**

3.1. A Társulási tanács a társulás tagjai sorából 1 fő elnököt, és 1 fő alelnököt választ. A társulást a társulás elnöke képviseli. Akadályoztatása esetén az alelnök helyettesíti. A társulás elnökének és

alelnökének személyéről a társulási tanács titkos szavazással, minősített többséggel dönt. A társulási tanács bármelyik tagja a társulási tanács elnökének, vagy alelnökének megválasztható. A társulási tanács tagjainak megbízatása az általános helyi önkormányzati választásokról szóló hatályos jogszabályokban foglaltak szerint tart. A választás napját követő legkésőbb 45 napon belül a tisztújító ülést kell összehívni.

A tisztújító ülést a Társulás székhelytelepülésének polgármestere hívja össze, és vezeti. A tisztújító ülés kötelező napirendje a Társulás elnökének megválasztása.

3.2. A társulás elnöke - a társulási tanács felhatalmazó határozatai alapján - önállóan képviseli a társulást hatóság, bíróság és más személyek előtt és önállóan jegyzi a társulást, illetve önállóan köt szerződést és vállal kötelezettséget a társulás képviseletében. A társulási tanács határozatainak végrehajtásáról az elnök a társulás tagjait a következő társulási ülésen tájékoztatja.

#### **4. A társulási tanács működése**

4.1. A társulási tanács tagjai feladatuk ellátásáért sem tiszteletdíjban, sem költségtérítésben nem részesülnek.

4.2. A társulás a társulási tanács által készített és elfogadott munkaterv szerint működik.

4.3. A társulási tanács ülését – a napirend megjelölésével - a tanács elnöke, annak akadályoztatása esetén az alelnök, együttes akadályoztatásuk esetén a társulási tanács tagjai sorából a korelnök írásban hívja össze és vezeti. A társulási tanács ülésén a társult önkormányzatok jegyzői tanácskozási joggal részt vehetnek.

4.4. Az ülést össze kell hívni:

- szükség szerint, de évente legalább hat alkalommal,
- a társulási tanács által meghatározott időpontban,
- a társulás bármely tagjának - napirendet tartalmazó - indítványára,
- a megyei kormányhivatal kezdeményezésére.

#### **5. A döntéshozatal módja, minősített döntéshozatal esetei**

5.1. A társulási tanács akkor határozatképes, ha ülésén a társulási tanács tagjainak legalább a fele jelen van. A társulási tanács döntéseit ülésein hozza meg, határozatba foglalva.

Az érvényes döntéshez legalább annyi tag igen szavazata szükséges, amely meghaladja a jelen lévő tagok szavazatainak a felét és az általuk képviselt települések lakosságszámának egyharmadát.

5.2. A társulási tanács minősített többséggel dönt:

- a jelen megállapodás IX. fejezetben a jóváhagyásról szóló 1. pontban, a csatlakozásról szóló 2. pontban, a kiválásról szóló 3. pontban, a kizárásról szóló 4. pontban és a megállapodás módosításáról szóló 7. pontjában foglaltak tekintetében;
- a társulás éves költségvetésének, zárszámadásának elfogadásáról;
- a társulás, mint pályázó által benyújtandó, az ahhoz szükséges önerő vállalásáról;

A minősített többség akkor állapítható meg, ha – a határozatképesség számítására tekintettel - a társulási tanács összes tagjának több, mint felének „igen” szavazata és az „igen” szavazatot leadó tagok által képviselt települések lakosságszáma a társulás összlakosságszámának felét eléri.

5.3. A társulási tanács üléséről készült jegyzőkönyvet a tanács elnöke és a székhely önkormányzat jegyzője, a jegyző akadályoztatása esetén a társulási tanács egy tagja írja alá. A társulási tanács működésére az e megállapodásban nem szabályozott kérdésekben az önkormányzati képviselő-testületre vonatkozó, Möt.v.-ben meghatározott szabályokat kell megfelelően alkalmazni.

A jegyzőkönyvet 15 napon belül meg kell küldeni a Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal vezetőjének.

## V. FEJEZET

### A közös fenntartású intézmény jogállása

1. A társulás a jelen társulási megállapodásból fakadó egyes feladatainak ellátására 2013. július 1. napi hatállyal egy költségvetési szervet (intézményt) tart fenn.

2. A közösen – a Társulás által fenntartott intézmény neve és székhelye

Neve: Nyíradonyi Szociális és Gyermekjóléti Szolgáltatási Központ

Székhelye: 4254 Nyíradony, Dózsa György u. 5.

3. A Nyíradonyi Szociális és Gyermekjóléti Szolgáltatási Központ a III. fejezetben foglaltak szerinti településeken ellátja a társulás II. fejezet 3. és 4. pontjaiban meghatározott szociális alapszolgáltatási és gyermekjóléti feladatait. Ennek részeként a Nyíradonyi Szociális és Gyermekjóléti Szolgáltatási Központ képviseli a Társulást az ellátások működtetésével kapcsolatos szakmai tárgyalásokban. Gondoskodik a szakmai programok végrehajtásáról, szakmai felügyeletet lát el, koordinálja az intézmény dolgozóinak munkáját. Pályázatot nyújt be a feladat ellátásával kapcsolatos témakörökben a Társulási Tanács egyetértésével.

4. Az intézményre vonatkozóan az alapítói, irányítói és fenntartói hatásköröket a Társulás, illetve a Társulási Tanács jogosult gyakorolni.

5. Az intézmény pénzügyi és gazdálkodási feladatait jelen megállapodás alapján a Nyíradonyi Polgármesteri Hivatal látja el.

6. Az intézményvezetőt a Társulási Tanács - nyilvános pályázat alapján - nevezi ki és menti fel, az egyéb munkáltatói jogokat a Társulási Tanács elnöke gyakorolja.

7. A közösen fenntartott intézmény az államháztartás körébe tartozó költségvetési szerv. Az intézmény köteles a Társulási Tanács által jóváhagyott kiemelt költségvetési előirányzatokon belül rendelkezni és gazdálkodni. Az intézmény az elfogadott előirányzatokon belüli működéséért, működőképességéért az intézményvezető a felelős. Az intézmény vezetőjét a jóváhagyott költségvetési előirányzaton belül előirányzat módosítási jogkör nem illeti meg. Előirányzat módosítása a Társulási Tanácsnál kezdeményezhető.

8. A Nyíradonyi Szociális és Gyermekjóléti Szolgáltatási Központ foglalkoztatottak feletti munkáltatói jogkör ellátása az alábbiak szerint történik:

A Nyíradonyi Szociális és Gyermekjóléti Szolgáltatási Központ intézményvezetője a Nyíradonyi Szociális és Gyermekjóléti Szolgáltatási Központ valamennyi dolgozója tekintetében közvetlenül gyakorolja a munkáltatói jogkört, az intézmény – a társulási tanács által elfogadott – Szervezeti és Működési Szabályzatában az egyéb munkáltatói jogköröket átruházhatja.

9. Az intézményvezető a telephely vezetőinek kinevezése előtt a telephely székhelye szerinti Polgármesterrel egyeztetni a vezető jelölt személyét. A Polgármester véleményezi a telephely vezető jelölt pályázatát.

## VI. FEJEZET

### Pénzügyi vonatkozású rendelkezések

#### 1. A közös feladatellátás finanszírozása

1.1. A társult önkormányzatok a társult feladat és hatáskörök ellátásának pénzügyi fedezetét az alábbiak szerint biztosítják:

- az állami forrásokból, különös tekintettel a társulás által ellátott feladatok után a központi költségvetésből igényelhető állami támogatásokból,
- különböző pályázati támogatásokból,
- intézményi működési bevételekből, valamint
- a társult önkormányzatok pénzügyi hozzájárulásából.

1.2. Az egyes állami támogatások és hozzájárulások teljes összegét annál a települési önkormányzati telephelynél (intézményegységnél) kell kimutatni, amelyek ellátottjai és sajátosságai (mutatói) alapján az állami támogatás igénylése történt.

1.3. A mindenkor hatályos jogszabályok alapján a társulás székhelye szerinti önkormányzat költségvetésének keretében igényli és elszámolja a családsegítés, gyermekjóléti szolgáltatás, gyermekek napközbeni ellátása (bölcsőde), házi segítségnyújtás, tanyagondnoki szolgálat, támogató szolgálat, étkeztetés, idősek nappali ellátása, szenvedélybetegek nappali ellátása, fogyatékos személyek nappali ellátása feladatokra biztosított állami támogatást, az intézményvezető mindenkori adatszolgáltatása alapján.

A jelzőrendszeres házi segítségnyújtás esetében a Társulás - a Társulás és a Slachta Margit Nemzeti Szociálpolitikai Intézet között megkötött megállapodás alapján biztosítja az ellátást.

1.4. A társulás székhelye szerinti önkormányzat haladéktalanul intézkedik az intézmény működtetéséhez szükséges államtól megérkezett állami támogatás továbbításáról az intézmény felé. Amennyiben e kötelezettségének nem tesz eleget a székhely szerinti önkormányzat, úgy az abból eredő valamennyi kárt köteles viselni.

1.5. A társult önkormányzatok az illetékességi területükön található telephelyek felújítási és felhalmozási kiadásait teljes körűen önállóan, saját költségvetésük terhére biztosítják.

A társult önkormányzatok kötelesek gondoskodni arról, hogy ezen kötelezettségük teljesítése során a telephely működőképessége biztosított legyen, az ennek elmaradásából eredő esetleges felelősséget önállóan viselik. A feladatellátást szolgáló ingatlanhoz kötődő felújítási és beruházási költségek nem képezik részét a közös intézmény költségvetésének, azt a tulajdonos önkormányzat saját költségvetésébe építi be. A pályázati úton történő felújítási, felhalmozási kiadások viselésére a VII. fejezet 3.3. pontja irányadó.

1.6. Az intézményben foglalkoztatottak számára a Nyíradonyi Szociális és Gyermekjóléti Szolgáltatási Központ a közalkalmazotti törvényben meghatározott bért, juttatást és pótlékot biztosítja. Amennyiben ezen összeget meghaladó juttatást kíván biztosítani úgy annak fedezetét az érintett önkormányzatok saját költségvetésükből finanszírozzák.

## **2. Az egyes képviselő-testületek pénzügyi hozzájárulásának szabályai, teljesítésének módja**

2.1. A társult önkormányzatok a társulás és az intézmény működéséhez szükséges – állami költségvetési támogatással és a saját bevételeikkel nem fedezett kiadásokra fedezetet biztosítanak tagi önkormányzati hozzájárulás formájában.

2.2. Ha az állami támogatások és intézményi bevételek nem fedezik a társult tag közigazgatási területén működő intézményegység működésével kapcsolatban felmerülő kiadásokat azt a társult tag önkormányzat teljes egészében köteles megfizetni.

2.3. Amennyiben bármely társult tag kérésére a szakmai ágazati szabályok szerinti kötelezően előírtakon felüli foglalkoztatás történik, a többlet bér és járulék kiadást az a társult tag köteles finanszírozni, akinek érdekében a foglalkoztatás történik.

## **3. A pénzügyi-gazdálkodási, és egyéb munkaszervezeti feladatok ellátásának finanszírozása**

3.1. A társulás működésével kapcsolatos feladatok (döntések előkészítése, végrehajtás szervezése), valamint a társulás és a közösen fenntartott intézmény pénzügyi, gazdálkodási, számviteli és egyéb

nyilvántartási feladatait jelen megállapodás alapján a Nyíradonyi Polgármesteri Hivatal látja el, melyre vonatkozóan külön munkamegosztási megállapodás aláírására kerül sor a Társulás és a Nyíradonyi Polgármesteri Hivatal között.

3.2. Ezen feladatok ellátása címén a társult önkormányzatok a társulás részére 1 fő köztisztviselő bérének, járulékainak megfelelő összeget kötelesek megfizetni az adott települések területén foglalkoztatottak számának arányában. A Társulás ezt az összeget átadja a székhely önkormányzatnak.

#### **4. A közösen fenntartott intézmény vezetőjének, a házi segítségnyújtás vezető gondozójának és a személyügyi asszisztens alkalmazásával kapcsolatos költségek viselése**

4.1. A társult tagok a Nyíradonyi Szociális és Gyermekjóléti Szolgáltatási Központ intézményvezetőjének és személyügyi asszisztensének illetményét és járulékait, az adott települések területén foglalkoztatottak számának arányában viselik és fizetik meg a társulás részére.

4.2. A társult tagok a Nyíradonyi Szociális és Gyermekjóléti Szolgáltatási Központ házi segítségnyújtás vezető gondozójának illetményét és járulékait, az adott települések területén a házi segítségnyújtás kormányzati funkción foglalkoztatott szociális gondozók számának arányában viselik és fizetik meg a társulás részére.

4.3. A III. fejezet 2. pontja szerinti önkormányzatok (Nyírmártonfalva, Bagamér) nem járulnak hozzá a társulás működésével kapcsolatos feladatainak ellátásához, illetve az intézmény vezetőjének és a házi segítségnyújtás vezető gondozójának alkalmazásával kapcsolatos költségek viseléséhez.

#### **5. A társulás és a közösen fenntartott intézmény költségvetésének összeállítása**

5.1. A Társulás és a Nyíradonyi Szociális és Gyermekjóléti Szolgáltatási Központ éves költségvetés alapján gazdálkodik. A Nyíradonyi Szociális és Gyermekjóléti Szolgáltatási Központ éves költségvetése településenkénti lebontásban, kormányzati funkciók szerint külön-külön kimutatva készül el.

5.2. A Nyíradonyi Szociális és Gyermekjóléti Szolgáltatási Központ éves költségvetésének összeállítását megelőzően az intézményvezető megállapítja a településenkénti tervezett, e megállapodás alapján finanszírozandó kiadásait. E kiadások összegét csökkenti a településeken ellátott feladatok és az ellátottak után számított állami támogatás összege, különböző pályázati támogatások, intézményi működési bevételek. Az előkészítés során az intézményvezető egyeztet a társult önkormányzatok vezetőivel.

5.3. A tagönkormányzatonként fizetendő éves pénzügyi hozzájárulás a társulás költségvetési határozatában kerül megállapításra, amelynek megfizetése a következők szerint történik:

A tagi hozzájárulást havonta minden hónap 5. napjáig kell megfizetni a Társulás fizetési számlájára.

A költségvetési határozat elfogadását megelőzően az előző évi hozzájárulás havi összegét kell megfizetni, amely a határozat elfogadását követően korrigálásra kerül a társulás határozatában elfogadott összeg arányos részére.

Az utolsó - 12-ik - részlet megfizetésének időpontja december 20.

A tagi önkormányzati hozzájárulás tartalmazza a társult tag közigazgatási területén működő intézményegység működésével kapcsolatban hiány, valamint a 3.2., 4.1. és 4.2. pont szerinti (működéssel kapcsolatos, pénzügyi-gazdálkodás, valamint az intézményvezető és vezető gondozó költségei) költségek települési önkormányzatra eső részét is.

5.4. A társulás költségvetésének módosítása, a költségvetési beszámoló elfogadása során a Társulási Tanács és a Képviselő-testületek a fentiek szerint járnak el, s döntenek. A költségvetés módosítására a költségvetési előirányzatok módosítására irányadó szabályok szerint vagy a módosítás alapját képező

tény bekövetkezésétől számított 30 napon belül sort kell keríteni. A módosítás jóváhagyását követően a társult önkormányzat a továbbiakban a módosított összegű tagi hozzájárulás megfizetésére köteles.

## **6. A pénzügyi hozzájárulás nem teljesítése esetén irányadó eljárás**

6.1. Ha a társult tagönkormányzat a fizetési kötelezettségét nem teljesíti, részére a Társulás elnöke a fizetési határidő lejártát követő 5 munkanapon belül fizetési felszólítást küld, amelyben felszólítja az adóst a tartozás 5 munkanapon belül történő kiegyenlítésére. Amennyiben az adós önkormányzat a megadott határidőn belül nem egyenlíti ki tartozását, a társulás elnöke a lejárt idejű tartozás összegének megfelelő inkasszót nyújt be az adós önkormányzat költségvetési számlájára. A székhely önkormányzat esetében a társulás alelnöke köteles az inkasszó benyújtására.

6.2. Amennyiben bármely társult tag a fizetési kötelezettségét határidőben nem teljesíti és a társulás elnöke az előzőekben meghatározott határidő lejártát követően azonnali beszédési megbízást (inkasszót) nyújt be vele szemben, tudomásul veszi, hogy a társulásból – e megállapodásban foglalt feltételek szerint - kizárható.

6.3. A Társult tagok ezen megállapodás alapján felhatalmazzák az éves önkormányzati hozzájárulás (tagi hozzájárulás + feladatok utáni önkormányzati támogatás) 50 százalékának megfelelő összeghatárig a Társulást azonnali beszédési megbízás (inkasszó) benyújtására. Az önkormányzatok nyilatkozata, banki felhatalmazása ezen megállapodás mellékletét képezi.

6.4. A Társulás nevére szóló, a számlavezető pénzintézet által nyilvántartásba vett banki felhatalmazó levelet a társult önkormányzatok kötelesek e megállapodás aláírását követő 30 napon belül a Társulás elnökének benyújtani. Ennek elmulasztása esetén a társult önkormányzat a társulásból - e megállapodásban szabályozottak szerint - kizárható.

6.5. Amennyiben a beszédési megbízás nem vezet eredményre, úgy a követelés behajtását a Társulás elnöke polgári peres úton érvényesíti a nem teljesítő féllel szemben.

## **7. Elszámolás**

7.1. E megállapodásban foglaltak költségvetési végrehajtásáról a mindenkori zárszámadáshoz kapcsolódóan a Társulás köteles a társult önkormányzatokkal elszámolni. Az elszámolások kapcsán az egyes tagi önkormányzati támogatások alakulásáról, valamint a bevételek és kiadások tételes alakulásáról kimutatást kell készíteni.

7.2. Az elszámolás alapján a Társulásnak járó különbözet átutalásáról a társult önkormányzat az elszámolás zárszámadásban történő elfogadást követő 15 munkanapon belül köteles átutalni, míg az túlfizetést a társulás a társult önkormányzat részére ugyanezen határidőben visszautalja.

## **VII. FEJEZET** **A társulás vagyona**

1. A Társulás saját ingatlan tulajdonnal nem rendelkezik. A társult önkormányzatoknak a megállapodás megkötéséből adódóan közvetlenül vagyona nem keletkezik.

### **2. A feladatellátást szolgáló vagyon**

A Nyíradonyi Szociális és Gyermejjóléti Szolgáltatási Központ feladatellátását az alábbi önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok, valamint intézményi leltár szerint a bennük lévő berendezések, felszerelések, ingóságok szolgálják:

- a.) **Nyíradonyban** a Nyíradony Város Önkormányzat 1/1 arányú tulajdonában lévő
  - Nyíradony, Dózsa György utca 5. szám alatti

- b.) Nyíraczádon a Nyíraczád Község Önkormányzatának 1/1 arányú tulajdonában lévő
  - Nyíraczád, Kassai utca 4. szám alatti
- c.) Hajdúsámsonban a Hajdúsámson Város Önkormányzatának 1/1 arányú tulajdonában lévő
  - Hajdúsámson, Rákóczi utca 9. szám alatti
  - Hajdúsámson, Szatmári út 16. szám alatti
  - Hajdúsámson, Árpád utca 22. szám alatti
- d.) Nyírábrányban a Nyírábrány Község Önkormányzatának 1/1 arányú tulajdonában lévő
  - Nyírábrány, Hajnal utca 2. szám alatti
- e.) Fülöpön a Fülöp Község Önkormányzatának 1/1 arányú tulajdonában lévő
  - Fülöp, Arany János utca 21. szám alatti
- f.) Újlétán az Újléta Község Önkormányzatának 1/1 arányú tulajdonában lévő
  - Újléta, Kossuth utca 20. szám alatti
- g.) Álmosdon az Álmosd Község Önkormányzatának 1/1 arányú tulajdonában lévő
  - Álmosd, Rákóczi utca 2/c. szám alatti ingatlan.

### 3. A tulajdonosi jogok gyakorlásának rendje

3.1. A Nyíradonyi Szociális és Gyermekejélési Szolgáltatási Központ feladatellátását biztosító, társulásban résztvevő önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező, alapításakor vagy társuláshoz csatlakozáskor meglévő ingó és ingatlan vagyon a tagönkormányzat tulajdonában marad. Társult önkormányzatok a fenti telephelyeken található, a feladatellátáshoz szükséges épületeket, valamint a feladatellátáshoz szükséges berendezéseket, eszközöket és felszereléseket a közös feladatellátást biztosító intézmény használatába adják. Az intézmény a részére használatba adott vagyont a jó gazda gondosságával köteles használni, azt nem idegenítheti el, nem terhelheti meg, erről a tulajdonos önkormányzat – a saját helyi vagyongazdálkodásról szóló rendelete alapján – jogosult dönteni.

3.2. A társulás a telephelyek közös üzemeltetése során a berendezések és felszerelések leltár szerinti elkülönítését köti ki.

3.3. A Társulást alkotó társult önkormányzatok – amennyiben a pályázati kiírás azt lehetővé teszi - a társulási tanács jóváhagyása nélkül jogosultak önállóan, pályázati úton és/vagy saját erőből a tulajdonukban lévő, de az intézmény használatába adott ingatlanok fejlesztésére. A pályázat benyújtására ilyen esetben a tulajdonos önkormányzat önállóan jogosult, annak pénzügyi és szakmai megvalósítására önállóan köteles, azért a társulás vagy a társult önkormányzatok nem tartoznak felelősséggel és a vagyon és annak növekménye az adott tagönkormányzat tulajdonában marad.

### 4. A közös vagyon megosztásának módja a társulás megszűnése, illetve kiválás esetén

4.1. A társulás megszűnése esetén a közösen elnyert források, eszközök a pályázati támogatáshoz biztosított önrész arányában, ennek hiányában az intézmény költségvetéséhez való hozzájárulás arányában illetik meg a társulás azon telephelyeit, akik kedvezményezettjei voltak a forrásoknak, támogatásoknak.

4.2. A Társulás megszűnése, a társulásból való kiválás, kizárás esetén a társult önkormányzatok a 2013. évi V. törvény a Polgári Törvénykönyvről közös tulajdon megszüntetésére vonatkozó szabályai szerint járnak el azon elv figyelembe vételével, hogy a saját illetékességi területén lévő ingatlanokban lévő többlet berendezési, felszerelési tárgyak az ingatlan tulajdonosát illessék meg azzal, hogy a vagyonnövekmény társult önkormányzatot megillető részét – a megszűnés időpontjában fennálló forgalmi érték alapján – a másik önkormányzat Képviselő-testülete pénzben megváltja.

## VIII. FEJEZET

### A társulás működésének ellenőrzési rendje, beszámolási kötelezettség

1. A társulásban részt vevő önkormányzatok célszerűségi és gazdasági szempontból ellenőrzik a társulás működését. A Társulás működéséről, tevékenységéről, pénzügyi helyzetéről, az elnök - minden év április 30. napjáig – a Társulásnak beszámol.



2. A társult települések képviselő-testületei minden évben megtárgyalják a társulás működésének tapasztalatait, döntenek a társulás működéséhez szükséges pénzeszközöknek a költségvetésükben történő elkülönítéséről. A társulásban részt vevő önkormányzatok ez irányú döntésüket legkésőbb költségvetésük elfogadásával egyidejűleg kötelesek meghozni.

3. A társulás szakmai munkájának ellenőrzését a jogszabályban felhatalmazottakon túl a társulást alapító önkormányzatok is ellenőrizhetik, a jogszabályokban és a megállapodásban meghatározott feladatok ellátásáról a jegyző, vagy más szakmai szervezet bevonásával is tájékozódhatnak, ülésterveikbe épített rendszerességgel beszámoltathatják a társulást az általa végzett munkáról.

4. Az általános törvényességi és pénzügyi ellenőrzés valamennyi társult önkormányzat jegyzőinek közreműködésével történik, az érvényben lévő ellenőrzési rendelkezések szerint.

## **IX. FEJEZET**

### **A társulási megállapodás módosítása, csatlakozás, kiválás, kizárás feltételei**

#### **1. Jóváhagyás**

A Megállapodást a társult önkormányzatok képviselő – testületei minősített többséggel meghozott határozatban fogadják el.

#### **2. Csatlakozás**

2.1. A társult önkormányzatok a csatlakozást kizárólag azon önkormányzat részére teszik lehetővé, mely:

elfogadja a társulás céljait,  
hatékonyan közreműködik a szociális alapszolgáltatási, a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti, valamint a társulás által ellátott egyéb feladatok költségkímélő megvalósításában,  
vállalja a működtetési költségek - esetleg többletköltségek - viselését,  
továbbá jelen megállapodásban foglaltakat magára nézve kötelezőnek ismeri el,  
inkasszós jogot biztosít a társulás részére.

2.2. A társuláshoz csatlakozni bármikor lehet.

2.3. A csatlakozni kívánó önkormányzat képviselő-testületének a csatlakozásra történő nyilatkozatát tartalmazó határozatot a Társulási Tanács elnökéhez legalább 6 hónappal korábban meg kell küldeni. A csatlakozáshoz való hozzájárulás kérdésében előzetesen a Társulási Tanács, majd a megállapodás módosításáról a társult képviselő-testületek minősített többséggel döntenek.

#### **3. Kiválás**

3.1. A társulásból kiválni bármikor lehet.

3.2. A kiválásról a kiválni szándékozó önkormányzat képviselő-testületének legalább 6 hónappal korábban minősített többséggel kell dönteni, erről a társulási tanácsot értesítenie kell.

#### **4. Kizárás**

4.1. A társulásból az érintett önkormányzat kizárható, ha azt a társulás bármely tagja kezdeményezi a 4.2 pontban fennálló okok miatt, és azt a társulás önkormányzatainak képviselő-testületei /kivéve az érintett település képviselő-testületét/ és a társulási tanács minősített többséggel támogatják.

4.2. Kizárás kezdeményezhető azon tag ellen:

- amelyik folyamatosan 6 hónapnál hosszabb időszakig nem vesz részt a társulási tanács ülésein vagy,
- a társulás által a működéshez megállapított társulási hozzájárulás megfizetésében, több mint két hónapos elmaradása van vagy,
- a képviselő-testület az intézmények zavartalan működéséhez szükséges döntési, rendeletalkotási, határozathozatali kötelezettségeinek nem tesz eleget vagy,
- a megállapodásban előírtak szerint a számlavezető bankja által nyilvántartásba vett banki felhatalmazó levelet (inkasszó jog biztosítása) nem nyújtja be a társulási tanács elnökéhez.

4.3. A kizárást bármely tag önkormányzat a Társulás elnökénél írásban kezdeményezheti, vagy azt a Társulási tanács hivatalból is elindíthatja. Ilyen irányú kezdeményezés esetén a társulás elnöke a kezdeményezést a hozzá érkezést követő 15 napon belül közli a társult önkormányzatokkal. Az elnök kérésére a társult önkormányzatok képviselő-testületeinek több- mint fele, minősített többséggel köteles dönteni a kezdeményezés kézhezvételétől számított 15 munkanapon belül. Mindaddig, amíg a kizárt képviselő-testület külön jogszabály szerint nem tud gondoskodni a kötelező feladatellátásáról, az addig felmerült költségeket továbbra is köteles viselni.

## 5. Megszűnés

A társulás megszűnik:

- a.) a társulás tagjai minősített többséggel azt elhatározzák,
- b.) a törvény erejénél fogva bíróság jogerős döntése alapján,
- c.) ha a tagok kiválásával a társult tagok száma kettő alá csökken,

## 6. A társulás megszűnése, kiválás, kizárás esetén az elszámolás rendje

6.1. A társulás megszűnésekor, valamint kiválás és kizárás esetén a Felek kötelesek elszámolni egymással.

6.2. A társulás megszűnése, a társulásból való kiválás, kizárás esetén a társulás vagyonát a társulás azon tagjának kell visszaadni, amelyik azt a társulás rendelkezésére bocsátotta. Egyebekben a közös tulajdon megszüntetésére vonatkozó rendelkezéseket kell alkalmazni a VII/4. pontban foglaltak szerint.

6.3. A társulás megszűnése esetén a társulás székhelye szerint illetékes önkormányzat, kizárás vagy kiválás esetén pedig a társulás a megszűnés napját követő 1 hónapon belül köteles elszámolni a társult önkormányzat(ok)tal az éves költségvetési határozatban előzetesen jóváhagyott kiadások és bevételek teljesítésével, az állami bevételeken túli támogatások időarányos felhasználását és a kiegészítő támogatásokat figyelembe véve. Az elszámolás benyújtását követő 1 hónapon belül a társult önkormányzatokat, illetve a társulást illető pénzeszközöket az érintett önkormányzat(ok)nak teljesíteniük kell.

6.4. A társulásból kivált vagy kizárt önkormányzatra a kiválást vagy kizárást követően - 60 naptári nap elteltét követően, a 61. naptól - visszazáll a jelen megállapodás átadott szociális és gyermekjóléti alapfeladat-ellátási kötelezettsége, és a befogadó intézményt nem terheli tovább a jelen megállapodás alapján átvállalt szolgáltatási kötelezettség.

## 7. A megállapodás módosítása

7.1. A társulási megállapodás módosítását bármely társult önkormányzat képviselő-testülete a Társulási Tanács elnökénél kezdeményezheti. Az elnök a javaslatot és a társulási tanács előzetes jóváhagyó határozatát megküldi a társult önkormányzatok képviselő-testületeinek. A képviselő-testületek a kezdeményezés kézhezvételétől számított 30 napon belül kötelesek azt megtárgyalni.

7.2. A társulási megállapodás kizárólag írásban, minden társult önkormányzat képviselő-testületének minősített többséggel elfogadott határozata alapján módosítható. E körben a társulási megállapodás módosításával egyenértékű a módosítást elfogadó képviselő-testületi határozatok együttes rendelkezésre állása is. A módosítás hatálya a módosításban kezdeményezettek szerint, ennek hiányában az utolsó társult képviselő-testületi jóváhagyást követő napon következik be.

7.3. A III. fejezet 2. pontja szerinti, a II. fejezet 3.1., 3.2., 3.3., 3.4., és 4. pontjában meghatározott feladatok ellátásában részt nem vevő önkormányzatok képviselő-testületei kezdeményezhetik, hogy ezen feladataikat a társulásban kívánják ellátni. Ilyen irányú kezdeményezés esetén a 7.1 és 7.2. pontokban meghatározott szabályok irányadók a társulási megállapodás módosítására és annak hatályára.

## X. FEJEZET

### A Társulás általános rendjétől eltérő feladatellátás módja

1. A felek kijelentik, hogy a jelen megállapodás alapján a társulás rendjétől eltérő feladatellátás történik. A közösen fenntartott intézmény által eltérően nyújtott szolgáltatásokat és ellátásokat a tagönkormányzatok felé a társulási megállapodás III. fejezete tartalmazza.

2. A III. fejezet 2. pontja szerinti feladatellátás e körben a társulás rendjétől eltérő feladatellátásnak minősül, így a munkaszervezeti, az intézményvezető és a vezető gondozónő alkalmazásának költségeihez a VI. fejezet 3.2., 4.1., 4.2. pontja szerinti hozzájárulás erre tekintettel került megállapításra.

## XI. FEJEZET

### Vegyes rendelkezések

1. A jelen módosított és egységes szerkezetbe foglalt megállapodás 2023. január 08. napján lép hatályba.

2. A jelen Megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény, a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló módosított 1993. évi III. törvény, a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény, a végrehajtásukra kiadott kormány- és miniszteri rendeletek, valamint a Magyar Köztársaság Polgári Törvénykönyvéről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.

3. A Felek egybehangzóan kijelentik, hogy a jelen Megállapodásból eredő vitás kérdéseiket elsődlegesen egymás között, tárgyalásos úton, konszenzusos módon kívánják rendezni.

4. Bírói út igénybevétele kizárólag akkor élnek, ha az előzetes egyeztetés nem vezetett eredményre. A jogvita eldöntésére a Debreceni Törvényszéket jelölik ki.

5. A jelen Megállapodást – annak elolvasását, tartalmának megismerését és megértését követően - a társult önkormányzatok képviselő-testületeinek megfelelő felhatalmazása alapján a polgármesterek saját kezű aláírással látják el.

Jelen megállapodás melléklete a társult önkormányzatok megállapodást jóváhagyó, minősített többséggel meghozott képviselő-testületi döntéseinek hiteles másolata.

#### A társult önkormányzatok:

Álmosd Község Önkormányzata  
Bagamér Nagyközség Önkormányzata  
Fülöp Község Önkormányzata  
Hajdúsámson Város Önkormányzata  
Nyíracsa Község Önkormányzata  
Nyíradony Város Önkormányzata  
Nyírábrány Nagyközség Önkormányzata

#### A társulási megállapodást jóváhagyó képviselő-testületi határozat száma:

.../2022. (.....) sz. határozat  
.../2022. (.....) sz. határozat  
.../2022. (.....) sz. határozat  
.../2022. (.....) sz. határozat  
.../2022. (.....) sz. határozat  
.../2022. (.....) sz. határozat  
.../2022. (.....) sz. határozat

Nyírmártonfalva Községi Önkormányzat  
Újléta Község Önkormányzata

..../2022. (.....) sz. határozat  
.../2022. (.....) sz. határozat

Nyíradony, 2022.....

Tóth Sándor  
Álmosd Község Polgármestere

Erdős Tibor  
Bagamér Nagyközség Polgármestere

Hutóczki Péter  
Fülöp Község Polgármestere

Antal Szabolcs  
Hajdúsámson Város Polgármestere

Dr. Nagy János  
Nyíracsad Község Polgármestere

Tasó Béla  
Nyíradony Város Polgármestere

Nagy Lajos  
Nyírábrány Nagyközség Polgármestere

Filemon Mihály  
Nyírmártonfalva Község Polgármestere

Szimáné Tóth Erzsébet  
Újléta Község Polgármestere


**Hutóczki Péter polgármester:**

A ülést bezárom, köszönöm a részvételt.

  
**Hutóczki Péter**  
polgármester



  
**Nagyné Hartman Éva**  
jegyző

  
**Kissné Terdik Erzsébet**  
aljegyző jkv.



## 1. Napirend

### Fülöp Község Önkormányzat Polgármesterétől

4266 Fülöp, Arany J. u. 19. sz.

Tel./Fax.: 06 52/208-491 E-mail: fuloponk@freemail.hu

## ELŐTERJESZTÉS

„Az előterjesztés jogszerű”

**Fülöp Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. október 13-i ülésére az önkormányzat tulajdonát képező víziközmű vagyon helyzetének és az ahhoz kapcsolódó feladatellátási kötelezettségek teljesítésének áttekintése, valamint döntés a feladatellátási kötelezettség és ahhoz kapcsolódó vagyon Magyar Állam részére történő átruházásáról**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

### **A. AZ ELŐZMÉNYEK ÁTTEKINTÉSE**

1. A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (továbbiakban Vksztv.) 2021. június 13-i módosítása lehetőséget teremtett arra, hogy integrációs program keretében a víziközműszolgáltatást, mint önkormányzati közfeladatot az Ellátásért felelősök az állam részére önkéntesen, ingyenesen átadhatják. A törvény módosítása lehetővé teszi, hogy az önkormányzatok és a tulajdonukban működő szolgáltatók a közszolgáltatáshoz kapcsolódó vagyont és az azzal járó feladatokat, azaz az Ellátásért felelősi jogkört az Állam részére átadhatják, ezzel az állami integrációs folyamatban részt vehetnek.

Az integrációs program lehetőséget biztosít arra is, hogy az Önkormányzat a Debreceni Vízmű Zrt-nél fennálló tulajdonrészét (részvényét) ingyenesen átruházhassa az Államra. Az Állam elsődleges 2022-ben végrehajtandó célja a többségi önkormányzati tulajdonú társaságokban legalább 5 %-os tulajdonrész megszerzése, és ezt követően egy ázsíós tőkeemeléssel 2022. év végig a víziközmű-szolgáltatás jelen keretek közötti folyamatos biztosítása.

A víziközmű vagyon az önkormányzatok korlátozottan forgalomképes törzsvagyonába tartozik, az önkormányzati képviselő-testület gyakorolja a tulajdonosi jogosítványokat, így testületi döntést kell hozni magáról a programban való részvételről, majd ezt követően külön megállapodásokat kell kötni a víziközmű vagyon és működtető vagyon, valamint a fel nem használt fejlesztési források államra történő ingyenes átruházásáról, továbbá a Vksztv. által biztosított kereteken belül az önkormányzattal szolgáltatási jogviszonyban álló társaságban fennálló tulajdoni részesedés állam javára történő átruházásáról.

### **2. A 2022. augusztus 31-i Képviselő-testületi ülés:**

A Hajdú-Bihar Megyei Önkormányzat Közgyűlésének elnöke tovább küldte az önkormányzatok részére a Jász-Nagykun-Szolnok Közgyűlés elnökének hozzá írt levelét a víziközmű szolgáltatók működésével kapcsolatban. A levél lényege, hogy az önkormányzat feladatellátási kötelezettsége alá tartozó víziközmű szolgáltatást (ivóvíz és szennyvíz) állami kézbe kívánják integrálni a Nemzeti Vízművek Zrt működési körébe. Ennek oka, hogy a vízmű szolgáltatók a jelen gazdasági helyzetben nem tudják saját működési körükben biztosítani az ellátást, csak akkor ha az önkormányzatok a működési veszteségekhez hozzá tudnának járulni.

Megküldtek egy linket is a Nemzeti Vízművek Zrt honlapjáról, mely tartalmaz egy menetrendet az integráció végrehajtására. Ehhez augusztus 31-ig vártak a polgármesterektől egy szándéknyilatkozatot, hogy részt kívánnak venni az integrációba. Aztán szeptember 20-ig a képviselő-testületek döntését a tulajdonosi jogkört érintő kérdésekben, magyarul a vagyon ingyenes átadásáról. Terveik szerint november 1-jére át tudják venni a vagyont állami tulajdonba. A Debreceni Vízmű Zrt, a jelenlegi szolgáltató vezérigazgatója is küldött egy tájékoztató levelet. Ebben arról tájékoztat, hogy Debrecen városa előzetesen azt a döntést hozta, hogy nem él a vagyonátadás lehetőségével. A Zrt-hez tartozó többi települést kérte fontolják meg az integráció lehetőségét, mert a Vízmű Zrt nem lesz képes kigazdálkodni a veszteséget és segítségre nem számíthatnak. Megkerestem szóban a korábbi szolgáltatót, a jelenleg állami tulajdoni többségben lévő TRV Zrt vezetőjét, aki előzetesen azt nyilatkozta hajlandó lenne a településeket fogadni, illetve arra van esély, hogy az integrációt követően ők lesznek a szolgáltatók. Ezen az ülésen a következő határozat született:

**63/2022. (VIII.31.) KT. sz. határozat**

*Fülöp Község Önkormányzat Képviselőtestülete úgy határozott, hogy a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 16. § (6) bekezdése, valamint a 29. § (1) bekezdése alapján úgy dönt, hogy kifejezi szándékát:*

1. *az Önkormányzat, - mint ellátásért felelős - kizárólagos tulajdonát, törzsvagyont képező víziközművek (ivóvíz- és szennyvíz-közművek) működtetése (üzemeltetése, fenntartása), az ivóvíz szolgáltatás és szennyvízkezelési szolgáltatás teljesítésének érdekében bérleti-üzemeltetési szerződést kíván kötni a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. (5000 Szolnok, Kossuth Lajos út 5.sz. asz.11265832-2-16, cjsz.: Cg. 16-10-001558) vízi-közmű szolgáltatóval, amennyiben a jelenlegi szolgáltató – a Debreceni Vízmű Zrt – nem tudja biztosítani az ellátást.*

2. *A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a szolgáltató váltással kapcsolatos egyeztetések teljesítésére, üzemeltetőváltás előkészítésére.*

**Felelős:** *Hutóczki Péter polgármester*

**Határidő:** *azonnal*

**3. 2022. szeptember 20-i Képviselő-testületi ülés:**

A 63/2022. (VIII.31.) KT. sz. határozat elküldésre is került a Trv Zrt részére, illetve személyes tárgyalás is történt, voltam bent a Trv Zrt vezetőjénél, akkor még nem zárkóztak el. Ezt követően szóban tájékoztatták az érintett önkormányzatokat, hogy a TRV Zrt részéről nem biztosítható a vízi közművek önkormányzatok általi feladat ellátási kötelezettség átadása. Debrecen Megyei Jogú Város önkormányzata 2022. augusztus 25-én úgy döntött nem csatlakozik az integrációs folyamathoz. A jelenlegi szolgáltató a Debreceni Vízmű Zrt tájékoztatott arról is, hogy jelen feltételek mellett nem módjába az üzemeltetés, csak ha az önkormányzatok vállalják az üzemeltetési veszteséget ami rájuk esik. Az önkormányzatok felajánlhatják a vízmű vagyont az államnak és a Nemzeti Vízmű Zrt rábízással kijelölhet üzemeltetőt, aki akár a TRV Zrt akár Debreceni Vízmű Zrt is lehet. Az önkormányzat azonban nem követ el jogszabálysértést ha szeptember 20-ig nem dönt az

integrációról és vagyonátadásról, hiszen nagyon sok a tisztázatlan kérdés és ez a határidő egy az NV ZRT által ajánlott határidő. Ezen az ülésen a következő határozat született:

**64/2022. (IX.20.) KT. sz. határozat**

*Fülöp Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Fülöp község Önkormányzata, - mint ellátásért felelős- kizárólagos tulajdonát, törzsvagyonát képező vízi közművek ( ivóvíz- és szennyvízkozművek ) működtetése (üzemeltetése, fenntartása) tárgyában - az előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:*

*A Képviselő Testület felhatalmazza a polgármester, hogy kezdeményezzen tárgyalást a Nemzeti Vízművek Zrt.-vel az integrációról és a víziközmű-vagyon átadásáról.*

**Felelős: Hutóczki Péter polgármester**

**Határidő: azonnal**

**4. Jelen ülés :**

2022. október 6-án a Debreceni Vízmű Zrt vezérigazgatójától a következő tartalmú levél érkezett az önkormányzat részére:

*„A Debrecenben 2022.09.15.-én megtartott Képviselő Testületi ülésen egyhangúlag, 100%-os szavazati aránnyal elfogadásra került, hogy Debrecen nem vesz részt a víziközművek integrációs folyamatában, nem adja át térítésmentesen a víziközmű vagyonát a Magyar Államnak.*

*A Debreceni Vízmű Zrt. többségi tulajdonosa a Debreceni Vagyonkezelő Zrt. a 2023. évi veszteségek csökkentése, a konszolidációs körön belüli likviditás fenntartása érdekében felkérte a Debreceni Vízmű Zrt. Vezérigazgatóját, hogy a térségi településekkel megkötött ivóvíz és szennyvízszolgáltatásra vonatkozó szerződéseit mondja fel.*

*Az elmúlt időszakban részletesen megvizsgáltuk és számszerűsítettük a részleteket, egyeztetéseket folytattunk le a Magyar Energetikai és Közmű-Szabályozási Hivatallal is a korrektség és a szabályszerűség miatt.*

*Mint korábban tájékoztattam, a Debreceni Vízmű Zrt. a jövőben akkor és csak akkor tudja vállalni az Ön településén a víziközmű rendszerek üzemeltetését, ha szerződésmódosítási javaslatunkat elfogadva 2023. január 1.-től a díjban meg nem térülő ráfordításokkal megegyezően, az ellátásbiztonság fenntartása érdekében, annak fedezetére működési támogatást nyújt. Ellenkező esetben nekünk kell szerződést felbontani.*

*Ez az Ön irányítása alatt álló település esetén a következőt jelenti:*

*(ezer Ft)*

	2023. év terv veszteség	90 napon túli kintlévőség
Települések		
Fülöp	-33 968	2 885

*2023. évi veszteség: tervezett, a már ismert drasztikus energiaár emelkedések miatt. A kintlévőség megtérítését is kérjük.*

*Amennyiben ezt tudja vállalni, úgy küldjük a szerződésmódosítást, amennyiben pedig nem, úgy az ellátásbiztonság fenntartása érdekében kérjük csatlakozzon a Magyar Állam által felajánlott integrációs programhoz.*

*Kérem, hogy 2022-10-15-ig írásban jelezze vissz a döntését. A határozatokat pedig október végéig kérjük szépen.”*

**A települési önkormányzat tulajdonát képező víziközmű-vagyonra vonatkozóan aktuális vagyon értéke ivóvízhez kapcsolódóan: 51.854.320.- Ft., szennyvízközmű: 755.782.600.-Ft**  
A Debreceni Vízmű Zrt által fizetési kötelezettség közel 37 MFt az önkormányzat részére nem vállalható és nem teljesíthető. Ezért nem marad más lehetőség a vízművagyon üzemeltetésére és a feladatellátás biztosítására, mint az integrációban részt venni.

## **B. A JOGI HÁTTÉR BEMUTATÁSA:**

### **A víziközmű vagyon jogi helyzete és e vagyonhoz kapcsolódó jogok és kötelezettségek:**

#### **1. A víziközmű fogalma:**

Olyan közcélú vízellátási rendszer, amely

- a) település vagy települések közműves ivóvízellátását, ezen belül az ivóvíztermelést, az ehhez kapcsolódó ivóvízbázis-védelmet, az ivóvízkezelést, -tárolást, -szállítást és -elosztást, felhasználási helyekre történő eljuttatást, mindezekhez kapcsolódóan a tűzvíz biztosítását vagy
- b) a közműves szennyvízelvezetés során (egyesített rendszer esetén a csapadékvíz-elvezetést is ideértve) a szennyvíz felhasználási helyekről történő összegyűjtését, elvezetését, tisztítását, a keletkező szennyvíziszap kezelését és a tisztított szennyvíz hasznosítását, elhelyezését szolgálja.

[ld.: a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (a továbbiakban: Vksztv.) 2. § 20. pont]

#### **2. A víziközművek tulajdoni helyzete**

Víziközmű kizárólag az állam vagy települési önkormányzat tulajdonában állhat.

Az állami tulajdonú víziközmű felett az államot megillető tulajdonosi jogok és kötelezettségek összességét a Nemzeti Vízművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság gyakorolja.

A víziközmű-vagyon tulajdonjogát az ellátásért felelősök (állam vagy települési önkormányzat) egymás között térítésmentesen, nyilvántartási értéken történő átvezetéssel átruházhatják. A térítésmentes vagyonátruházás az általános forgalmi adó szempontjából közcélú adománynak minősül.

[ld.: Vksztv. 5/H. § (2) bekezdés és a 6. § (1) és (3) bekezdései]

#### **3. A víziközműhöz kapcsolódó ellátási felelősség tartalma:**

A közműves ivóvízellátással és a közműves szennyvízelvezetéssel és -tisztítással kapcsolatos víziközmű-szolgáltatási feladatok elvégzésének kötelezettsége, amely az államot vagy a helyi önkormányzatot, mint ellátásért felelőst terheli.

[ld.: Vksztv. 1. § (1) bekezdés c) pont]

Víziközmű-szolgáltatási feladatok tartalma:

- víziközmű-működtetés: a víziközmű üzemeltetésével, valamint a víziközmű-fejlesztéssel kapcsolatos tevékenységek összessége,
- víziközmű-fejlesztés: víziközműre irányuló olyan beruházási vagy felújítási tevékenység, mely célja szerint:



- új víziközmű létesítését,
- a meglévő víziközmű bővítését,
- rekonstrukcióját és
- pótlását is magába foglalhatja,

A fentiekén túl az ellátásért felelős kötelezettsége a víziközműhöz kapcsolódóan az alábbi feladatok elvégzése is:

- köteles megteremteni a víziközmű-szolgáltatás infrastrukturális előfeltételeit, ennek keretében pedig:
  - víziközművet létesít és tart fenn,
  - a nem önkormányzati vagy állami tulajdonban álló víziközmű tulajdonjogát megszerzi,
  - nyilvántartja a tulajdonában álló víziközműveket,
  - víziközmű-fejlesztés útján gondoskodik a víziközmű-szolgáltatás folyamatos, az előírt minőségi paraméterekkel történő biztosításáról,
  - végrehajtja a jogszabályokból és a hatósági határozatokból rá háruló feladatokat.
- az ellátási területen köteles gondoskodni arról, hogy a felhasználók a víziközmű-szolgáltatást az igényelt mennyiségben, minőségben és szolgáltatási színvonalon igénybe tudják venni;
- kiválasztja a víziközmű üzemeltetését ellátó víziközmű-szolgáltatót, és a víziközmű vagyon üzemeltetésére üzemeltetési jogviszonyt létesít,
- a víziközmű-szolgáltató útján gondoskodik a közműves ivóvízigények kielégítéséről, a szennyvíz törzshálózatba bocsátott szennyvizek elvezetéséről, tisztításáról és környezetvédelmi követelmények szerinti elhelyezéséről,
- figyelemmel kíséri a víziközmű-szolgáltató üzemeltetési szerződésből és jogszabályból fakadó víziközmű-üzemeltetési tevékenységét és az e célra rendelt pénzeszközök felhasználását

*[ld.: Vksztv. 2. § 21. és 22. pontok továbbá a Vksztv. 5/F. § (1)-(3) bekezdései]*

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban Möt.) 13. § (1) bekezdés 21. pont szerint a helyi önkormányzat feladatát képezi víziközmű-szolgáltatás biztosítása akkor, ha a víziközmű-szolgáltatásról szóló törvény rendelkezései szerint a helyi önkormányzat ellátásért felelősnek minősül.

A fentiek alapján is megállapítható, hogy Fülöp Község Önkormányzata Fülöp Község közigazgatási területén belül a víziközmű-szolgáltatás biztosítása tekintetében ellátásért felelősnek minősül.

#### 4. A fel nem használt víziközmű-fejlesztési források helyzete

A Vksztv. 5/H. § (4) bekezdése alapján *Az önkormányzati tulajdonban álló víziközmű-vagyon (2) vagy (3) bekezdés szerinti átruházásához kapcsolódóan a 18. § szerinti víziközmű-fejlesztésre fel nem használt források tulajdonjoga a korábbi ellátásért felelőstől nyilvántartási értéken történő átvezetéssel, térítésmentesen az államra száll. A fejlesztési források átadás-átvételéről az érintett önkormányzat és az állam képviselőjében eljáró szervezet írásban megállapodik.*

**C. A HELYI ÖNKORMÁNYZAT TULAJDONÁBAN ÁLLÓ VÍZKÖZMŰVAGYON FORGALOMKÉPESSÉGE:**

A helyi önkormányzat tulajdonában álló víziközmű a helyi önkormányzat korlátozottan forgalomképes törzsvagyonát képezi.

*[ld.: a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvt.) 5. § (5) bekezdés a) pont]*

E korlátozottan forgalomképes törzsvagyon-elem és annak részei ugyanakkor az állam javára átruházhatók; ennek lehetőségét teremti meg ugyanis általános jellegű szabályozással az Nvt. 14. § (1) bekezdése, speciális jellegű szabályozással pedig a fent már idézett Vksztv. 5/H. § (2) bekezdése.

**D. A HELYI ÖNKORMÁNYZAT HELYZETÉNEK ÉRTÉKELÉSE A TULAJDONÁBAN ÁLLÓ VÍZKÖZMŰVAGYON ÉS AZ AHOZ KAPCSOLÓDÓ ELLÁTÁSI FELELŐSSÉG ÁTRUHÁZÁSA TEKINTETÉBEN**

2020. novemberében az állami víziközmű-stratégiai célkitűzésekkel összhangban létrejött a 100%-os állami tulajdonban álló Nemzeti Vízművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság (a továbbiakban: NV Zrt.), amely cég arra hivatott, hogy az állami tulajdonú víziközmű felett, valamint a Vksztv. 5/H. § alapján az állam tulajdonába kerülő víziközmű működtető eszközök és rendszerfüggetlen víziközmű-elemek felett az államot megillető tulajdonosi jogok és kötelezettségek összességét, valamint az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény rendelkezései alapján a víziközmű-szolgáltató társaságok állami tulajdonú társasági részesedése felett az államot megillető tulajdonosi jogok és kötelezettségek összességét gyakorolja.

A Vksztv. módosításával megnyílt annak a lehetősége, hogy az önkormányzat az őt terhelő ellátási felelősséget az NV Zrt. útján a Magyar Államra ruházza át.

A Magyar Állam képviseletében eljáró NV Zrt. a víziközmű-szolgáltatáshoz kapcsolódó ellátásért felelősség átadásához kapcsolódóan Integrációs Programot dolgozott ki az ellátásért felelős önkormányzatok közreműködésével.

Az Integrációs Programban történő részvétel az önkormányzatok részéről teljesen önkéntes alapon történik, vagyis a jelen előterjesztés mellékletét képező átruházási megállapodásban kizárólag akkor vesz részt, ha erről a Képviselő-testület meghozza a jelen előterjesztés részét képező határozati javaslat szerinti határozatát.

Az Integrációs Program soron következő lépése, hogy az ellátásért felelős önkormányzatok a tulajdonukban álló víziközmű és azt működtető vagyont ingyenesen a Magyar Államra ruházzák a jelen előterjesztés mellékletét képező megállapodás keretében.

A fentiek alapján az alábbi határozati javaslatot terjesztem a Tisztelt Képviselő-testület elé és kérem annak elfogadását.

**Fülöp, 2022. 10. 12.**



**Hutóczki Péter sk.  
polgármester**

## E. HATÁROZATI JAVASALAT

...../2022. (X.13.) KT. sz. határozat

1. Fülöp Község Önkormányzat\_Képviselő-testülete kinyilvánítja azon szándékát, miszerint az őt terhelő víziközmű-szolgáltatás biztosítása vonatkozásában fennálló ellátási kötelezettségének a Magyar Államra történő átruházására irányuló Integrációs Programban részt kíván venni.
2. Fülöp Község Önkormányzat Képviselő-testülete kinyilvánítja, hogy az előterjesztés részeként a Képviselő-testület elé terjesztett
  - a víziközmű vagyont és az azt működtető vagyont,
  - az átruházással érintett víziközmű vagyont tartozó, víziközmű-fejlesztésre fel nem használt források tulajdonjogának térítésmentesen, nyilvántartási értéken történő átvezetéséről szóló megállapodás tervezetét megismerte, annak fő szövegtartalmával egyetért, ennek megfelelően felhatalmazza a polgármestert arra, hogy a jelen határozat 1. pontjában megjelölt cél megvalósítása érdekében azt aláírja és az átruházáshoz szükséges jognyilatkozatokat megtegye.

Fülöp Község Önkormányzat Képviselő-testülete kinyilvánítja, hogy minden szükséges jognyilatkozatot és jogcselekményt - ideértve különösen, de nem kizárólagosan a tőkeemeléshez szükséges, azt támogató döntések meghozatalát - megtesz annak érdekében, hogy legkésőbb 2022. október 31. napjáig Magyar Állam a víziközmű-rendszer üzemeltetésére jogosult víziközmű-szolgáltató társaságban a törzstőke/alaptőke új vagyoni hozzájárulás rendelkezésre bocsátásával történő felemelésével 5%-os mértékű szavazatszűkítést biztosító részesedést szerezhessen.

3. Fülöp Község Önkormányzat\_Képviselő-testülete kinyilvánítja, hogy a jelen határozat 1. pontjában megjelölt cél megvalósítása érdekében a polgármesternek felhatalmazást ad a jelen határozat 2. pontjában megjelölt megállapodás nyomán a víziközmű vagyont és az azt működtető vagyont Magyar Állam részére történő térítésmentes átadására.

Felelős: Hutózkai Péter polgármester  
Határidő: azonnal és folyamatos

**Állami tulajdonban álló  
közműves ivóvíz ellátás és szennyvíz-elvezetés és tisztítás céljára szolgáló  
víziközmű-rendszer üzemeltetésére vonatkozó  
VAGYONKEZELÉSI SZERZŐDÉS  
- a továbbiakban: jelen szerződés -**

amely létrejött egyrészről a **Magyar Állam**, mint tulajdonos és ellátásért felelős képviseletében a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (a továbbiakban: Vksztv.) 6. § (3) bekezdése, valamint a 87/D. §-a, továbbá az állami vagyronról szóló 2007. évi CVI. törvény (a továbbiakban: Vtv.) 3. § (2) bekezdésének d) pontja alapján eljáró **Nemzeti Vízművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság** (székhely: 1118 Budapest, Homonna utca 2-4.; cégjegyzékszám: 01-10-141112; statisztikai számjel: 28950334-7022-114-01; adószám: 28950334-2-43; európai egyedi azonosító: HUOCCSZ.01-10-141112; képviseli: Volencsik Zsolt Mihály vezérigazgató (továbbiakban: NV Zrt.,

másrészről a cégnév: ..... (székhely: ..... törzsszám: ..... statisztikai számjel: ....., adószám: ....., cégjegyzék száma: .....; képviseli: .....), mint **Vagyonkezelő** (továbbá, mint víziközmű-szolgáltató - továbbiakban: **Vagyonkezelő** -,

fentiek a továbbiakban együttesen: **Felek** - között az alulírott módon és helyen az alábbi feltételek mellett:

### I. BEVEZETŐ RENDELKEZÉSEK

**1.1.** A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (továbbiakban a Vksztv.) 6. § (3) bekezdése, valamint 87/D. §-a szerint 2011. január 1-jétől az állami tulajdonú víziközmű, valamint az 5/H. § alapján az állam tulajdonába kerülő víziközmű működtető eszközök és rendszerfüggetlen víziközmű-elemek felett a Magyar Államot megillető tulajdonosi jogok és kötelezettségek összességét az NV Zrt. gyakorolja.

**1.2.** A Felek kijelentik, hogy a víziközmű-szolgáltatási tevékenység végzéséhez szükséges víziközmű-üzemeltetési jogviszony 2022. november 1. napi hatállyal jelen Vagyonkezelési szerződésen alapul, mely a víziközmű-üzemeltetési jogviszony létrejöttének időpontja is.

**1.3.** A Vagyonkezelő gazdasági társaság valamennyi, mindösszesen ..... darab .....-Forint névű részvénnyel közlül ..... db részvény tulajdonosa a Magyar Állam, melynek tulajdonosi jogait az NV Zrt. gyakorolja, ..... db részvény (2022. .... állapot szerint), amelynek tulajdonosai ellátásért felelős önkormányzatok. A társaság - a Vksztv. 16. § (8) bekezdését is figyelembe véve - megfelel a Vksztv. 16. § (6) bekezdése szerinti tulajdonosi szerkezetre előírt feltételnek.

*\* szükség esetén cégformának megfelelően módosítandó*

**1.4.** A Vagyonkezelő 1.3. pontban részletezett tulajdonosi szerkezetére tekintettel jelen szerződés megkötésére a Vksztv. 16. § (1) bekezdése, valamint a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvtv.) 11. § (3) bekezdése alapján pályáztatás/versenyeztetés mellőzésével kerül sor.

**1.5.** Tekintettel arra, hogy a jelen szerződés tárgya szerinti kizárólagosan állami tulajdonú víziközművek működtetése az Nvtv. 12. § (1) bekezdés d) pontja szerint az állam kizárólagos gazdasági tevékenysége, amelynek gyakorlását az Nvtv. 11. § (3) bekezdésében rögzített felhatalmazás alapján az NV Zrt. -

koncessziós szerződés megkötése nélkül – a jelen szerződésben rögzített formában és módon engedi át a Vagyonkezelő részére.

1.6. Jelen szerződésben alkalmazott üzemeltetés kifejezés alatt a Vksztv. 2. § 22. pontja szerinti víziközmű-működtetést kell érteni, és a jelen szerződésben használt fogalmak és kifejezések értelmezésére is elsődlegesen a Vksztv. az Nvtv., a Vtv., valamint ezek végrehajtási rendeletei irányadóak.

## II. A SZERZŐDÉS CÉLJA

2. A Felek a jelen szerződést azzal a céllal kötik, hogy a Vagyonkezelő biztosítsa a jelen szerződéssel érintett állami tulajdonú víziközmű-rendszerekkel, mint állami vagyonnal való szakszerű vagyongazdálkodást, és ennek során a jelen szerződéssel érintett vagyonelemekkel ellátott közszolgáltatásra vonatkozó jogszabályi, hatósági és költségvetési keretek között az állami vagyon hatékony és gazdaságos működtetését, állagának védelmét, értékének megőrzését, gyarapítását, valamint az e vagyoni körbe tartozó víziközmű-rendszerek vonatkozó jogszabályok szerinti célszerű és folyamatos működtetését.

## III. A SZERZŐDÉS TÁRGYA

3.1. A jelen szerződés tárgya a Vksztv. 15. § (2) bekezdésének a) pontjában hivatkozással a Magyar Állam ellátásért való felelőssége körébe tartozó településen a 3.2. pont szerint meghatározott, a Magyar Állam tulajdonában lévő közcélú ivóvízellátó-rendszer / szennyvízelvezető rendszerek és szennyvíztisztító telepek – a továbbiakban: víziközművek vagy víziközmű-rendszer – vagyonkezelés formájában történő teljes körű, folyamatos és szakszerű üzemeltetés, mely magába foglalja

- a közműves ivóvízellátásra, az ahhoz kapcsolódó vízvezeték biztosításra /
- a közműves szennyvízelvezetésre és -tisztításra, valamint egy-egy adott rendszer esetén a csapadékvíz elvezetésre vonatkozó közfeladatokat is.

3.2. A Felek rögzítik, hogy a jelen szerződéssel a Vagyonkezelő vagyonkezelésébe kerülnek a jelen szerződés 1. sz. mellékletében felsorolt vagyonelemek:

*1.sz. melléklet – Az állami tulajdonba kerülő víziközmű/víziközmű-működtető vagyonelemek tételes listája*

(a továbbiakban együttesen: vagyonkezelte vagyon).

3.3. A vagyonkezelte vagyon értékét a jelen szerződés elválaszthatatlan mellékletét képező Tranzakciós szerződések tartalmazzák, amelyeknek a Vagyonkezelő számviteli nyilvántartásaiban a vagyonkezelte vagyon értékeinek új bekerülési értékeként történő megjelenítése a Tranzakciós szerződések hatálybalépésének napjával valósul meg oly módon, hogy a szerződés tárgyát képező vagyonelemek bekerülési értéke tárgyi Tranzakciós szerződésben foglalt fordulónapi érték.

A 3.2. bekezdésben hivatkozott melléklet tartalmazza a vagyonkezelte vagyon egyes elemeinek tételes megnevezését, műszaki azonosításra vonatkozó adatait. A Felek kölcsönösen megállapítják, hogy a jelen szerződés 1. számú mellékletének adattartalma megfelel a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 58/2013. (II. 27.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Vksztv. Vhr.) 1. számú melléklet 13. a) pontjában részletezett követelményeknek.

3.4. A Felek rögzítik, hogy a jelen szerződés tárgyát képező vagyonkezelésbe kerülő vagyon vagyonértékelése megtörtént ennek esetleges elmulasztása esetén a vagyonkezelő kötelezettséget vállal, a vagyonértékelés legkésőbb 2023. december 31 - ig történő pótlására.

3.5. Amennyiben a vagyonkezelte vagyon tekintetében jelen szerződés hatálybalépését megelőzően nem került sor a Vagyonkezelő vagyonkezelői jogának ingatlan-nyilvántartási bejegyzésére, akkor a Felek a

jelen szerződés aláírását követően, de legkésőbb 2023. december 31-ig külön okiratban ingatlan-nyilvántartási átvezetésre alkalmas megállapodást kötnek. A vagyonekezelői jog megszerzése az illetékről szóló 1990. évi XCIII. törvény 26. § (1) bekezdés e) pontja alapján illetékmentes, az esetlegesen felmerülő költségek a Vagyonkezelőt terhelik.

**3.6.** A Felek eltérő megállapodása hiányában a jelen szerződés rendelkezéseit kell alkalmazni a kizárólagosan a Magyar Állam tulajdonában álló víziközmű-rendszer részét képező és Vagyonkezelő vagyonekezelésébe a jelen szerződés aláírását követően kerülő víziközmű vagyonekezelése, és azokkal való rendeltetésszerű gazdálkodás, azok felújítása és pótlása, valamint e víziközművek működtetése vonatkozásában is, amennyiben az adott vagyonelemek a Magyar Állam tulajdonszerzését követően a Vagyonkezelő vagyonekezelésébe kerülnek. A Magyar Állam tulajdonába a jelen szerződés aláírását követően kerülő víziközmű vagyonekezelésbe adásáról bármely Fél kezdeményezésére a Felek kölcsönösen együttműködve kötelesek gondoskodni.

**3.7.** A jelen szerződés tárgyát képezik, az annak hatálya alatt az 1. számú mellékletben felsorolt víziközművek fejlesztése során, jelen szerződés aláírását követően megvalósuló vagyonekezelésbe lépő, és a Magyar Állam tulajdonába kerülő víziközmű rendszer-bővítések, illetve új víziközmű rendszerek (ezek együttesen a továbbiakban: újonnan keletkező víziközművek) is, melyek vagyonekezelésbe adásáról a tudomást szerző fél kezdeményezésére a Felek kölcsönösen együttműködve kötelesek gondoskodni.

**3.8.** A Felek kifejezetten rögzítik, hogy amennyiben az új víziközmű vagyonelem létrejöttét eredményező beruházáshoz az Európai Unió pénzügyi támogatása is igénybevételekre kerül, úgy a vagyonekezelésbe adásra vonatkozó eljárásuknál a támogatás felhasználásának szabályairól szóló előírásokat is figyelembe veszik.

**3.9.** A Felek rögzítik, hogy a vagyonekezelői jog kiterjed az állami ingatlan-nyilvántartási térképi adatbázisban fel nem tüntetett, de természetben a vagyonekezelő vagyonekezelésében álló földrésztelen fekvő, azzal alkotórészi vagy tartozási kapcsolatban álló, jelen szerződés aláírásakor meglévő, valamint – eltérő szerződés hiányában a jelen szerződés megkötését követően keletkező új állami tulajdonban lévő épületekre és más felépítményekre is.

**3.10.** A Felek kijelentik, hogy a jelen szerződés hatálya nem terjed ki társasági részesedésekre, valamint a Nemzeti Földalapról szóló 2010. évi LXXXVII. törvény hatálya alá tartozó ingatlanokra.

#### **IV. A SZERZŐDÉS IDŐBELI HATÁLYA**

**4.1.** A Felek megállapodnak, hogy jelen szerződést határozatlan időtartamra szólóan kötik.

**4.2.** A Felek rögzítik, hogy jelen vagyonekezelési szerződés a 6. mellékletben felsorolt Tranzakciós szerződések hatálybalépésének napján, azaz 2022. november 1. napján lép hatályba visszamenőlegesen, a Vksztv. 15. § (1) bekezdésére is tekintettel a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal (a továbbiakban: Hivatal) jóváhagyásával.

#### **V. A VÍZIKÖZMŰ-SZOLGÁLTATÁS ELLÁTÁSI TERÜLETE**

**5.1.** A Felek rögzítik, hogy jelen szerződés 1. számú mellékletében tételesen felsorolt, a Vagyonkezelő ellátási területén a jelen szerződés megkötésének időpontjában meglévő víziközmű-rendszerekre terjed ki. A Felek az Nvtv. 11. § (6a) bekezdésének rendelkezései szerint rögzítik, hogy a Vagyonkezelőt változatlan feltételekkel megilleti a vagyonekezelői jog mindazon vagyonelemekre, amely a vagyonekezelésében lévő vagyonekből bármely módon - így különösen kitermelés, bontás, megosztás útján - újonnan jön létre, feltéve, hogy az újonnan létrejövő vagyonelem és a Vagyonkezelő vagyonekezelésében lévő vagyonek tulajdonosa megegyezik. A vagyonekezelői jog kiterjed arra a

vagyonelemre is - ideértve a tartozékot és az alkotórészt is -, amely a vagyonkezelői jogviszony fennállása alatt válik a vagyonkezelte vagyon részévé.

**5.2.** Az ellátási terület pontos megjelölését a jelen szerződés 1. számú melléklet tartalmazza.

**5.3.** A Vagyonkezelő a jelen szerződés tárgyát képező, a 1. számú mellékletben tételesen felsorolt víziközmű-rendszerekre nézve a Hivataltól ..... számon hozott határozattal víziközmű-szolgáltatói működési engedélyt kapott.

## VI. PÉNZÜGYI KÖTELEZETTSÉGEK

**6.1.** A Vagyonkezelő kijelenti, hogy a jelen szerződés tárgyát képező 1. számú mellékletben felsorolt vagyonkezelte vagyonnal a Vksztv. 1.§ (1) bekezdés c) pontjára is figyelemmel a Vksztv 2. § 24., valamint 26-27. pontjai szerinti közszolgáltatásokat, mint az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 3/A. § (1)-(3) bekezdése szerinti állami közfeladatot lát el, és a Vagyonkezelő az adott vagyon teljes egészében szükséges ezen közfeladat ellátásához. Mindezekre való tekintettel a Felek rögzítik, hogy a Vagyonkezelőt az Nvtv. 11. § (13) bekezdése, és a Vksztv. 27. § (2b) bekezdés alapján a kizárólagosan a Vksztv. szerinti közszolgáltatások ellátása céljából a jelen szerződésben meghatározott vagyonkezelte vagyon vagyonkezeléséért díjfizetési kötelezettségem nem terheli.

**6.2.** A Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződésrel érintett közszolgáltatás pénzügyi feltételeinek meghatározásával kapcsolatos hatósági feladatokat kölcsönösen elősegítik, így különösen a Hivatalnak minden olyan tájékoztatást megadnak, amely annak hatósági díjelőkészítő és díjfelügyeleti tevékenységéhez szükséges.

**6.3.** A víziközmű-szolgáltatási díj megállapítására vonatkozó díj kalkulációs séma tartalmaként és annak részletes leírásaként a Felek magukra nézve kötelezőnek fogadják el a Vksztv. 74.§ (1) bekezdés 15. pontja szerinti kormányrendeletben, valamint a Vksztv. 74.§ (2) bekezdés 3. pontja szerinti miniszteri rendeletben foglalt előírásokat.

## VII. A VAGYONKEZELÉSHEZ KAPCSOLÓDÓ JOGOK ÉS KÖTELEZETTSÉGEK

**7.1.** A vagyonkezelői jogok és a kötelezettségek tartalmát és terjedelmét az állami vagyongazdálkodással kapcsolatos mindenkor hatályos jogszabályi rendelkezések, valamint jelen szerződés együttesen tartalmazza. Amennyiben a hatályos jogszabályok eltérő rendelkezéseket nem tartalmaznak, a Vagyonkezelő vagyonkezelői jogai és kötelezettségei a következők:

**7.2.** A Vksztv. szerint a vagyonkezelésbe adott víziközmű üzemeltetése a Vagyonkezelő kötelezettsége, melyre tekintettel a Vagyonkezelő az 1. számú mellékletben meghatározott vagyonkört az ellátási területén a jelen szerződés 3.1. és 6.1. pontjában részletezett közfeladatok biztosítására használja fel.

**7.3.** A Vagyonkezelő jelen szerződés alapján jogosult a Magyar Állam tulajdonában álló jelen szerződés szerinti víziközművek működtetésére, és ennek során azok birtoklására, használatára és a hasznok szedésére, továbbá a Vagyonkezelő ellátási területén a Vksztv. 69.§-a szerinti víziközmű-fejlesztési hozzájárulás beszedésére és (a Vksztv. 72. §-ában foglalt rendelkezésekre is tekintettel a rá, mint víziközmű szolgáltatóra vonatkozó előírásoknak megfelelő) felhasználására.

**7.4.** A Vagyonkezelőt – ha jogszabály másként nem rendelkezik – megilletik a tulajdonos jogai, és terhelik a tulajdonos kötelezettségei – ideértve a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény szerinti könyvviteli és beszámoló-készítési kötelezettséget is – azzal, hogy

a) a vagyonkezelte vagyont nem idegenítheti el, továbbá – jogszabályon alapuló, valamint az ingatlanra közérdekből külön jogszabályban feljogosított szervek javára alapított használati jog, vezetékjog vagy



ugyanezen okból alapított szolgálat, továbbá a helyi önkormányzat javára alapított vezetékJog kivételével - nem terhelheti meg,

b) a vagyonekezelte vagyont biztosítékul nem adhatja,

c) a vagyonekezelte vagynon osztott tulajdont nem létesíthet;

d) a vagyonekezelte jogot harmadik személyre nem ruházhatja át és nem terhelheti meg, valamint

e) polgári jogi igényt megalapító, polgári jogi igényt eldöntő tulajdonosi hozzájárulást a vagyonekezelésében lévő vagyonekezelte vagynonra vonatkozóan hatósági és bírósági eljárásban sem adhat, kivéve a jogszabályon alapuló, továbbá az ingatlanra közérdekből külön jogszabályban feljogosított szervek javára alapított használati joghoz, vezetékJoghoz, vagy ugyanezen okból alapított szolgálatomhoz, továbbá a helyi önkormányzat javára alapított vezetékJoghoz történő hozzájárulást.

**7.5.** A hatályos jogszabályokban meghatározott feltételek szerint a jelen szerződés alapján vagyonekezelte vagynonnal a víziközmű-szolgáltatáson kívül kizárólag olyan más tevékenységet folytathat, amely nem veszélyezteti a víziközmű-szolgáltatás folyamatos és biztonságos ellátását, továbbá nem okoz, vagy nem eredményezhet a vagyonekezelte vagynonban állagromlást.

**7.6.** A vagyonekezelte kötelezettséget vállal arra, hogy:

a) a vagyonekezelte vagynonnal rendeltetésszerűen, az általában elvárható gondossággal gazdálkodik úgy, hogy a vagyonekezelte vagynon körébe tartozó közműekkel ellátott területtel ezáltal biztosított legyen a mindenkor érvényes jogszabályoknak megfelelő közművel ellátás, és a keletkezett szennyvizek közműves elvezetése, tisztítása;

b) a vagyonekezelte vagynon felújításáról, pótlólagos beruházásáról a jelen szerződés szerinti vagyonekezelte vagynon összessége tekintetében a működésére vonatkozó jogszabályi, hatósági és gazdálkodási lehetőségei szerinti mértékben és ütemezésben gondoskodik,

c) a vagyonekezelte vagynon körébe tartozó víziközmű működését biztonságosan, hatékonyan és megbízhatóan, az ellátásbiztonság figyelembevételével végzi;

d) a vagyonekezelte vagynonba tartozó közművel kapcsolatos műszaki, minőségi teljesítőképességének határain belül a vízvédelmi, természetvédelmi, közegészségügyi és környezetvédelmi előírásoknak megfelelő szolgáltatást biztosítja;

e) a vagyonekezelte vagynon körébe tartozó víz- és közmű-fejlesztéseket a hatályos jogszabályok és a Felek által meghatározott terjedelemben és időben úgy végzi el, hogy a vagyonekezelte vagynon körébe tartozó általa üzemeltetett közműrendszerrel a víziközmű-szolgáltatási ágazatok vonatkozásában a teljesítőképesség mértékéig ki tudja elégíteni az ésszerű igényeket, valamint gondoskodik az ezek elvégzéséhez szükséges készleteiről és tartalékokról;

f) a vagyonekezelte vagynon használatából, működtetéséből származó bevételeit, illetve közvetlen költségeit és ráfordításait elkülönítetten tartja nyilván oly módon, hogy az egyéb vállalkozási tevékenységéből származó bevételeitől, költségeitől és ráfordításaitól egyértelműen elhatárolható legyen;

g) a felmerülő hibákat folyamatosan elhárítja, az esetleges ellátási zavarokat lehető legkisebbre mérsékli;

h) gondoskodik az üzemeltetés körébe tartozó élet- és vagynonvédelmi, balesetvédelmi, közegészségügyi és egyéb hatósági előírások betartásáról, valamint az ezek megszegéséből eredő, jogszabályokban előírt károk megfizetéséről;

i) a felhasználókkal közüzemi szerződést köt, melynek keretében jogosult különösen a víz- és szennyvízrákötés műszaki feltételeinek meghatározására, a megvalósult rákötés ellenőrzésére, a



szennyvízelvezetés engedélyezésére, a víz- és szennyvízmennyiség mérőket leolvassa, mely alapján a számlákat kibocsátja és a víz-és szennyvízdíjakat beszedi;

j) a csatornaszennyzőket felderíti és kezdeményezi a csatornabírság kiszabását,

k) a Vagyonkezelő által a vagyonkezelt vagyonnal végzett folyamatos és költséghatékony víziközmű szolgáltatás biztosításának célkitűzését alapul véve, a Vksztv. 26. § (2) bekezdésére tekintettel az NV Zrt. által részére vagyonkezelésbe adott közművek pótló beruházásaira és felújításaira, valamint korszerűsítő, műszaki fejlesztéseire a Vksztv., a Vksztv Vhr. továbbá a Hatóság kötelező rendelkezései és jelen szerződés előírásai szerint elkészíti és az NV Zrt. részére előzetes jóváhagyásra, majd annak megfelelően a Hivatal részére jóváhagyásra megküldi a Vksztv. szerinti gördülő fejlesztési tervet (ideértve a felújítási-, pótlási- és beruházási tervet is) (a továbbiakban: GFT),

l) végzi a közmű-vagyon nyilvántartását és leltározását,

m) felelősség-, és (a vagyonkezelt vagyon teljes körére vonatkozóan) vagyonbiztosítást köt és tart fenn;

n) a víziközmű szolgáltatókra vonatkozó előírásoknak megfelelően a beszedett víziközmű fejlesztési hozzájárulás összegét a vagyonkezelt vagyontra fordítja, és teljesíti az NV Zrt. felé a fel nem használt víziközmű-fejlesztési hozzájárulás elszámolására és átadására vonatkozó kötelezettségeket.

7.7. A Vagyonkezelő kötelezi magát arra is, hogy folyamatosan megfeleljen

- a víziközmű-üzemeltetésre vonatkozó
- az egészséget nem veszélyeztető és a biztonságos munkavégzésre vonatkozó
- a víziközmű-üzemeltetés személyi feladataira vonatkozó

mindenkor hatályos jogszabályi rendelkezéseknek.

7.8. A Vagyonkezelő vállalja, hogy a Vksztv. 11. § és a Vksztv. 26. § (2) bekezdésének együttes alkalmazásával általa elkészítendő GFT-t az arra irányadó mindenkor hatályos, jogszabályban és a Hatóság vonatkozó rendelkezéseiben foglalt formában és tartalommal készíti elő, és előzetes elfogadásra megküldi az NV Zrt. részére. Az NV Zrt. a hiánytalan tervkezelvénytől számított 30 napon belül dönt a GFT előzetes elfogadásáról. Amennyiben az NV Zrt. a döntéséhez szükséges kérdésekben hiánypótlásra szólítja fel a Vagyonkezelőt, akkor a Vagyonkezelő köteles a hiánypótlásban megjelölt kiegészítéseknek az NV Zrt. által megjelölt határidőben eleget tenni. A GFT-t az NV Zrt. részéről elfogadottnak kell tekinteni, amennyiben az NV Zrt. a részére hiánytalanul megküldött tervezet elfogadására vonatkozó elfogadó döntését 30 napon belül meghozza, vagy amennyiben az NV Zrt. a részére megküldött tervezetre 30 napon belül annak elfogadásáról, vagy elutasításáról, esetleg további hiánypótlás szükséges egeről nem nyilatkozik. A Vagyonkezelő az NV Zrt. döntésének kézhezvételétől számított 8 napon belül, de legkésőbb a Vksztv. 11. § (2) bekezdése szerinti határidőben köteles a teljes GFT-t az NV Zrt. által elfogadott tartalommal jóváhagyásra benyújtani a Hivatalnak. A Vagyonkezelő – tekintettel a Vksztv. 26. § (2) bekezdésében foglalt elkészítési kötelezettségére is – a jelen szerződés alapján a Vksztv. 11. § (2) bekezdésében az ellátásért felelős részére előírt benyújtási kötelezettséget az NV Zrt. meghatalmazottjaként, külön díjazás nélkül teljesíti. A Felek kijelentik, hogy a Vksztv. Vhr. 1. számú mellékletének 7./c pontjában előírt fejlesztési kötelezettségeket és ütemtervet, valamint annak esetleges módosításait a Vagyonkezelő által a Hivatalhoz jelen szerződés hatálybalépését követően, a mindenkori jogszabályoknak megfelelően benyújtásra kerülő tartalommal megegyezően, a Hivatal általi jóváhagyás napjától kezdődően a jogviszonyukban a jelen szerződés módosítása nélkül is irányadónak és jelen szerződés részének tekintik. Jelen szerződésnek a GFT elkészítésére és benyújtására vonatkozó előírásai megfelelően irányadók a GFT módosítására, továbbá a Hivatal által jóváhagyott GFT-ben meghatározott tartalomhoz képest esetlegesen indokolt belső átcsoportosítások előkészítésére és benyújtására is. A Vagyonkezelő haladéktalanul köteles írásban tájékoztatni az ok, és az általa célszerűnek tartott megoldási javaslat megjelölésével az NV Zrt-t valamennyi olyan lényeges körülményről, amely a GFT-ben meghatározott célkitűzések teljesülését jelentős mértékben veszélyezteti, továbbá arról a tényről, ha a GFT jóváhagyását a Hivatal bármely okból megtagadta, vagy

a GFT végrehajtásának ellenőrzése körében a Vagyonkezelőre vonatkozóan bármilyen megállapítást tett.

**7.9.** A Vagyonkezelő a vagyonkezelte vagyon üzemeltetése során köteles betartani a környezetvédelemmel, természetvédelemmel és vízvédellemmel kapcsolatos mindenkor hatályos jogszabályokat és az ennek alapján kiadott hatósági rendelkezéseket, továbbá elkészített belső utasítási rendet, ideértve különösen a:

- a.) működési engedélyt;
- b.) vízjogi üzemeltetési engedélyt;
- c.) hulladékkezelési engedélyt
- d.) önellenőrzési tervet;
- e.) vízbiztonsági tervet.

**7.10.** A Vagyonkezelő a vagyonkezelte vagyon üzemeltetése során keletkező hulladékokat, esetleges veszélyes anyagokat a környezetvédelmi jogszabályok maradéktalan betartásával köteles kezelni, valamint - lehetőség szerint - az üzemeltetés költségeinek csökkentése érdekében, hasznosítani.

**7.11.** A Vagyonkezelő kijelenti, hogy a Vksztv. és a Vksztv. Vhr. szerinti kiszervezett tevékenységeinek mértéke és módja nem akadályozza a Vksztv. V. fejezet 12. cikk szerinti működési engedély megszerzését és annak fenntartását. E körben a Vagyonkezelő köteles költséget vállal arra, hogy a hivatkozott jogszabályokban foglalt kiszervezett tevékenységekkel kapcsolatos tájékoztatási és engedélyeztetési kötelezettségének a jelen szerződés hatálya alatt maradéktalanul eleget tesz.

**7.12.** A Vagyonkezelő az Nvtv.-ben meghatározott feltételek betartása mellett, és a közfeladatának folyamatos és megfelelő ellátását nem veszélyeztetendő módon – a jelen szerződés 6.1 pontjában foglaltakra is tekintettel – az alábbi feltételekkel jogosult az általa vagyonkezelte vagyon hasznosítására:

i) az NV Zrt. előzetesen kiadott írásbeli hozzájárulása és külön megfizetési kötelezettség nélkül jogosult a Vagyonkezelő a feladata ellátása a működéshez kapcsolódó kiegészítő tevékenység ellátása érdekében a vagyonkezelte vagyon költségeinek a közfeladat ellátását, közszolgáltatás teljesítését közvetlenül elősegítő határozatlan idejű, vagy 10 évi határozott időtartamnál nem hosszabb időtartamú mellékhasznosítására.

ii) az NV Zrt. által előzetesen kiadott írásbeli hozzájárulása nélkül jogosult a Vagyonkezelő az előző i) pontban foglaltak szerinti mellékhasznosítás esetein kívül határozatlan idejű, vagy 10 évi határozott időtartamnál nem hosszabb időtartamú, más, üzleti célú hasznosításra irányuló szerződést – a jelen szerződés hatálybalépésének napján kezdődően, az Nvtv. 7. § (1) - (2) bekezdésében foglaltakra figyelemmel – kötni. Ebben az esetben a Vagyonkezelő köteles az NV Zrt. részére a vagyonkezelte vagyonból származó elemek hasznosítására vonatkozó szerződésben rögzített tervezett éves bevétel – általános forgalmi adó nélkül számított – összegének 10 %-ával megegyező mértékű, évente esedékes eseti vagyonkezelési díjat (a továbbiakban: Eseti Vagyonkezelési Díj) fizetni.

iii) az Eseti Vagyonkezelési Díj megfizetéséhez a Vagyonkezelő tárgyévét követő február 15-ig adatot szolgáltat a 7.12. ii) pontja szerint előző évre az üzleti célú hasznosítási szerződések alapján számára járó bevételekről az NV Zrt. részére. Az NV Zrt. a Vagyonkezelő adatszolgáltatása alapján számlát állít ki az éves Eseti Vagyonkezelési Díjról, amelynek esedékessége a számla kiállítását követő 30. nap.

iv) Vagyonkezelő a fentiek szerint megkötött üzleti célú hasznosítási szerződés egy eredeti példányát – annak megkötésétől számított – 30 napon belül köteles megküldeni az NV Zrt. részére. A Vagyonkezelő által a vagyonkezelte vagyon körében megkötött, és jelen szerződés hatálybalépésekor még hatályos üzleti célú hasznosításra irányuló szerződésből a Vagyonkezelő részére, a jelen szerződés hatálybalépését követően esedékessé váló bevételekre vonatkozóan, a jelen pontban az Eseti Vagyonkezelési Díj mértékére és megfizetésének módjára előírt általános és kivételes rendelkezéseket kell megfelelően alkalmazni azzal, hogy a hatályban lévő üzleti célú hasznosítást tartalmazó szerződések

NV Zrt. részére történő megküldésére a Vagyonkezelőnek a jelen szerződés hatálybalépését követő 60 nap áll rendelkezésére.

v.) A Vagyonkezelő a 7.12. pont i)-ii) alpontjában meghatározott eseteken kívül hasznosítási szerződés megkötésére kizárólag az NV Zrt. előzetes írásbeli hozzájárulása alapján, az abban foglalt – az NV Zrt. részére történő Eseti Vagyonkezelési Díj fizetési kötelezettség módját és mértékét is tartalmazó – feltételek szerint jogsult.

**7.13.** A Vagyonkezelő a vagyonkezelt vagyon hasznosítása során köteles figyelemmel lenni az állami vagyonnal való gazdálkodásra vonatkozó mindenkor hatályos jogszabályi előírások – például átláthatósági követelmény, versenyztetési kötelezettségre vonatkozó előírások, stb. - maradéktalan betartására, valamint a jogszabályban előírt kivételektől eltekintve az értékarányosság követelményére.

**7.14.** A Vagyonkezelő köteles jelenteni, ha a vagyonkezelt vagyon körébe tartozó ingatlan kilencven napot meghaladó időtartamban az általa ellátandó állami feladathoz szükségletenné vált. Az adatszolgáltatás elmulasztása esetén az NV Zrt. 15 napos határidő tűzésével felszólítja a Vagyonkezelőt az elmulasztott adatszolgáltatás teljesítésére, melynek ismételt elmulasztása súlyos szerződésszegésnek minősül, amely esetén az NV Zrt. jogosult az adott ingatlan vonatkozásában a jelen szerződés felmondására.

**7.15.** A Vagyonkezelő által vagyonkezelt vagyon bármely elemének használatából származó bevétel felhasználására a jelen szerződésben foglaltak (ideértve különösen az Eseti Vagyonkezelési Díjra vonatkozó előírásokat) és a mindenkor hatályos jogszabályi előírások irányadók azzal, hogy – a jelen szerződés, vagy jogszabály eltérő rendelkezése hiányában – a Vagyonkezelő jelen szerződés aláírásával vállalja, hogy az általa vagyonkezelt vagyon elemeinek hasznosításából származó bevételeket elsősorban a vagyonkezelt vagyon állandó és értékmegőrzésére, fenntartására fordítja.

**7.16.** A jelen szerződés alapján a Vagyonkezelő - az NV Zrt. előzetes engedélye nélkül - jogosult a jelen szerződés alapján vagyonkezelt vagyon elemeinek tekintetében beruházás, felújítás elvégzésére, kivéve ha jogszabály az előzetes engedélyt kötelezően előírja, és attól jogszabály nem biztosít eltérési lehetőséget. Az NV Zrt. jogosult a 7.8. pont szerinti, aktuális adatokat tartalmazó táblázatban szereplő beruházásokról a tárgyév folyamán dokumentumokkal alátámasztott részletes tájékoztatást kérni.

**7.17.1.** A Vagyonkezelő az általa a jelen szerződés 3.1. és 6.1. pontjában részletezettek szerint alapfeladatként ellátott víziközmű-szolgáltatási közfeladatra tekintettel - a Vtv. 27.§ (8) bekezdésében foglaltakkal összhangban - a visszpótlási kötelezettség teljesítése alól a törvény erejénél fogva teljes egészében mentesül, a Vagyonkezelő az elszámolt értékcsökkenéssel megegyező összegben csökkenti a hosszútávú kötelezettségét a rendkívüli bevételekkel szemben. A Vagyonkezelő ugyanakkor a gazdálkodása (beleértve tervezését) során köteles szem előtt tartani a jelen szerződés szerint az általa vagyonkezelt vagyonnal ellátandó víziközmű-szolgáltatás folyamatosságának és költséghatékonyságának biztosítására vonatkozó követelményt.

**7.17.2.** A Felek – a Vtv. Vhr. 90/E. § (1) bekezdésére tekintettel – megállapítják, hogy a víziközmű-szolgáltatás biztonságát meghatározó felújítások, pótlások és rekonstrukciók fedezetének forrásait elsődlegesen a szolgáltatási díjban érvényesített díjhányad biztosítja. A jelen szerződés szerinti vagyonkezelt vagyon körét érintő víziközművek megvalósításának és meglévő víziközművek bővítésének pénzügyi fedezetét indokolt esetben, kiemelt tekintettel a 7.17.1 pont előírásaira, mely esetben a szükséges mértékben egyéb forrásból nem áll a Vagyonkezelő rendelkezésére, akkor az NV Zrt. az e célra rendelkezésére álló pénzügyi forrásai, vagy az arra okot adó körülmény felmerülésekor irányadó jogszabályok által megengedett más keretek között biztosítja, feltéve, hogy a Vagyonkezelő hitelt érdemlő módon igazolja, hogy az újonnan létrejövő víziközművek ráfordítási igényei nem veszélyeztetik a meglévő víziközművek felújítási és pótlási feladatait.

**7.17.3.** A vagyonkezelt vagyon értékének megőrzéséről a Vagyonkezelő a vagyonkezelt vagyonnal összefüggő bevételeiben megtérülő értékcsökkenésnek megfelelő mértékben köteles gondoskodni.

Tekintettel a szerződés 7.17.1 pontjára, az elszámolt értékcsökkenéssel összefüggésben nincs visszapótlási kötelezettség. A Vagyonkezelő a beruházás és felújítás elvégzéséhez a saját bevételai mellett pályázati forrást az NV Zrt.-vel előzetesen egyeztetett módon vehet igénybe. Rendkívül indokolt esetben és pályázati, vagy egyéb forrás hiányában az NV Zrt. biztosíthatja Vagyonkezelő részére a halaszthatatlan felújításhoz szükséges forrást a vonatkozó jogszabályok által meghatározott keretek között.

**7.18.** Az üzemeltetés folyamatos, biztonságos ellátása érdekében a Vagyonkezelő a mindenkor finanszírozási lehetőségei adta keretek között a Hivatal által jóváhagyott GFT szerinti beruházásokról, felújításokról és az elhasználódott eszközök pótlásáról az eredeti állapot fenntartása érdekében a saját szolgáltatási díjbevétele, és a rendelkezésére álló egyéb források mértékén belül gondoskodik. Az üzemeltetés előírás szerinti teljesíthetősége érdekében felmerülő új víziközmű fejlesztési kötelezettségek teljesítését Vagyonkezelő az NV Zrt.-vel előzetesen egyeztetett módon, egyedi megállapodás alapján hajtja végre, tekintettel arra, hogy a 7.17.1 pont alapján a pályázati forrás nem képződik. Az új víziközmű-fejlesztés elvégzéséhez a Vagyonkezelő pályázati forrást is igénybe vehet az NV Zrt.-vel előzetesen egyeztetett módon és mértékben.

**7.19.** A jóváhagyott és forrás szempontjából rendezett fejlesztéseket Vagyonkezelő által a tulajdonosi jóváhagyásra előkészített, és a Vksztv. Vhr. VIII/A. fejezetében előírt formai és tartalmi követelményeknek megfelelő GFT-ben a megvalósítás évének végén igazítását szerepeltetni kell. A GFT-ben szereplő egyedi fejlesztés csak a Hivatal által jóváhagyott GFT alapján, az NV Zrt. általi jóváhagyást követően kezdhető meg.

**7.20.** A Vagyonkezelő a vagyonkezelte vagyon értékcsökkenéséről és az értéket növelő beruházásokról, felújításokról az NV Zrt. által közzétett mindenkor hatályos eljárásrend szerinti esedékességgel és adattartalommal, de legalább évente utólag, a megvalósítás követő május 31. napjáig összesített tájékoztatást ad, külön indokolva, ha az értékcsökkenés mértéke meghaladja az értéknövekményt. Az összesített tájékoztatóban a Vagyonkezelő a ténylegesen megvalósított értéknövelő beruházásra, felújításra, valamint új vagyonelem létrehozására fordított összegeket pénzügyi forrásonként (kivéve értékcsökkenés) részletezni köteles.

**7.21.** A Vagyonkezelőt a vagyonnyilvántartás hiteles vezetése érdekében adatszolgáltatási kötelezettség terheli. A Vagyonkezelő a számviteli politikáját és nyilvántartásait köteles úgy kialakítani és vezetni, hogy azok biztosítsák az adatszolgáltatás pontosságát és ellenőrizhetőségét, valamint eleget tegyenek a Vksztv. Vhr. IX. fejezetében meghatározott elvek megvalósulása érdekében a tevékenységek számviteli szétválasztására vonatkozó követelményeknek is. A Vagyonkezelő nyolc napon belül köteles írásban bejelenteni az NV Zrt. részére, ha a nyilvántartásaiban változás következik be.

**7.22.** Az NV Zrt. a vagyonkezelte vagyont az adott vagyontárgy sajátosságainak megfelelő módon tartja nyilván. A nyilvántartás pontosságára, pontosságára és az adatellenőrzések biztosítása érdekében a Vagyonkezelő köteles az NV Zrt.-vel együttműködni.

**7.23.** A Vagyonkezelő adatszolgáltatási kötelezettségét elektronikus úton, az NV Zrt. Vagyonnyilvántartási Szabályzatában foglaltak szerint köteles teljesíteni. A Vagyonkezelő felel az adatok hitelességéért, naprakészségéért. A Vagyonkezelő kijelenti, hogy megismerte az NV Zrt. Vagyonnyilvántartási Szabályzatát és annak mindenkor hatályos változatát magára nézve kötelezően elfogadja.

**7.24.** A Vagyonkezelő kijelenti, hogy megismerte az NV Zrt. jelen szerződés aláírásának napján érvényes Selejtezési Szabályzatát, továbbá a selejtezésre vonatkozóan az NV Zrt. által az állami vagyonkezelőire vonatkozóan közzétett eljárásrendet, és annak mindenkor hatályos előírásait magára nézve kötelezően elfogadja.

**7.25.** A Vagyonkezelő jelen szerződés aláírásával kijelenti, hogy az NV Zrt. tulajdonosi ellenőrzési feladatainak végrehajtása során az NV Zrt. iránymutatása szerint jár el.

7.26. A Vagyonkezelő köteles gondoskodni arról, hogy az NV Zrt. vagyon-nyilvántartása felé adott jelentéseiben foglalt adatok hitelesek, a földhivatali ingatlan-nyilvántartás adataival egyezők legyenek. A Vagyonkezelő e kötelezettségének teljesítése érdekében az NV Zrt. felé benyújtott kezdeményezésére az NV Zrt. 30 napon belül köteles választ adni. Az NV Zrt. ellenőrzése során feltárt hibákat, hiányosságokat a Vagyonkezelő köteles haladéktalanul kijavítani, pótolni mind a vagyon-nyilvántartásban, mind a földhivatali ingatlan-nyilvántartásban, és a megtett intézkedésekről írásban tájékoztatni az NV Zrt.-t.

7.27. A vagyonkezelt vagyonnal összefüggő közterhek és az üzemeltetéssel összefüggő költségek (karbantartás és üzemeltetés), a közüzemi díjak megfizetése a Vagyonkezelőt terhelik, ezen költségeket a Vagyonkezelő nem háríthatja át az NV Zrt.-re. A közüzemi szerződéseket a Vagyonkezelő köteles megkötni, a szükséges közművek minden költségét (kialakítás, karbantartás és használat) viselni.

7.28. A Vagyonkezelő a Vksztv.-ben foglaltak szerint köteles gondoskodni a víziközmű-szolgáltatáshoz kapcsolódó felelősségbiztosításról.

7.29. A Vagyonkezelő a víziközmű-üzemeltetésre átvett vagyontárgyakat rendeltetés szerűen, az elvárható legnagyobb gondossággal köteles használni és üzemeltetni, továbbá annak állapotát köteles megóvni, azzal, hogy a vagyontárgy neki felróható esetleges megsemmisüléséből vagy megrongálódásából eredő kárért a polgári jog általános szabályai szerinti felelősséggel tartozik, az ezzel járó kockázatokat viselni köteles.

7.30. A Vagyonkezelő kötelessége a vagyonkezelt vagyon körében részben üzemeltetésre átadott víziközmű-vagyontárgyak vagyonvédelméről gondoskodni, a vagyonvédelmi-rendszert kiépíteni (kiepíttetni) és működtetni, illetve azok szükség szerinti őrzés-védelmét biztosítani, továbbá a víziközműnek minősülő vagyonkezelt vagyona vonatkozóan vagyonbiztosítást kötni és fenntartani.

7.31. A Vagyonkezelő a Vksztv. szerinti közszolgáltatások elvégzése céljából, a víziközműnek nem minősülő vagyonkezelt vagyon vonatkozásában – figyelemmel a vagyonkezelt vagyon elemeinek funkciójára, állagára, értékére, földrajzi elhelyezkedésére, az őrzés-védelem jellegére, stb. - saját felelősségére dönt, és az általa szükséges körben és mértékben, de saját kockázatára gondoskodik a vagyonbiztosítási jogviszony létrejöttéről, fenntartásáról.

7.32. A vagyonkezelt vagyonban bekövetkezett káresemények után, a biztosító által megfizetett kártérítés a Vagyonkezelőt illeti, amelyet összegét a Vagyonkezelő a vagyonkezelt vagyon megrongálódott elemének helyreállítására fordítja. Amennyiben Vagyonkezelő az adott vagyonelemre vonatkozóan biztosítással nem rendelkezik, vagy a biztosító által megfizetett kártérítés nem elégséges a megrongálódott vagyontárgy helyreállítására, pótlására, úgy Vagyonkezelő saját költségén köteles a vagyontárgy káresemény előtti állapotának visszaállítására.

7.33. A jelen szerződés időtartama alatt a vagyonkezelt vagyon megsemmisülése, vagy megrongálódása folytán bekövetkező olyan károkért, amelyek a Vagyonkezelő felróható magatartására vezethetők vissza, Vagyonkezelő az NV Zrt. felé a Ptk. szerződéses károkozásra vonatkozó rendelkezései szerint tartozik kártérítési felelősséggel.

7.34. A vagyonkezelt vagyon működtetése során harmadik személynek okozott károkért Vagyonkezelő a Ptk. szerződésen kívüli károkozásra vonatkozó rendelkezései szerint felel. Ezen károk megtérítése végett a Vagyonkezelő köteles felelősségbiztosítási szerződést kötni és jelen szerződés hatálya alatt folyamatosan fenntartani.

## VIII. AZ ÜZEMELTETÉSHEZ, MINT KÖZSZOLGÁLTATÁSHOZ KAPCSOLÓDÓ JOGOK ÉS KÖTELEZETTSÉGEK



**8.1.** A Vagyonkezelő feladata a jelen szerződés alapján a vagyonkezelt vagyonba tartozó víziközművek teljes körű, folyamatos és szakszerű üzemeltetése a mindenkori jogszabályi és hatósági előírásoknak és a vízjogi üzemeltetési engedélyeknek megfelelően. A Vagyonkezelő feladata továbbá az ellátási terület vonatkozásában a felhasználók számára közüzemi jogviszony keretében a víziközmű-szolgáltatás biztosítása.

**8.2.** A vagyonkezelt vagyonba tartozó közművek működtetésére vonatkozó szakmai és személyi feltételek általános szabályai szerint Vagyonkezelő a jelen szerződés hatályának teljes időtartama alatt gondoskodni köteles a közszolgáltatás - hatályos jogszabályokban előírt - szakmai és személyi feltételeinek biztosításáról.

**8.3.** Vagyonkezelő köteles a víziközmű-közszolgáltatással kapcsolatosan:

- a) annak folyamatos és teljes körű ellátására;
- b) annak teljesítéséhez szükséges mennyiségű és minőségű saját vagyos (jármű, gép, eszköz, berendezés. stb.) biztosítására, valamint a szükséges létszámú és képzettségű szakember alkalmazására;
- c) annak folyamatos ellátásához, biztonságos teljesítéséhez szükséges hibaelhárító működést elősegítő és állagmegóvást szolgáló karbantartások elvégzésére, a lehető legkisebb ellátási zavart okozva a vagyonkezelt közművekre vonatkozóan;
- d) a közszolgáltatás igénybevételére irányuló közüzemi szerződés-szel kapcsolatos valamennyi feladat ellátására, ideértve különösen azok megkötésével, nyilvántartásával, módosításával, megszüntetésével kapcsolatban;
- e) annak keretében folyamatos és megfelelő színvonalú ügyfélszolgálati feladatok ellátására, ideértve különösen a víziközmű-közszolgáltatással kapcsolatosan meghatározott adattartalmú nyilvántartások vezetését és adatszolgáltatások teljesítését is, az ügyfélszolgálat, ügyfélpanaszok bejelentésével kezelésének részletes szabályai szerint;
- f) a vezetékes ivóvíz minőségével kapcsolatos előírások megtartására a technológia teljesítőképességének határáig;
- g) a szennyvíz tisztítására vonatkozó előírások megtartására a tisztítási technológia teljesítőképességének határáig;
- h) szennyvízkezelés esetén a keletkező szilárd szemet és szennyvíziszap szakszerű elhelyezésével kapcsolatos előírások megtartására.

**8.4.** Az ivóvíz minőségi követelményeiről és az ellenőrzés rendjéről szóló 201/2001. (X. 25.) Korm. rendeletben (továbbiakban: 201/2001. (X.25.) Korm. rendelet) meghatározott követelményeket illetően a Vagyonkezelő az adott vízműről elvárható ivóvíz-minőségű vizet köteles szolgáltatni. Elvárt vízminőség (vízminőség-megfelelés) az adott víziközmű(rész) próbaüzeme során igazoltan elért, és a próbaüzemi zárójelentésben dokumentált, vízminőségi és vízmennyiségi teljesítőképesség.

**8.5.** Amennyiben a vízjogi üzemeltetési engedélyben rögzítettekhez képest - dokumentált mérési adatokkal bizonyítottan - kedvezőtlen irányba változott a kezelendő víz minősége és/vagy mennyisége, vagy szigorodtak az ivóvízzel szemben támasztott hatósági minőségi előírások, abban az esetben az illetékes egészségügyi, környezetvédelmi és vízügyi hatóságok felé történt adminisztratív intézkedések megtétele után, a szükséges műszaki beavatkozások megvalósulásáig a Vagyonkezelő az adott víziközműtől maximálisan elvárható vízminőségi és vízmennyiségi teljesítőképességű vizet köteles szolgáltatni.

**8.6.** Az elvárt és a 201/2001. (X. 25.) Korm. rendeletben meghatározott megfelelő vízminőségi teljesítőképesség közötti különbség esetében, annak megszüntetésében a víziközmű tulajdonosa a Vagyonkezelő javaslatát köteles figyelembe venni.

**8.7.** A Vagyonkezelő a mindenkori elvárható vízminőséggel köteles a tisztított szennyvizet kibocsátani a befogadóba. Elvárt szennyvízminőség (vízminőségi megfelelés): az adott víziközmű(rész) próbaüzeme során az igazoltan elért és a próbaüzemi zárójelentésben dokumentált, valamint az ez

alapján kiállított vízjogi üzemeltetési engedélyben is rögzített vízminőségi és vízmennyiségi teljesítőképesség.

**8.8.** Amennyiben a vízjogi üzemeltetési engedélyben rögzítettekhez képest - dokumentált mérési adatokkal bizonyítottan - kedvezőtlen irányba változott a kezelendő, nyers szennyvíz minősége és/vagy mennyisége, vagy szigorodtak a tisztított szennyvízzel szemben támasztott hatósági minőségi előírások, abban az esetben az illetékes környezetvédelmi és vízügyi hatóságok felé történt adminisztratív intézkedések megtétele után, a szükséges műszaki beavatkozások megvalósulásáig, az adott víziközműtől maximálisan elvárható vízminőségi (és vízmennyiségi) teljesítőképességgel jogosult a tisztított szennyvizet kibocsátani.

**8.9.** Az elvart és a vízszennyező anyagok kibocsátásaira vonatkozó határértékekről és alkalmazásuk egyes szabályairól szóló 28/2004. (XII. 25.) KvVM rendeletben meghatározott határértékeknek megfelelő teljesítőképesség közötti különbség esetében, annak megszűnésében a víziközmű tulajdonosa a Vagyonkezelő javaslatát köteles figyelembe venni.

**8.10.** A felhasználókkal fennálló közüzemi jogviszony tekintetében a Vagyonkezelő mindenkor hatályos jogszabályok, valamint az Üzletszabályzata rendelkezéseivel jár el.

**8.11.** Vagyonkezelő szolgáltatási kötelezettsége és felelőssége szolgáltatás minőségéért az Vksztv. Vhr. szerinti szolgáltatási pontig áll fenn.

## IX. AZ NV ZRT. JOGA ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

**9.1.** Az NV Zrt. a vagyonkezelt vagyontulajdonos tekintetében jogosult ellenőrizni a használatot, követelni a rendeltetésellenes vagy szerződésellenes használat megszüntetését, továbbá az ilyen használatból eredő kár megtérítését. Abban az esetben, ha az ilyen használat az NV Zrt. írásbeli felszólítása ellenére tovább folyik, vagy ha a vagyonkezelt vagyontulajdonos fenyegető veszély súlyossága miatt a kifogásolt használat megszüntetésének követelése sem vezet eredményre, az NV Zrt. az állami vagyonnal való gazdálkodásról szóló 254/2007. (X.4.) Korm. Rendelet (a továbbiakban: Vagyonvhr.) 9. § (5) bekezdése alapján a jelen szerződést azonnal hatálytalanná nyilvánthatja, és kártérítést követelhet.

**9.2.** Az NV Zrt. vállalja, hogy

- a) valamennyi birtokán kerülő az üzemeltetéshez, a működési engedélyhez szükséges dokumentáció, és a vízszolgáltatás hatékony és folyamatos ellátásához szükséges, rendelkezésére álló adatok, információkat a Vagyonkezelő rendelkezésére bocsát;
- b) amennyiben a Vagyonkezelő által üzemeltetett ellátási területen bármilyen okból saját beruházásból valószínűleg megvalósulna egy víziközmű beruházás, akkor a Vagyonkezelőt a tervezési és előkészítéstől kezdve a kivitelezés lezárásáig bevonja;
- c) kizárólagos jogot biztosít a Vagyonkezelő részére a jelen szerződés tárgyát képező, – és a Vagyonkezelői feladatok ellátásához szükséges – vagyonkezelt vagyontulajdon elemeinek használatára.

**9.3.** Az NV Zrt. a vagyonkezelt vagyontulajdonos kezelésének célszerűségét és szabályszerűségét ellenőrizheti.

**9.4.** Az NV Zrt. köteles előkészíteni és végrehajtani a vagyonkezelt vagyontulajdonosra vonatkozó döntéseket, ennek során szorosan együttműködik a Vagyonkezelővel. A jelen szerződésben szereplő határidők betartása érdekében haladéktalanul értesíti Vagyonkezelőt az esetleges hiánypótlások szükségességéről, tájékoztatást adva azok indokairól.

**9.5.** Az NV Zrt. folyamatosan vizsgálja a Vagyonkezelő vagyon-nyilvántartás felé megküldött jelentéseit, azok helytállóságát. A vizsgálat során feltárt hibákról és hiányosságokról részletes – a vagyonkezelt vagyontulajdon körébe tartozó egyes vagyontárgyakra vonatkozóan tételes – írásbeli tájékoztatást

ad a Vagyonkezelő számára annak érdekében, hogy a Vagyonkezelő javítási és pótlási kötelezettségének eleget tehesse.

## X. BERUHÁZÁSOK KEZELÉSE

**10.1.** A vagyonkezelte vagyonba tartozó eszközök után a Vagyonkezelő a saját, az NV Zrt.-vel egyeztetett Számviteli Politikájában rögzített mértékű értékcsökkenést számol el.

**10.2.** A Vagyonkezelő a vagyonkezelte vagyon pótlására, felújítására, korszerűsítő, műszaki fejlesztő beruházások céljára rendelkezésére álló forrásokat – jogszabály által kötelezően alkalmazandó eltérő rendelkezés, vagy a Felek eltérő megállapodása hiányában – a jelen szerződés 7.17.1 - 7.19. pontjában részletezett keretek között használhatja fel.

**10.3.** A Vagyonkezelő beruházásainak forrását képezi továbbá az ellátási területen a Vksztv. előírásai szerint a Vagyonkezelő által beszedett víziközmű-fejlesztési hozzájárulás. A hozzájárulás felhasználását és elszámolását Vagyonkezelő a vonatkozó hatályos jogszabályok betartásával végzi. A Vagyonkezelő köteles az NV Zrt. felé a beszedett víziközmű fejlesztési hozzájárulás összegével évente a tárgyévet követő év március 15-éig elszámolni, és a fel nem használt víziközmű fejlesztési hozzájárulás összegét átadni. A Vagyonkezelő elszámolási és átadási kötelezettségét a szerződés megszűnése esetén a szerződés megszűnésétől számított 30 napon belül köteles teljesíteni.

**10.4.** A Vagyonkezelő által a vagyonkezelte vagyon felújításához, beruházásához felhasznált az NV Zrt. által a Vagyonkezelő rendelkezésére egyéb megállapodás keretében biztosított fejlesztési célú forrás, továbbá közműfejlesztési hozzájárulás elszámolási kötelezettséggel kapcsolatos külső forrásnak minősül, mely az időszak beruházásainak fedezetét biztosítja. Az NV Zrt.-nek megterítési kötelezettsége áll fenn, amennyiben a külső forrás nem biztosított teljeskörűen az engedélyezett beruházások megvalósításának értékét.

**10.5.** Amennyiben a jelen szerződés 1. számú melléklet szerinti ellátási területen bármely okból valamely víziközmű fejlesztést nem a Vagyonkezelő végzi, az NV Zrt. biztosítja a Vagyonkezelő részére, hogy a beruházás kivitelezése során a Vagyonkezelő észrevételeit megtegye, és a szakszerűtlenül elvégzett fejlesztések során létrejövő közművek tiszteltetésbe vételét megtagadja.

**10.6.** Amennyiben Vagyonkezelő végzi valamely víziközmű fejlesztést, úgy arról a tárgyévet követő év március 15. napjáig műszaki és gazdasági tájékoztatást ad az NV Zrt. részére.

**10.7.** A Vagyonkezelő jelen szerződés aláírásával magára nézve kötelezőnek fogadja el az NV Zrt. által az állami vagyonkezelte beruházások elszámolására vonatkozóan kiadott szabályzatot.

## XI. A KÖZMŰVEKKEL KAPCSOLATOS NYILVÁNTARTÁSI ÉS ADATSZOLGÁLTATÁSI FELADATOK

**11.1.** Vagyonkezelő a saját mérlegében eszközként mutatja ki a vagyonkezelésbe vett eszközöket, a hosszú lejáratú kötelezettségeivel szemben. Amennyiben a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény értelmében az eszközt át kell minősíteni készletre, illetve készletből vissza tárgyi eszközzé, ezt Vagyonkezelő saját döntése szerint megteheti, az NV Zrt. részére – a változás bekövetkezésétől változástól számított 30 napon belül – adott tájékoztatás mellett.

**11.2.** Vagyonkezelő a vagyonkezelésbe vett vagyont a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény előírásai, valamint a saját, az NV Zrt.-vel egyeztetett Számviteli Politikájában és belső szabályzataiban meghatározott módon elkülönítve tartja nyilván. A nyilvántartás tételesen tartalmazza a vagyonkezelte eszközök könyv szerinti bruttó és nettó értékét, az elszámolt értékcsökkenés összegét, az azokban bekövetkezett változásokat.



**11.3.** Vagyonkezelő a vagyonkezelt vagyonnal végzett szolgáltatási tevékenységei bevételeit, költségeit és ráfordításait víziközmű-szolgáltatásonként külön-külön, saját vagyonától és egyéb vállalkozási tevékenységeiből származó bevételeitől és költségeitől elkülönítetten tartja nyilván, a saját Számviteli Politikájában rögzítettek szerint.

**11.4.** Vagyonkezelő a vagyonkezelt vagyon állapotának tárgyévi változásairól, vagyonérték nyitó, növekedés, csökkenés, záró sorok feltüntetésével, valamint a vagyonkezelésbe vett vagyon után elszámolt és a Vagyonkezelő által kimutathatóan a víziközmű szolgáltatási díjbevételekben megtérülő értékcsökkenés összegéről, és annak felhasználásáról évente egyszer a tárgyévet követő év május 31. napjáig az NV Zrt. felé információt szolgáltat. Tekintettel a szerződés 7.17.1 pontjára, az elszámolt értékcsökkenéssel összefüggésben nincs visszafizetési kötelezettség, így az amortizációs forrás nulla. NV Zrt. a Vagyonkezelő adatközlése alapján vezeti számviteli nyilvántartásait, a vagyonkezelt vagyon körébe tartozó eszközök értékét.

**11.5.** NV Zrt. a vagyonkezelt vagyont, annak nyilvántartását, kapcsolódó pénzügyi elszámolásait jogosult ellenőrizni. Az ellenőrzés során és az ellenőrzés érdekében minden nyilvános, a közművagyonra és a vagyonkezelésre, annak eredményességére vonatkozó adatba, okiratba NV Zrt. képviselője betekinhet, arról adatszolgáltatást kérhet. Vagyonkezelő az NV Zrt. ellenőrzését köteles tűrni, az ellenőrzés érdekében kötelezhető minden közérdekből nyilvános adat, valamint – az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény rendelkezéseit nem sértő – az állami tulajdonú vagyonra és vagyonkezelésre vonatkozó adat szolgáltatására és okirat bemutatására.

**11.6.** A vagyonkezelt vagyon leltározását a Vagyonkezelő végzi az állambiztartság számviteléről szóló 4/2013. (I.11.) Korm. rendelet, és a Vagyonkezelő saját Leltározási szabályzata alapján. Vagyonkezelő a leltározás ütemezéséről az NV Zrt.-t tájékoztatja. A kijelölt Képviselője jogosult a leltározásban részt venni, azt ellenőrizni. Vagyonkezelő a leltározás során fellelt vagy hiányzó eszközök értékével – az NV Zrt. egyidejű értesítése mellett – módosítja a nyilvántartásait. A hiányzó eszközök pótlása a Vagyonkezelő feladata.

**11.7.** Vagyonkezelő a jelen szerződés alapján a vagyonkezelt vagyon nyilvántartási összértékében bekövetkezett, 5 %-os mértékű meghaladó csökkenésről (pl. elemi kár, stb.), annak tudomására jutásakor, írásban tájékoztatja az NV Zrt.-t.

**11.8.** Vagyonkezelő a jelen szerződés szerinti ellátási területre vonatkozó térképi nyilvántartásokban lévő víziközműtartalmakat évente frissíti.

**11.9.** A jelen szerződés céljával összefüggő kötelezettségek esetleges változásáról Vagyonkezelő értesíti NV Zrt.-t, és szükség esetén kezdeményezi a jelen szerződés, vagy annak mellékleteinek módosítását.

## III. SZAVATOSSÁGI JOGOK ÉS KÖTELEZETTSÉGEK

**12.1.** Az NV Zrt. szavatolja, hogy az 1. számú mellékletben felsorolt vagyontárgyak a Magyar Állam kizárólagos tulajdonában állnak.

**12.2.** Az NV Zrt. szavatolja, hogy az 1. számú mellékletben felsorolt víziközmű-vagyontárgyak per-, teher és igénymentesek, ide nem értve a támogatási szerződésből eredő igényeket és kötelezettségeket, valamint a víziközmű-üzemeltetését nem akadályozó vezetékjogokat.

**12.3.** A Vagyonkezelő jelen okirat aláírásával szavatossági felelősséget vállal a víziközmű-szolgáltatási tevékenység mindenkor hatályos jogszabályoknak megfelelő végzésére és az esetlegesen előforduló hibás teljesítésért a Ptk. szerint köteles helytállni.

**12.4.** Amennyiben a víziközmű-fejlesztést érintő munkálatokkal kapcsolatban az NV Zrt. garanciális igényeit annak lejáratát megelőző 30. napig nem érvényesíti, úgy a Vagyonkezelő belátása szerint a Magyar Állam, mint ellátásért felelős nevében eljáró NV Zrt. képviselőjeként jogosult ezen garanciális igényeket annak kötelezettjével szemben érvényesíteni. A képviselő azonban nem mentesíti az NV Zrt.-t a jelen szerződés szerinti, a Vagyonkezelő irányában fennálló szavatossági kötelezettségei alól.

**12.5.** Vagyonkezelő szavatosságot vállal a vagyonkezelte vagyton szakszerű és rendeltetésszerű működtetésére, és állagának megóvására.

**12.6.** A Vagyonkezelő hibájából eredő, a vagyonkezelte vagyton üzemeltetésével, vagy annak elmaradásával okozott kárért felel. Vagyonkezelő felel továbbá mindazon károkért, amelyek neki felróható okból jogszabályi előírások be nem tartásából, szerződéses kötelezettségei megszegéséből keletkeznek.

### XIII. KIZÁRÓLAGOSSÁGOT BIZTOSÍTÓ RENDELKEZÉSEK

**13.1.** Az Nvtv. 12.§-ban foglaltakra is tekintettel az NV Zrt. a Vagyonkezelő részére a jelen szerződés hatálya alá tartozó vagyonkezelte vagyton víziközműként történő működtetésénél kizárólagos jogot biztosít a jelen szerződés időbeli hatálya alatt. Vagyonkezelő a vagyonkezelte vagyton részét képező víziközművek működtetésének jogát másnak el nem idegenítheti, gyakorlatilag nem engedheti, nem pénzbeli hozzájárulásként más gazdálkodó szervezetbe bérbe nem adhatja, más használati jogügyletben nem hasznosíthatja, és meg nem terhelheti.

**13.2.** A víziközmű-működtetés meghatározott részének kiszervezéséhez a Hivatal Vksztv.-ben és a Vksztv. Vhr.-ben előírt előzetes engedélyt, illetve a Hivatal előzetes tájékoztatása szükséges. A harmadik személytől víziközmű-működtetés érdekében igénybe vett tevékenység körébe tartozó tevékenység esetében a Vagyonkezelő úgy felel a jogszabályokban vagy hatósági határozatban meghatározott kötelezettségei teljesítéséért, mintha az adott tevékenységet maga végezte volna. A kiszervezés mértéke és módja tekintetében a mindenkor hatályos jogszabályok szerint jár el a Vagyonkezelő.

**13.3.** Vagyonkezelő köteles a vagyonkezelte vagytonnal – az általa ellátott közszolgáltatásra vonatkozó előírások adta keretek és lehetőségek között – hatékony és eredményes gazdálkodást folytatni. Vagyonkezelő az eredményes gazdálkodás érdekében biztosítja a hatékony működés feltételeit.

### XIV. A SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA, MEGSZŪNÉSE

**14.1.** A jelen szerződés megszűnik:

- a) a Felek bármelyik részéről történő rendes felmondással,
- b) a jelen szerződés 9.1 pontjában hivatkozott Vagyonvhr. 9.§ (5) bekezdése, továbbá az Nvtv. 11. § (12) bekezdésében meghatározott esetekben azonnali hatályú rendkívüli felmondással,
- c) a jelen szerződéssel érintett víziközmű-szolgáltatást biztosító eszközállomány teljes, vagy a szolgáltatás végzését ellehetetlenítő megsemmisülésével,
- d) a Vagyonkezelő jogutód nélküli megszűnésével,
- e) közös megegyezéssel,
- f) a víziközmű-üzemeltetéssel és az állami vagyongazdálkodással kapcsolatos mindenkor hatályos jogszabályi rendelkezésekben foglalt egyéb esetben.

**14.2.** NV Zrt. általi rendes felmondás: az NV Zrt. a jelen szerződést az év végére szólóan, de legalább 8 hónapos felmondási idővel felmondhatja

- a) ha a Vagyonkezelő tekintetében a Vksztv., a környezet védelmére vagy a vízgazdálkodásra vonatkozó jogszabályok vagy a rá vonatkozó hatósági határozatok előírásainak víziközmű-szolgáltatás során történő súlyos megsértését jogerősen megállapították;

- b) ha a Vagyonkezelő a jelen szerződésben megállapított kötelezettségét neki felróhatóan, súlyosan vagy huzamosan megszegte;
- c) törvényben meghatározott további esetekben;
- d) Vagyonkezelő a vele szemben a jelen szerződés megkötését megelőzően megindult csőd- vagy felszámolási eljárásról az NV Zrt.-t nem tájékoztatta;
- e) a Vksztv.-ben meghatározott egyéb esetben.

**14.3. Vagyonkezelő általi rendes felmondás:** Vagyonkezelő a jelen szerződést az év végére szólóan, de legalább 8 hónapos felmondási idővel

- a) felmondja a Vksztv.-ben meghatározott esetekben.
- b) felmondhatja, ha az NV Zrt. a jelen szerződésben megállapított kötelezettségét neki felróhatóan, súlyosan vagy huzamosan megszegte;
- c) felmondhatja törvényben meghatározott további esetekben.

**14.4. Az NV Zrt. a Vagyonkezelővel megkötött jelen szerződést azon közművekre vonatkozóan, amely közművek Európai Unió támogatással jöttek létre, rendes felmondással csak a támogatás tárgyában kötött szerződés rendelkezéseivel összhangban mondhatja fel.**

**14.5. A Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződést bármelyik Fél kezdeményezésére közös megegyezéssel, írásban módosíthatják.**

**14.6. Tekintettel arra, hogy a Felek a jelen szerződésben több nemzeti tulajdonhoz tartozó vagyonelem vagyonkezeléséről rendelkeztek, ezért a jelen szerződés felmondása, vagy más okból történő megszűnése csak egyes vagyontárgyakra nézve, részlegesen is történhet. Ilyen esetben a jelen szerződés a megszűnéssel (felmondással) nem érintett vagyonelem tartozó vagyontárgyakra nézve változatlan tartalommal hatályban marad.**

**14.7. A Vagyonkezelő a 14.6. pont szerinti esetben a változást köteles a saját vagyon-nyilvántartásán is átvezetni és az NV Zrt.-vel - az adott vagyontárgy tekintetében a Vtv.-ben és a Vagyonvhr.-ben rögzítettek szerint - a szerződés megszűnéséig elszámolni, valamint az adott vagyontárgyat az NV Zrt. részére birtokba adni. Az elszámolásra a vonatkozó jogszabályok, valamint az NV Zrt. vagyon-nyilvántartási szabályzatában (Zs. számú melléklet) foglaltak az irányadók.**

**14.8. A vagyonkezelői jog megszűnése esetén a Vagyonkezelő által a vagyon használatára harmadik személlyel kötött szerződésben Vagyonkezelő helyébe az NV Zrt. lép.**

## XV. ELSZÁMOLÁS A VAGYONNAL

**15.1. A szerződés megszűnése esetén a Felek – a Vksztv. 26.§ (3) bekezdésében foglaltak figyelembevételével – kötelesek elszámolni egymással a vagyonkezelte vagyonnal, és a vagyonkezelte vagyonnak a vagyonkezelésbe adás időpontjában fennálló állapotához (értékéhez) viszonyítottan bekövetkezett különbségével is.**

**15.2. A Felek a Vagyonkezelő által elvégzett beruházásokkal az NV Zrt. mindenkor hatályos, az egyéb vagyonkezelők által elvégzett beruházások előzetes engedélyezésére és elszámolására vonatkozó szabályzata alapján, a szabályzatban szereplő időközönként és módon elszámolnak. Amennyiben az NV Zrt.-nek megtérítési kötelezettsége keletkezik, azt a rendelkezésre álló források figyelembevételével teljesítik.**

**15.3. A Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződésnek Vksztv. 32. § (4) bekezdésében rögzített hatályvesztése esetén a közérdekű üzemeltető birtokba lépéséig Felek a mindenkor hatályos Ptk. megbízás nélküli ügyvitelre vonatkozó szabályai szerint járnak el.**

**15.4.** Vagyonkezelő jelen szerződés aláírásával egyúttal feltétlen és visszavonhatatlan kötelezettséget vállal arra, illetve hozzájárulását adja ahhoz, hogy a jelen szerződésnek a Vksztv. 32. § (4) bekezdése szerinti hatályvesztése esetén a Hivatal által meghozott, a közérdekű üzemeltetőt kijelölő határozat jogerőre emelkedésének napján az NV Zrt. – minden egyéb jogcselekmény, eljárás, vagy egyeztetés nélkül – egyoldalúan és közvetlenül, vagy az NV Zrt. képviselőjében eljáró, erre vonatkozó írásbeli meghatalmazásában megjelölt szervezet útján valamennyi, a víziközmű-szolgáltatás ellátásához kapcsolódó, a jelen szerződés hatálya alá tartozó jogot megszerezzen, illetve tárgyi eszközt, adatot és információt birtokba vegyen. Vagyonkezelő jelen nyilatkozata alapján teljes körű együttműködési kötelezettséggel, továbbá jogi és anyagi felelősséggel tartozik az NV Zrt. és a Vksztv. 32. § (1) bekezdése szerinti esetben kijelölésre kerülő közérdekű üzemeltető felé annak érdekében, hogy a Vagyonkezelő vonatkozásában a jelen szerződés hatályvesztése következtében a jelen szerződés szerinti ellátási területen a víziközmű-szolgáltatás folyamatosságához fűződő közérdek maradéktalanul érvényesüljön.

**15.5.** A jelen szerződés megszűnésekor az NV Zrt. jogosult és köteles gondoskodni a vagyonkezelői jog ingatlan-nyilvántartásból való törléséről.

**15.6.** A Felek a vagyonkezelte vagyonon végzett beruházások elszámolására vonatkozóan egyetemben a jelen szerződés 10.7. pont szerinti mindenkor hatályos rendelkezéseket alkalmazzák.

## XVI. EGYÉB RENDELKEZÉSEK

**16.1.** A Felek a jelen szerződéssel kapcsolatos kötelezettségeik teljesítése során elvárható gondossággal, jóhiszeműen együttműködnek. A Felek a jelen szerződés teljesítése során felmerülő vitás kérdésekben kötelesek megkísérelni az egyezségkötést. Egyezség esetén a Felek – a jogszabályokban foglalt feltételek betartásával – a jelen szerződést közös megbeszéléssel módosíthatják.

**16.2.** A Vagyonkezelő kijelenti, hogy jogosult a jelen szerződés megkötésére. A Vagyonkezelő kijelenti továbbá, hogy amennyiben vele szembe valamely kizáró feltétel a jelen szerződés időbeli hatálya alatt merül fel, arról haladéktalanul írásban értesíti az NV Zrt.-t.

**16.3.** A Felek rögzítik, hogy a Vksztv. alapján a Magyar Állam, mint az ellátásért felelős képviselőjében eljáró NV Zrt. javára, de a Vagyonkezelő üzleti tevékenysége érdekében alapításra, módosításra, törlésre kerülő vízvezetési szolgalmi jogról, kisajátítási eljárással, valamint a kisajátítást helyettesítő adásvételi szerződések megkötésével kapcsolatos eljárások lebonyolításáról külön okiratba foglalt megállapodásban rendelkeznek.

A Felek kijelentik, hogy a víziközmű-szolgáltatási tevékenység végzéséhez szükséges víziközmű-üzemeltetési jogviszony 2022. november 1. napjára visszamenőleges hatállyal jelen Vagyonkezelési szerződésen alapul, mely a víziközmű-üzemeltetési jogviszony létrejöttének időpontja is.

**16.4.** A Felek rögzítik, hogy jelen szerződés 6. mellékletében felsorolt Tranzakciós szerződések hatálybalépésének napján, a Hivatal jóváhagyásával visszamenőleges hatállyal, 2022. november 1. napjával lép hatályba. A Vksztv. 22. § (1) bekezdése alapján a Vagyonkezelő a jelen szerződés a Felek általi teljes körű aláírásának napjától számított 30 napon belül a jelen szerződés egy példányát jóváhagyásra megküldi a Hivatalnak.

**16.5.** Amennyiben a jelen szerződés bármely rendelkezésének érvénytelenségét utóbb a bíróság megállapítaná, az nem érinti a szerződés egyéb rendelkezéseinek érvényességét, kivéve, ha a Felek az érintett rendelkezések nélkül a jelen szerződést nem kötötték volna meg. A Felek jóhiszeműen kötelesek együttműködni annak érdekében, hogy az ilyen rendelkezést a Felek számára elfogadható, érvényes rendelkezéssel módosítsák.

**16.6.** A Felek kijelentik, hogy a jelen szerződésben szabályozott vagyongazdálkodási jogviszony vonatkozásában a mindenkor hatályos jogszabályok – ideértve az állami vagyonnal való gazdálkodásra vonatkozó jogszabályokon túlmenően különösen a Vksztv. és a Vksztv. Vhr. rendelkezéseit – az irányadóak, vagyis amennyiben a jogviszony fennállása alatt a vagyongazdálkodó vagyongazdálkodási jog tartalmát, a vagyongazdálkodót megillető, valamint terhelő jogokat és kötelezettségeket jogszabály a jelen szerződésben rögzítettekhez, továbbá a szerződés aláírásakor hatályban lévő jogszabályokhoz képest megszünteti, módosítja, új kötelezettséget állapít meg, úgy a Felek a jogszabályban rögzítetteket tartják irányadónak a szerződéses rendelkezésekkel szemben.

**16.7.** A Felek kijelentik, hogy Magyarországon bejegyzett gazdasági társaságok, kijelentik továbbá, hogy szerződéskötési képességük korlátozás alá nem esik, az állami vagyon hasznosítására vonatkozó jogszabályokban előírt valamennyi követelménynek teljeskörűen megfelelnek, és jelen szerződést aláíró cégjegyzésre jogosult képviselőik rendelkeznek az általuk képviselt szervezet belső döntéshozatali rendjében előírt valamennyi szükséges felhatalmazással a jelen szerződés aláírásához.

**16.8.** Jelen szerződés megkötéséhez, módosításához, illetve megszüntetéséhez az NV Zrt. mindenkor hatályos Szervezeti és Működési Szabályzata, illetve a döntési hatáskörökről rendelkező egyéb belső szabályozója szerinti döntésre jogosult testület vagy szervezeti egység jóváhagyása szükséges.

**16.9.** Vagyongazdálkodó kijelenti, hogy részéről a vagyongazdálkodási szerződés megkötését kizáró körülmény nem áll fenn, továbbá lejárt adó-, illeték-, vám- vagy társadalombiztosítási járulék tartozása nincs, egyúttal Vagyongazdálkodó vállalja, hogy az NV Zrt.-t azonnal írásban tájékoztatja amennyiben tartósan, több mint 6 hónapja lejárttá vált adó-, illeték-, vám- vagy társadalombiztosítási járulék tartozása keletkezik.

**16.10.** A Felek kölcsönös kötelezettséget vállalnak arra, hogy a jelen szerződéssel összefüggésben egymásról tudomásukra jutott minden üzleti és egyéb adatot, információt titoktartási kötelezettségük betartásával kezelnek, ezen adatokat és információkat – a mindenkor hatályos jogszabályi előírások szerint kivételekkel - harmadik személyek számára a jelen szerződést aláíró másik fél kifejezett, előzetes hozzájárulásának hiányában semmilyen formában nem teszik hozzáférhetővé. A Feleket a titoktartási kötelezettség véghatáridő nélkül köti, akként, hogy a Felek saját maguk felelnek minden munkavállalójuk, megbízottjaik és az érdekükükben eljáró valamennyi személy titoksértéséért. Az e kötelezettség megszegéséből eredő, teljes közvetett vagy közvetlen kárért a Felek korlátozás nélkül felelősséget vállalnak.

**16.11.** A jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezik az alábbi mellékletek:

- |                        |  |
|------------------------|--|
| <i>1.sz. melléklet</i> | <i>Az állami tulajdonba kerülő víziközmű/víziközmű-működtető vagyonelemek tételes listája</i>  |
| <i>2.sz. melléklet</i> | <i>Vagyonyilvántartási szabályzat</i>  |
| <i>3.sz. melléklet</i> | <i>Selejtezési szabályzat</i>  |
| <i>4.sz. melléklet</i> | <i>Leltározási szabályzat</i>  |
| <i>5.sz. melléklet</i> | <i>Az állami tulajdonon, egyéb vagyongazdálkodók által vagyongazdálkodó eszközön megvalósítandó beruházások, felújítások előzetes engedélyezésének és elszámolásának menetéről szóló szabályzat, tájékoztató</i> |
| <i>6.sz. melléklet</i> | <i>Tranzakciós szerződések</i>   |

**16.12.** Felek rögzítik, hogy a jelen szerződés időtartama alatt, valamint azt követően is, kölcsönösen betartják a hatályos magyar és európai uniós adatvédelmi szabályokat, ideértve különösen, de nem kizárólagosan az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény („Infotv.”), valamint a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679. számú rendelet („GDPR”) rendelkezéseit.

16.13. Felek rögzítik továbbá, hogy a jelen szerződéses együttműködés során személyes adatokat csak és kizárólag a jelen Megállapodás teljesítéséhez szükséges mértékben kezelnek a másik Fél munkavállalóiról, közreműködőiről, illetve teljesítési segédjeiről. Ezeket az adatokat bizalmasan kezelik, és csak azon munkavállalóik, közreműködőik, illetve teljesítési segédjeik részére biztosítanak ezekhez hozzáférést, akik részére ez indokolt és szükséges. Harmadik felek részére egyebekben ezeket az adatokat az Infotv. keretei között teszik hozzáférhetővé. Felek egybehangzóan vállalják, hogy megtesznek minden olyan szükséges lépést, ideértve a megfelelő hozzájáruló nyilatkozatok beszerzését is, amely a személyes adatok jogszerű kezelése érdekében szükséges lehet.

16.14. Felek egybehangzóan rögzítik, hogy a GDPR 5. cikk (1) bekezdés b) pontja, továbbá a GDPR 6. cikk (1) bekezdés a), c) és e) alpontja alapján kifejezetten jogszerűnek tekintik mindazon személyes adataiknak a másik Fél általi kezelését, amely célból és mértékben ez az adatkezelés a jelen szerződés teljesítéséhez a másik Félnek szükséges.

16.15. Amennyiben jelen szerződés bármely rendelkezése érvénytelen vagy az illetékes bíróság megállapítja valamely rendelkezés érvénytelenségét, az nem érinti jelen szerződés egyéb rendelkezéseinek érvényességét, kivéve, ha a Felek az érintett rendelkezés(ek) nélkül a jelen szerződést nem kötötték volna meg. A Felek jóhiszeműen együttműködnek annak érdekében, hogy az ilyen rendelkezést számukra elfogadható, érvényes rendelkezéssé megfelelően helyettesítsék. A Felek kijelentik, hogy szerződéskötési képességük korlátozás alá nem esik.

16.16. A jelen Szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében a mindenkor hatályos Polgári Törvénykönyv a Vksztv., a Vtv., az Nvtv., az Áht. és ezek végrehajtási rendeletei, valamint a vonatkozó hatályos magyar jogszabályok rendelkezései az irányadók.

16.17. A jelen szerződés 7 eredeti példányban készül, melyből 3 példány a Vagyonkezelőt, 3 példány az NV Zrt.-t, 1 példány a Hivatalt illeti meg.

A Felek jelen szerződést elolvasás és közös megbeszélés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írták alá és egyidejűleg minden oldaluk kézjegyükkal látták el.

Kelt:.....

\_\_\_\_\_  
Nemzeti Vízművek Zrt.

- mint a tulajdonos Magyar Állam képviselője –

Vagyonkezelésbe adó

képviseli:

**Volencsik Zsolt**

vezérigazgató

\_\_\_\_\_  
- mint Vagyonkezelő -

képviseli:

Gazdasági részről ellenjegyzem:

.....

**TERVEZET**

## MEGÁLLAPODÁS

amely létrejött egyrészről

[\*] **Önkormányzata** (székhely: [\*]; PIR azonosító: [\*]; adószám: [\*], statisztikai számjel: [\*], ÁHTI azonosító: [\*]; képv.: [\*] polgármester), mint átruházó (a továbbiakban együttesen: Átruházó vagy Átadó); (Amennyiben a jelen szerződéssel érintett víziközmű rendszer, vagy víziközmű, vagy víziközmű működtető eszköz több Önkormányzat közös tulajdonában áll, vagy önkormányzati társulás tulajdonában áll, úgy a tulajdon átruházásáról szóló egyhangú döntés alapján a tulajdonközösség alatt szintén Átadót kell érteni)

másrészről

a **Magyar Állam** képviseletében eljáró **Nemzeti Vízművek Zrt.** (székhely: 1118 Budapest, Homonna utca 2-4. ; cégjegyzékszám: 01-10-141112; adószám: 28950334-2-43; statisztikai számjel: 28950334-7022-114-01, képv.: Volencsik Zsolt Mihály vezérigazgató), mint átvevő (a továbbiakban: NV Zrt. vagy Átvevő)

továbbiakban Felek között, az alulírott napon, az alábbi feltételek szerint.

### I. Preambulum – előzmények

1.1. A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (a továbbiakban. Vksztv.) 5/H.§ (2)-(3) bekezdése szerint az ellátásért felelős önkormányzat a víziközmű-vagyon, illetve a tulajdonában álló víziközmű működtető eszköz tulajdonjogát térítésmentesen, nyilvántartási értéken történő átvezetéssel is átruházhatja az államra, ha a víziközmű-rendszeren kizárólagos vagy az állammal közös tulajdonnal rendelkezik. Ha víziközmű-rendszeren több ellátásért felelős önkormányzat is tulajdonnal rendelkezik, az ellátásért felelős önkormányzatok egyhangú döntéssel a víziközmű-rendszer, illetve a tulajdonukban álló víziközmű működtető eszköz tulajdonjogát térítésmentesen, nyilvántartási értéken történő átvezetéssel is átruházhatják az államra.

1.2. Felek megállapítják, hogy az Átadó előzetesen akként nyilatkozott az NV Zrt. részére, hogy a [\*] megnevezésű víziközmű-rendszer (MEKH azonosító kód: [\*]) vonatkozásában a tulajdonában álló víziközmű-vagyon, illetve a tulajdonában álló víziközmű-működtető eszközök tulajdonjogát térítésmentesen át kívánja ruházni a magyar állam javára. Erre tekintettel a Felek az alábbi szerződést kötik.

### II. Víziközművek és víziközmű működtető eszközök átruházása, valamint az ellátásért való felelősség

#### 2.1. Az átruházással érintett vagyonelemek

2.1.1. Felek rögzítik, hogy az ott megjelölt tulajdoni hányadban és könyv szerinti értéken az Átruházó tulajdonát képezik a [\*] megnevezésű víziközmű-rendszer (MEKH azonosító kód: [\*]) részeként a jelen megállapodás [\*] sz. mellékletében felsorolt a Vksztv. 2.§ 20. pontjának megfelelő víziközművek, valamint az Átruházó tulajdonában álló a víziközmű működtető eszközök, (a továbbiakban: Működtető Eszközök), ideértve az Átruházó tulajdonát képező a



Vksztv. 2. § 17. pontjának megfelelő rendszerfüggetlen víziközmű elemeket is. A Felek rögzítik, hogy amennyiben a jelen szerződés keretében átruházandó Víziközművek, vagy víziközmű Működtető Eszközök jogi jellege kapcsán kétség merülne fel, úgy az érintett vagyontárgyat, vagy jogot úgy kell tekinteni, hogy az Víziközmű, illetve Víziközmű Működtető Eszköz.

2.1.2. A Felek rögzítik, hogy amennyiben a jelen szerződésben meghatározott átruházást követően derülne ki, hogy valamely Víziközműnek, vagy víziközmű Működtető Eszköznek minősülő vagyontárgy a jelen szerződés keretében nem került átruházásra, úgy a Felek az érintett vagyontárgy ingyenes átadásáról bármikor megállapodhatnak a jelen szerződésre utalással.

2.1.3. A Felek rögzítik, hogy amennyiben a jelen szerződés aláírásának időpontjában olyan beruházás van folyamatban, melynek keretében bármely személy Víziközművet hoz létre (továbbiakban úgyis, mint a Beruházó) úgy a próbaüzem befejezését követően a jelen szerződés hatályba lépése után, az így létrehozott Víziközmű vagyontárgyat az Átvevő tulajdonába, és ellátási felelősségébe kerül. Az Átruházó, illetve a Szolgáltató köteles erről a Beruházót tájékoztatni, illetve ha a Beruházóval erre vonatkozóan a jelen szerződés megkötésekor ilyen megállapodása áll fenn a Beruházóval, úgy köteles a szerződésből fakadó jogait az Átvevőre átruházni, és ezt a Beruházónak bejelenteni. A Felek rögzítik, hogy a jelen rendelkezés kiterjed mindarra a víziközmű vagyontárgyra, amelyet Vízigazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény IX. fejezete szerint hoztak létre, de azt a jelen szerződés aláírásakor még nem adták át az Átadó tulajdonába.

## **2.2. Tulajdonátruházás**

2.2.1. A jelen szerződés hatálybalépésének napjával Átruházó az Átvevőre ingyenesen átruházza, Átvevő pedig átveszi, és megszerzi a jelen szerződés 2.1. pontjában részletesen körülírt Víziközművek és a Működtető Eszközök tulajdonjogát

## **2.3. Tehermentesség és tehermentesítés**

2.3.1. Átadó kijelenti, hogy az átadott Víziközművek és Működtető Eszközök per-, teher- és igénymentesek, illetve harmadik személynek nincs olyan joga, mely az Átvevő tulajdonszerzését, tulajdonosi joggyakorlását korlátozná, vagy akadályozná.

2.3.2. A Felek rögzítik, hogy az átadás szempontjából a tulajdonszerzést gátló, vagy korlátozó tehernek tekintik az átruházott Víziközműveken vagy Működtető Eszközökön fennálló olyan jogot amely a tulajdon átruházást nem akadályozza, de a dolgot terheli, vagy azzal kapcsolatban kötelezettséget keletkeztet. A Felek rögzítik, hogy a harmadik személy javára fennálló jog vagy kötelezettség ténye független attól, hogy a jog vagy kötelezettség bármilyen közhiteles nyilvántartásba bejegyzésre került volna.

2.3.3. Felek vállalják, hogy amennyiben a Víziközművek vagy a Működtető Eszközök bármelyike tulajdonjogának átruházásához valamely további nyilatkozat megtétele szükséges, azt egymás felhívására haladéktalanul megteszik.

2.3.4. A Felek rögzítik, hogy amennyiben a vagyontáradást követően derül ki, hogy az Átadó által átruházott Víziközmű vagyontárgyat, vagy víziközmű Működtető Eszközöket

harmadik személy javára valamilyen jog vagy kötelezettség terheli, úgy az Átvevő jogosult a jelen szerződés alapján azt tehermentesíteni, és ennek költségeit az Átruházóval szemben érvényesíteni. A Felek rögzítik, hogy az Átruházó abban az esetben mentesül a tehermentesítés kötelezettsége alól, ha bizonyítja, hogy a tulajdon átruházáskor jóhiszeműen járt el, és a teher fennállásáról nem volt tudomása, és arról a tőle elvárható gondosság tanúsítása esetén sem szerezhette volna tudomást.

## **2.4. Eljárás közös tulajdon esetén**

2.4.1. A Felek rögzítik, hogy amennyiben a jelen szerződés tárgyát képező Víziközmű vagy víziközmű Működtető Eszköz több Átruházó közös tulajdonában áll, úgy a közös tulajdonban álló dolog vagy jog átruházására a polgári törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (továbbiakban: Ptk.) vonatkozó rendelkezéseinek megfelelően csak a tulajdonostársak egyhangú határozatával kerülhet sor, figyelemmel a Vksztv 5/H.§ (3) bekezdésében foglaltakra.

2.4.2. Felek rögzítik, hogy Átvevő a Magyar Állam, a Vksztv. 6. § (1) bekezdése alapján a Víziközművek tulajdonjogának megszerzése a Magyar Állam számára megengedett, a Nemzeti Vízművek Zrt. a Vksztv. 6.§ (3) bekezdése alapján jár el.

## **2.5. Közös rendelkezések**

2.5.1. Felek rögzítik, hogy az Átadó a víziközmű vagyonelemeket a számviteli nyilvántartásaiból 2022. október 31. napjával vezeti ki, az Átvevő pedig a számviteli nyilvántartásaiba 2022. november 1. napjával vezeti be. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy az Átvevő a részére átadásra kerülő víziközmű vagyonelemek tulajdonjogát 2022. október 31. 23.00 órakor szerzi meg.

2.5.2. Felek rögzítik, hogy a Víziközművek és a Működtető Eszközök tulajdonjogának az Átvevőre történő átszállásával 2022. november 1. napján a Vksztv. 5/H. § (6) bekezdése alapján ellátásért felelősként az Átvevő lép az Átadó helyébe. Átvevő kijelenti, hogy az ellátásért felelős jogait és kötelezettségeit ismeri, azok gyakorlását vállalja. A Felek rögzítik, hogy mindazon jogok és kötelezettségek, amelyek a Vksztv. 5/F.§-a alapján az Átadót illette és terhelte, beleértve a víziközművek fejlesztésének kötelezettségét is, a jelen szerződésben meghatározott vagyon átszállásával a Magyar Államot terheli és jogosítja

2.5.3 Az Átadó, mint korábbi ellátásért felelős a víziközmű-vagyon tulajdonjogának átszállását követően haladéktalanul átadja az Átvevő, - mint új ellátásért felelős - részére a Vksztv. 61. § (1) bekezdése szerinti adatokat, valamint minden egyéb olyan adatot, amely az érintett víziközmű-rendszerhez kapcsolódóan az ellátásért felelős kötelezettségeinek teljesítéséhez szükséges, illetve amennyiben ezek az adatok a Szolgáltató birtokában vannak, úgy köteles szavazati jogát a Szolgáltató legfőbb szervének ülésén úgy gyakorolni, hogy azokat a Szolgáltató átadja.

## **III. Részvény/Üzletrész átruházás/Tőkeemelés**

3. Szerződő felek az Átvevőnek a szolgáltatóban történő tulajdonszerzésével összefüggésben az alábbiakban állapodnak meg.

4. Az Átadó garantálja, hogy minden szükséges jognyilatkozatot és jogcselekményt - ideértve különösen, de nem kizárólagosan a tőkeemeléshez szükséges, azt támogató döntések meghozatalát - megtesz annak érdekében, hogy legkésőbb [\*] napjáig az Átvevő a fenti [\*] pontban hivatkozott víziközmű-rendszer üzemeltetésére jogosult víziközmű-szolgáltató társaságban a törzstőke/alaptőke új vagyoni hozzájárulás rendelkezésre bocsátásával történő felemelésével 5%-os mértékű szavazatelsőbbbségi jogokat biztosító részesedést szerezhessen.

[<az adott tranzakció során kidolgozandó rész<]

#### IV. Járulékos kérdésekkel kapcsolatos rendelkezések

5. Az ellátásért való felelősség átszállására, valamint Vksztv. 18.§-ban foglaltakra tekintettel, a Vksztv. 5/H. § (4) bekezdése alapján a Felek rögzítik, hogy a víziközmű-fejlesztésre fel nem használt források tulajdonjoga a korábbi ellátásért felelős Átadótól nyilvántartási értéken történő átvezetéssel, térítésmentesen az Átvevőre száll.
6. Az Átadó a jelen szerződés aláírásával hozzájárulását adja ahhoz, hogy a/az [\*] mint víziközmű-szolgáltató az általa beszédett, de víziközmű-fejlesztésre fel nem használt víziközmű-fejlesztési hozzájárulás összegével az Átvevő felé számoljon el és az esetleges maradványt az Átvevő részére adja át.

*Vagy (megfelelő fordulat alkalmazandó):*

Az Átadó a jelen szerződés aláírásával a beszédett, de víziközmű-fejlesztésre fel nem használt víziközmű-fejlesztési hozzájárulás összegével az Átvevő felé elszámol és az esetleges maradványt az Átvevő részére átadja.

7. Az Átadó kijelenti és szavatol azért, hogy a víziközmű-fejlesztésre fel nem használt források nyilvántartási értéke [\*] 4. sz. mellékletében szereplő összeggel azonos.
8. Felek rögzítik, hogy a [\*] 6. sz. mellékletében megjelölt víziközművek pályázati támogatásból valósultak meg, amely projekt(ek) megvalósítása során az Átvevő az Átadó szerződéses jogutódjává válik, a pályázat(ok)ban és a kapcsolódó szerződésekben vállalt kötelezettségek Átvevőt terhelik, a jogosultságok őt illetik. Felek az ehhez szükséges jognyilatkozatokat kellő időben megteszik, a szükséges jóváhagyásokat beszerzik.

#### V. Az átadás ellentételezése

9. A Felek rögzítik, hogy a jelen megállapodásban rögzített átruházásokra ingyenesen, ellenérték nélkül kerül sor.

#### VI. Költségviselés

10. A Felek rögzítik, hogy jelen szerződésben vállalt kötelezettségeik teljesítése körében felmerült költségeiket maguk viselik.
11. A Felek rögzítik, hogy jelen megállapodás tárgyát képező Víziközmű és a víziközmű Működtető Vagyon átruházása az általános forgalmi adó szempontjából közcélú adománynak minősül.

## VII. Szavatosság

12. Felek rögzítik, hogy a jelen megállapodás és mellékletei a felek által rendelkezésre bocsátott információk és a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal adatszolgáltatása alapján készültek.
13. Az Átadó – az előző pontban foglaltakra is figyelemmel – a legjobb tudomása és meggyőződése szerint kijelenti és megerősíti, hogy a jelen megállapodás mellékleteiben hiánytalanul és megfelelő jellemzőkkel, teljeskörűen került feltüntetésre minden, a jelen megállapodás tárgyát képező releváns adat, információ, ami szükséges a jelen megállapodás céljának teljesítéséhez, így különösen, de nem kizárólagosan az Átruházó tulajdonát képező Víziközművek és víziközmű Működtető Eszközök, víziközmű-fejlesztésre fel nem használt források, bérleti díj-követelések, pályázati projekt(ek).
14. Az Átadó kijelenti továbbá, hogy a jelen megállapodás kapcsán átadott vagy átadandóként megjelölt dokumentumok, a megállapodásban és mellékleteiben, továbbá az átadott vagy átadandóként megjelölt dokumentumokban szereplő adatok megbízható, teljes körű információt tartalmaznak.
15. Az Átadó szavatol azért, hogy könyveiben a jelen megállapodással átruházott vagyon helyes értékkel szerepel.
16. Amennyiben a jelen megállapodásban foglaltak teljesítése során vagy azt követően az Átruházó illetékességi területén olyan elmaradt szolgalmi jog alapítás (bejegyzés) szükségessége merül fel, ami kártalanítás alapját képezi harmadik személy javára, illetve amelyre harmadik személy kártalanítási igényt nyújt be, az Átadó vállalja az ezzel szükséges eljárást lefolytatni és a saját költségén a kártalanítási összeget és az ezzel járó költségeket a jogosultnak megfizetni, akkor is, ha a szolgalmi jog a Magyar Állam javára a Nemzeti Vízművek Zrt. joggyakorlásának feltüntetésével mellett kerül bejegyzésre az ingatlan-nyilvántartásba.
17. Felek megállapodnak, hogy amennyiben a jelen megállapodásban foglaltak teljesítése során vagy azt követően az Átvevő további, rendezetlen jogállású víziközművel érintett ingatlan vagy a víziközmű-szolgáltatás ellátásához szükséges vagyonelem létezéséről tudomást szerez, erről az Átadót értesíti, aki jelen szerződés aláírásával vállalja, hogy ezen ingatlan(ok) és más vagyonelemek tulajdonjogát 90 napon belül saját költségén rendezi, és az ingatlan(ok)ra vonatkozóan ezt követően külön ingatlan-nyilvántartási átvezetésre alkalmas megállapodást, az egyéb vagyonelemekre pedig a vagyonelem jellegéhez igazodó ingyenes tulajdon-átruházó megállapodást kötnek.

## VIII. Titoktartás

18. Felek rögzítik, hogy üzleti titoknak minősítik az egymás közötti tárgyalások valamennyi részletét, ideértve a szerződés megkötését megelőzően, valamint annak hatálya alatt megtett bármely nyilatkozatot.
19. A Felek kötelesek a tudomásukra jutott üzleti titkot és védett ismeretet – a jelen megállapodásban foglalt eltérésekkel – titokban tartani.
20. Nem vonatkozik titoktartási kötelezettség olyan információkra, amelyek a másik Fél igazolása alapján már az információk átadásakor köztudomásúvá váltak, tehát
  - a) nyilvánosságra hozták;
  - b) általánosan hozzáférhetővé tették őket, vagy;
  - c) már az átadás pillanatában általánosan ismertek voltak.
21. Felek rögzítik, hogy a jelen megállapodásra a köztulajdonban álló gazdasági társaságok takarékosabb működéséről szóló 2009. évi CXXII. törvény 7/I. § (2) bekezdése, valamint az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény 27. § (3) bekezdése és 32. §-a vonatkozik.
22. A Felek kötelezettséget vállalnak a bizalmasan kezelendő információk biztonságos megőrzésére. A szerződés teljesülésével az írásos információkat, illetve a titoktartási kötelezettség tárgyát képező információkat, dokumentumokat teljes egészében vissza kell szolgáltatni, illetve át kell adni a másik fél részére, vagy a megegyezés alapján meg kell semmisíteni, vagy olyan módon kell megőrizni, hogy illetéktelen harmadik személy részére hozzáférhetetlen legyen.
23. A Feleket a titoktartási kötelezettség véghatáridő nélkül köti.
24. A Fél sajátjaként felel minden munkavállalója, megbízottja és az érdekében eljáró valamennyi személy titoksértéséért.
25. Az e kötelezettség megszegéséből eredő, teljes közvetett vagy közvetlen kárért a Felek korlátozás nélkül felelősséget vállalnak.

## IX. Kapcsolódó eljárások

26. Az Átadó és Átvevő kijelentik, hogy [\*] napjától az Átvevőt illetik a Víziközművekkel kapcsolatosan a tulajdonos jogai, illetve terhelik kötelezettségei. Ettől az időponttól kezdődően Átvevő jogosult a Víziközmű hasznainak szedésére, köteles viselni az azzal járó terhet és kárveszélyt. Felek kijelentik, hogy a birtokátruházás napja, és a vagyonyilvántartások rendezésének napja [\*]
27. Átadó tájékoztatást ad arról, hogy az átszálló Víziközmű [\*] támogatásból valósult meg, a támogatási szerződést (annak összes mellékletével és a beruházáshoz kapcsolódó összes releváns dokumentációval együtt) átadja az Átvevő részére, és tájékoztatja

Átvevőt, hogy jelen szerződés megkötésekor az alábbi támogatási szerződésből eredő kötelezettségek állnak fenn. Átadó nyilatkozik, hogy a Víziközművekkel kapcsolatban a még feloldásra nem került támogatás érték a [\*] azonosító számú beruházás során [\*] Ft.

28. Felek megállapodnak, hogy az ingatlan-nyilvántartásban az Átadó javára bejegyzett szolgalmi jogra vonatkozóan külön megállapodást kötnek, mely szerint a szolgalmi jog jogosultjaként az ellátásért felelős Magyar Állam kerül bejegyzésre, a [\*] mint szolgalmi joggyakorló feltüntetése mellett. (8. sz. melléklet: Vízvezetési szolgalmi joggal érintett ingatlanok felsorolása.)
29. Felek megállapodnak, hogy a Víziközművel összefüggően a víziközművel érintett ingatlanokra vonatkozó vízvezetési szolgalmi jog ellátásért felelős magyar állam javára történő alapítása, és ingatlan-nyilvántartási bejegyzése érdekében együttműködnek. Ennek érdekében Átadó átadja az Átvevőnek a műszaki dokumentációt, aki vállalja, hogy ezt követően a Magyar Állam javára történő szolgalmi jog alapítása érdekében eljár. Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben az illetékességi területén van olyan 10 éven belüli elmaradt szolgalmi jog alapítás (bejegyzés), amely kártalanítási alapot képez, illetve amelyre kártalanítási igényt nyújtanak be, azt az átadó Önkormányzat vállalja rendezni és a saját költségén a kártalanítási összeget és az ezzel járó költségeket a jogosultnak megfizetni, annak ellenére, hogy a szolgalmi jog a Magyar Állam javára, a [\*] joggyakorlásának feltüntetése mellett, kerül bejegyzésre az ingatlan-nyilvántartásba.
30. Felek megállapodnak, hogy az Átadó tulajdonában levő víziközművel érintett azon ingatlanok esetében, ahol a tulajdonjog ingatlan-nyilvántartásban történő átvezetése szükséges, 2023. december 31-ig külön ingatlan-nyilvántartási átvezetésre alkalmas megállapodást kötnek. (7. sz. melléklet: Víziközművel érintett ingatlanok felsorolása, melyek - közfeladat ellátás céljából - térítésmentes átadásra kerülnek)
31. Felek megállapodnak, hogy amennyiben az Átvevő további rendezetlen jogállású víziközművel érintett ingatlan létezéséről tudomást szerez, úgy Átadó vállalja, hogy ezen ingatlan/ok tulajdonjogát saját költségén rendezi, és ezen ingatlanokra vonatkozóan ezt követően külön ingatlan-nyilvántartási átvezetésre alkalmas megállapodást kötnek.
32. Felek a jelen megállapodás alapján átadandó olyan gépjárművek kapcsán, amelyek Víziközmű Működtető Eszköznek minősülnek a tulajdonjog átruházásának a közúti közlekedési nyilvántartásban történő átvezetéséhez szükséges tartalmi és formai követelményeknek megfelelő nyilatkozatukat a jelen megállapodás [\*] számú mellékletében adják meg. Felek a jelen megállapodás hatályba lépését követően jogosultak és kötelesek ezen mellékletben szereplő nyilatkozatot az illetékes hatósághoz benyújtani. Átvevő a jelen megállapodás hatályba lépését követő két hónapon belül veszi birtokba az átruházott gépjárműveket.
33. Felek a birtokátruházásokról külön jegyzőkönyveket vesznek fel, amelyekben rögzítik a releváns körülményeket. A birtokátruházástól kezdődően az Átvevő jogosult a birtokába került dolgok hasznainak szedésére, köteles viselni az azzal járó terheket és kárveszélyt.

## X. Kapcsolattartás

34. Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződés megszűnését/megszüntetését érintő kommunikációjukat elsődlegesen hitelesített elektronikus aláírással ellátott elektronikus okirat elektronikus úton történő megküldésével (ideértve az ezen pontban megjelölt e-mail-címre, valamint Hivatali Kapun/Cégkapun keresztül küldött leveleket) bonyolítják le egymás között.
35. A kézbesítés időpontja a Hivatali Kapun, illetve Cégkapun keresztül küldött, tértivevénnyel ellátott küldemény esetén a tértivevényen feltüntetett időpont. Felek megállapodnak, hogy amennyiben a küldemény Hivatali Kapun, illetve Cégkapun keresztül kerül elküldésre, úgy a küldeményben foglalt jognyilatkozatot a Hivatali Kapun, illetve Cégkapun keresztül való megküldéstől számított öt napon belül kézbesítettnek tekintik, attól függetlenül, hogy azt a Fél átvette vagy sem. A Hivatali Kapu, illetve Cégkapu szolgáltatás – Felektől független – legalább 24 órán keresztül való folyamatos elérhetlenné válása esetén a jelen pontban foglalt határidő az elérhetlenség idejével meghosszabbodik.
36. Másodlagosan arra az esetre, ha az elektronikus úton történő kommunikáció bármely okból nem lehetséges, vagy nem megoldható a Felek a kézbesítések tekintetében a következőkben állapodnak meg.
37. A jelen szerződés alkalmazásában a szerződés megszűnésével, vagy megszüntetésével kapcsolatos jognyilatkozat kizárólag írásban, magyar nyelven teendő meg ajánlott-tértivevényes levél – amit kézbesítő igénybevétele esetén átvételi elismervény pótol –, vagy a közjegyzőkről szóló 1991. évi XLI. törvény (a továbbiakban: Kjtv.) 142. §-a szerinti eljárás útján, a Felek székhelyére. A jelen szerződéssel összefüggésben tett valamennyi értesítés vagy nyilatkozat ajánlott-tértivevényes úton történt elküldése esetén – ideértve a Kjtv. 142. §-a szerinti eljárás során történő elküldést is – abban az esetben is kézbesítettnek tekintendő, ha a kézbesítés sikertelen – különösen, de nem kizárólagosan azt az esetet, ha a tértivevény a címről „nem kereste”, „elköltözött”, „címezett ismeretlen”, „nem vette át” vagy más hasonló tartalmú jelzéssel érkezik vissza. Ez utóbbi esetben a kézbesítés napjának a feladás dátumát követő 5. (azaz ötödik) nap tekintendő.
38. Felek kötelesek gondoskodni arról, hogy e-mail-ben történő értesítés esetén a címzett Fél levelező rendszere automatikus visszaigazolást küldjön az e-mail üzenet címzett számítógépén történő megjelenítéséről, illetve annak időpontjáról, amennyiben azt az e-mail üzenetet küldő Fél kezdeményezte. A kézbesítés időpontja e-mail üzenet esetén az automatikus visszaigazolás időpontja, egyéb esetben a továbbítást követő munkanap 8.00 óra.
39. A Felek a jelen megállapodás teljesítésével egymáshoz intézett nyilatkozataik megtételére kapcsolattartóként az alábbi személyeket jelölik ki:

Átadó részéről  
kapcsolattartó: [\*]  
Hivatali Kapu azonosító: [\*]  
telefonszám: [\*]  
e-mail: [\*]

Átvevő részéről  
kapcsolattartó: [\*]  
Cégkapu azonosító: [\*]  
telefonszám: [\*]  
e-mail: [\*]

40. A Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a másik Felet haladéktalanul, de legalább a kapcsolattartói adatok változásának napját 2 (kettő) munkanappal megelőzően értesítik.
41. A Felek a kapcsolattartásra a fentebb jelzett személyek helyett bármikor más személyeket jelölhetnek meg, melyről a másik Felet a változást megelőző 2 (kettő) munkanappal korábban írásban értesíteni kötelesek.
42. Amennyiben valamelyik Fél pontatlan, téves címet adott meg, illetve elmulasztja értesíteni a másik felet a kapcsolattartó személy és kapcsolattartási adatok változásáról és emiatt válik sikertelenné a kézbesítés, akkor ennek a felelőssége az értesítést elmulasztó Felet terheli.
43. A kapcsolattartói adatok változása nem igényli a Tranzakciós szerződés módosítását.
44. A Felek között a kapcsolattartás kizárólagos nyelve a magyar.
45. A Felek rögzítik, hogy joghatás kiváltására csak a fentiekben meghatározott formában tett nyilatkozat alkalmas, erre tekintettel a szóban, illetve ráutaló magatartással megtett nyilatkozatokat egymás vonatkozásában a jelen Tranzakciós szerződéssel kapcsolatban joghatás kiváltására alkalmatlannak minősítik.

## **XI. Kommunikáció**

46. A Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződéssel kapcsolatban szükségessé váló nyilvános nyilatkozattételre az Átvevő jogosult.

## **XII. Együttműködési kötelezettség**

47. A Felek kötelesek a szerződés teljes hatálya alatt egymással együttműködni és a szerződésben foglalt rendelkezések teljesítésével kapcsolatban minden lényeges információt, felmerült adatot, változást ésszerű határidőn belül a másik Féllel írásban közölni, figyelemmel arra, hogy a másik fél jogait és kötelezettségeit fennakadásmentesen, késedelem nélkül jogszerűen gyakorolhassa.
48. Bármely Fél kezdeményezésére a másik Fél köteles a szerződés teljesítésével vagy értelmezésével kapcsolatos egyeztetési eljárásban részt venni.
49. A Felek ezennel kifejezetten vállalják, hogy aláírnak bármely olyan okmányt és megtesznek bármely olyan jogi intézkedést és megadnak minden olyan nyilatkozatot, amely a jelen szerződés előírásainak teljesítéséhez szükséges.



50. A Fél nem hivatkozhat a tájékoztatási kötelezettség megsértésére olyan jogokkal, tényekkel és adatokkal kapcsolatban, amelyeket ismert, közhiteles nyilvántartásból vagy más forrásból megismerhető.
51. Az Átadó jelen okirattal vállalja, hogy a Tranzakciós szerződésben foglaltak teljesüléséhez szükséges valamennyi információt ésszerű időn belül az NV Zrt. számára hozzáférhetővé teszi akkor is, amennyiben az bank-, adó-, üzleti, ügyvédi, ipari, más hasonló titoknak vagy védett ismeretnek minősül.
52. Az NV Zrt. kötelezi magát, hogy az így tudomására jutott információt a VIII. fejezetben foglalt titoktartási kötelezettségének megfelelően kezeli.
53. A Felek vállalják, hogy nem tanúsítanak olyan magatartást, amellyel egymás vagy kapcsolt vállalkozásaik jogos gazdasági érdekeit veszélyeztetnék.

## **XII. A nyilatkozatok értelmezése**

54. A jognyilatkozatot vita esetén úgy kell értelmezni, ahogyan azt a címzettnek a nyilatkozó feltehető akaratára és az eset körülményeire tekintettel a szavak általánosan elfogadott jelentése szerint értenie kellett.
55. A nem címzett jognyilatkozatot vita esetén úgy kell értelmezni, ahogyan azt a nyilatkozó feltehető akaratára és az eset körülményeire tekintettel a szavak általánosan elfogadott jelentése szerint érteni kell.
56. A Felek rögzítik, hogy a jogviszonyból fakadó valamely jogról lemondani vagy abból engedni csak kifejezett jognyilatkozattal lehet.
57. A Tranzakciós szerződés egyes feltételeit a megállapodás egészével összhangban kell értelmezni.
58. A Fél titkos fenntartása vagy rejtett indoka a szerződés érvényességét nem érinti.
59. A Felek kijelentik, hogy a jelen szerződéssel kapcsolatban titkos fenntartásra vagy rejtett indokra egymással szemben nem hivatkoznak, az ilyenre való jogalapítást kifejezetten kizárják.
60. A Felek nyilatkozatait nem lehet kiterjesztően értelmezni.
61. Ha valamelyik Fél bármilyen esetben késedelmesen vagy egyáltalán nem gyakorolja valamely jogát, úgy az nem tekintendő az adott feltételről, jogról vagy igényről való lemondásnak, sem szerződésszegés elfogadásának, az adott jogok vagy igények pedig továbbra is gyakorolhatók maradnak.

## **XIV. Adatkezelés, adatvédelem**

62. A Felek rögzítik, hogy a jelen Szerződés időtartama alatt, valamint azt követően is, kölcsönösen betartják a hatályos magyar és európai uniós adatvédelmi szabályokat, ideértve különösen, de nem kizárólagosan az Infotv., valamint a GDPR rendelkezéseit.

63. A Felek rögzítik továbbá, hogy a jelen szerződés teljesítése során személyes adatokat csak és kizárólag a jelen Szerződés teljesítéséhez szükséges mértékben kezelnek a másik Fél munkavállalóiról, közreműködőiről, illetve teljesítési segédjeiről. Ezeket az adatokat bizalmasan kezelik, és csak azon munkavállalóik, közreműködőik, illetve teljesítési segédjeik részére biztosítanak ezekhez hozzáférést, akik részére ez indokolt és szükséges. Harmadik felek részére egyebekben ezeket az adatokat az Infotv. keretei között teszik hozzáférhetővé. A Felek egybehangzóan vállalják, hogy megtesznek minden olyan szükséges lépést, ideértve a megfelelő hozzájáruló nyilatkozatok beszerzését is, amely a személyes adatok jogszerű kezelése érdekében szükséges lehet.
64. A Felek egybehangzóan rögzítik, hogy a GDPR 5. cikkében megfogalmazott elveknek megfelelően, a GDPR 6. cikk (1) bekezdés b), c) és e) alpontja alapján kifejezetten jogszerűnek tekintik mindazon személyes adataiknak a másik Fél általi kezelését, amely célból és mértékben ez az adatkezelés a jelen Szerződés teljesítéséhez a másik Félnek szükséges.
65. A Felek rögzítik, hogy a személyes adatok kezelésére csak a jelen Szerződés hatálya alatt kerül sor. A Felek vállalják, hogy a Szerződésben rögzítettek teljesítését követően valamennyi általuk kezelt adatot visszajuttatnak a másik Félnek és a meglévő másolatot törlik, vagy a Szerződés teljesítése során tudomásukra jutott valamennyi személyes adatot törlik.
66. A Felek vállalják, hogy megtesznek minden olyan technikai és szervezési intézkedést, mely biztosítja az adatkezelés biztonságát, integritását, valamint megtesznek mindent annak érdekében, hogy elkerüljék az adatvesztést, valamint harmadik fél jogosulatlan hozzáférését. Ezen intézkedéseket olyan megfelelő szinten kell meghozni, amely figyelembe veszi a kezelt személyes adatok körét, az egyes fennálló kockázatokat, a meglévő technikai lehetőségeket és az intézkedések meghozatalának költségeit.
67. A Felek általi adatkezelés során az általuk elfogadott adatvédelmi tájékoztatóban, illetve szabályzatban foglalt rendelkezések is irányadóak.

## **XV. A szerződés hatálya**

68. A Felek rögzítik, hogy a jelen szerződés III. részében foglalt rendelkezései a szerződés aláírásának napján, míg a szerződés további rendelkezései 2022. november 1. napján lépnek hatályba, akár visszamenőleges hatállyal, azzal hogy a fenti [\*] pontban meghatározott víziközmű-rendszer vonatkozásában tulajdonjoggal rendelkező ellátásért felelős önkormányzat aláírta az Átvevővel a víziközmű-rendszer vonatkozásában a Vksztv. 5/H.§ (2) - (3) bekezdése szerinti átruházási szerződést, valamint jelen szerződés III. részében foglalt tőkeemelésről a víziközmű-szolgáltató társaság legfőbb szerve támogató és végrehajtható döntést hozott és a Magyar Állam az ársziós tőkeemelés keretében vállalt tőkeemelés összegét a társaság rendelkezésére bocsátotta. A szerződés hatályba lépéséről a felek külön nem kötelesek értesíteni egymást, az Átvevő az Átadót a 2022. november 1. napjához fűződő hatályba lépéstető feltételek nem teljesülése esetén 3 (három) munkanapon belül értesíteni köteles.

69. A Felek kölcsönösen kijelentik, hogy nincs tudomásuk olyan külső körülményről, amely a szerződés hatályát és a céljának megfelelő teljesülését akadályozná, vagy lehetetlenné tenné.
70. A Felek kötelezik magukat, hogy haladéktalanul értesítik a másik felet, amennyiben olyan körülmény bekövetkezése fenyeget, amely a jelen szerződés hatályát, illetve célja szerinti teljesülését akadályozná vagy lehetetlenné tenné. A Felek az értesítés késedelmeiből eredő károkért felelősek.

#### **XVI. A szerződés módosítása**

71. A Felek a jelen szerződést csak írásbeli formában és csak közös megállapodással módosíthatják.
72. A szerződés módosítását bármely Fél kezdeményezheti. A szerződéskötéskor előre nem látható ok miatt beállott körülményt és az ebből származó lényeges és jogos érdeksérelmet a kezdeményező Félnek kétséget kizáróan bizonyítania kell.

#### **XVII. A szerződés megszüntetése**

73. Az Átvevő jogosult a jelen szerződéstől elállni abban az esetben, ha az Átadó a jelen szerződésben, vagy jogszabályban meghatározott kötelezettségét az erre meghatározott határidőben nem teljesíti, és azt az Átvevő által adott 30 napos póthatáridőre sem teljesíti. Ezt meghaladóan a Felek kizárólag jogszabály által meghatározott esetben jogosultak a jelen szerződéstől elállni, és a joghatályos elállás esetét leszámítva az Átadó a jelen szerződéssel átruházott vagyontárgyak (részesedés) visszakövetelésére nem jogosult.

[holding esetén] Az Átvevő abban az esetben is jogosult a jelen szerződéstől elállni, ha a jelen szerződés záradékot tartalmaz és a záradékot aláíró személy a záradékban, vagy jogszabályban meghatározott kötelezettségét az erre meghatározott határidőben nem teljesíti, és azt az Átvevő által adott 30 napos póthatáridőre sem teljesíti.

#### **XVIII. Lehetetlenülés**

74. A szerződés teljesítésének lehetetlenülése esetén a Tranzakciós szerződés megszűnik.
75. A lehetetlenülést észlelő fél köteles a másik Felet késedelem nélkül értesíteni.
76. A lehetetlenülés tényének késedelmes értesítéséből eredő költségekért a mulasztó fél felelős.
77. A lehetetlenüléstől függetlenül a feleket a jelen szerződésből fakadó tájékoztatási, együttműködési, titoktartási és adatvédelmi kötelezettségeik változás nélkül terheli.

#### **IX. Vis maior**

78. Vis Maiornak minősül a Felek felelősségi, illetve hatáskörén kívüli, olyan külső, elháríthatatlan, kivételes esemény, mely a Felek működésétől független, az adott

körülmények között nem elhárítható, nem meggátolható, és amely a jelen Tranzakciós szerződés teljesítését valamely szerződő Fél számára ideiglenesen vagy véglegesen lehetetlenné teszi.

79. A mulasztó Fél nem felelős a mulasztásáért, ha az vis maior eredménye.
80. A Vis Maiorra hivatkozó Fél köteles a másik Felet a vis maior eseményről haladéktalanul, illetve, ha a Vis Maior esemény az értesítés lehetőségét kizárja, az értesítés lehetővé válását követően haladéktalanul írásban értesíteni. Ezen írásos értesítésnek tartalmaznia kell az esemény jellemzőit és annak a szerződéses kötelezettségek teljesítésére gyakorolt hatását, valamint a késedelem miatt a kötelezettség teljesítésének várható időpontját.

## **XX. Részleges érvénytelenség**

81. Felek rögzítik, hogy a jelen szerződésben kikötött szolgáltatások jogi oszthatatlanságára tekintettel a II. és III. fejezetben rögzített feltételek bármelyikének hiányában az Átvevő a jelen megállapodást nem kötötte volna meg. Az ezen fejezetekben foglalt feltételek teljesülésének hiánya vagy érvénytelensége, hatálytalansága vagy végrehajthatatlansága az egész szerződés érvénytelenségét eredményezi. Ezen kívül, ha a jelen szerződés bármely további rendelkezése érvénytelen, hatálytalan vagy végrehajthatatlan, akkor az csak arra az adott rendelkezésre vonatkozik, és nem jelenti az egész szerződés vagy annak bármely más rendelkezésének érvénytelenségét, hatálytalanságát vagy végrehajthatatlanságát, a szerződés egyéb rendelkezései teljes mértékben érvényben és hatályban maradnak.
82. Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy az érvénytelen rendelkezés helyett olyan érvényes, hatályos vagy végrehajtható rendelkezésben állapodnak meg, amely az érvénytelen, hatálytalan vagy végrehajthatatlan rendelkezés céljainak leginkább megfelel.
83. Ha valamely kikötést az egyik Fél érthetetlennek vagy ellentmondónak tekint, köteles arról késlekedés nélkül a másik Felet tájékoztatni. Ebben az esetben a Felek kötelesek az érthetetlennek vagy ellentmondónak minősített feltételt közösen értelmezni, szükség esetén külön írásbeli, közös nyilatkozattal vagy a megállapodás módosításával az értelmezési vitát feloldani.

## **XXI. Felelősség**

84. Aki a jelen szerződés megszegésével a másik félnek kárt okoz, köteles azt megtéríteni. Mentésül a felelősség alól, ha bizonyítja, hogy a szerződésszegést ellenőrzési körén kívül eső, a szerződéskötés időpontjában előre nem látható körülmény okozta, és nem volt elvárható, hogy a körülményt elkerülje vagy a kárt elhárítsa.
85. A Fél a vagyonában a szerződés teljesítése során a másik Fél által okozott kár megtérítését a szerződésszegéssel okozott károkért való felelősség szabályai szerint követelheti.

86. A Felek bármelyik Fél súlyos szerződésszegése esetére kikötik, hogy kifejezetten el kívánják térni a Ptk. 6:143. § (2) bekezdésében foglaltaktól, és a súlyos szerződésszegés esetén a jogosult Fél a teljes kárának megtérítését követelheti a kötelezettől.
87. A Fél a közreműködője magatartásáért sajátjaként felel.
88. Felek rögzítik, hogy a VII. (Szavatosság) fejezetben foglalt kötelezettségek bármelyikének megsértését súlyos szerződésszegésnek tekintik.

## **XXII. Jogképességi nyilatkozat**

89. Az NV Zrt. kijelenti, hogy a magyar jog szerint Magyarországon bejegyzett és a jogszabályoknak megfelelően működő, a Magyar Állam képviselőjére a Vksztv. 6. § (3) bekezdése alapján jogosult gazdasági társaság.
90. Az Önkormányzat kijelenti, hogy a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény alapján működő közjogi testület. Az Önkormányzat a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pont a) alpontja szerint átlátható szervezet.
91. Az Önkormányzat hitelt érdemlően, az 1. számú mellékletként csatolt határozattal igazolja, hogy a képviselő testület az irányadó szabályok szerinti szavazati arányban a jelen szerződés megkötése mellett döntött a szerződés tervezetének megismerését követően.
92. A Felek kijelentik, hogy a Tranzakciós szerződés megkötésére képviselőik megfelelő felhatalmazással rendelkeznek, továbbá részükről a szerződés aláírása nem eredményezi más egyéb szerződés vagy jognyilatkozat megsértését, továbbá ilyen eredménnyel járó szerződést nem kötnek, ezt eredményező jognyilatkozatot nem tesznek.

## **XXIII. Vegyes rendelkezések**

93. A Felek a jelen szerződésben a Vksztv., a Ptk., a Vagyontv. és az egyéb vonatkozó jogszabályok rendelkezéseit megfelelően irányadónak tekintik.
94. A Felek megállapodnak, hogy a jelen Szerződéssel összefüggésben kialakult vitájukat elsősorban békés úton, egyeztető tárgyalások útján kísérik meg rendezni. Amennyiben ez az egyeztető tárgyalások kezdetétől számított 30 (harminc) napon belül nem vezet eredményre, akkor fordulnak az illetékességgel és hatáskörrel rendelkező bírósághoz.
95. A jelen szerződés mellékletek nélkül [\*] oldalból áll. Készült [\*] eredeti, egymással mindenben megegyező példányban.

A Felek a jelen szerződés valamennyi pontját egyedileg megtárgyalták, s mint akaratuknak és szándékuknak mindenben megfelelőt, elolvasás és értelmezés után, a kellő felhatalmazások birtokában aláírták.

Kelt ....., ..... napján.

.....  
[\*] Önkormányzata

Átadó

Képv.:

[\*] polgármester

.....  
**Magyar Állam**

Átvevő

Képv.:

Nemzeti Vízművek Zrt.

Volencsik Zsolt vezérigazgató

#### **ZÁRADÉK (holding társaság esetén):**

A [holding társaság] nyilatkozik, hogy a fenti szerződés rendelkezéseit ismeri, erre tekintettel garantálja, hogy minden szükséges jognyilatkozatot és jogcselekményt - ideértve különösen, de nem kizárólagosan a tőkeemeléshez szükséges, azt támogató döntések meghozatalát - megtesz annak érdekében, hogy legkésőbb [\*] napjáig az Átvevő a fenti szerződés [\*] pontjában hivatkozott víziközmű-rendszer üzemeltetésére jogosult víziközmű-szolgáltató társaságban a törzstőke/alaptőke új vagyoni hozzájárulás rendelkezésre bocsátásával történő felemelésével legfeljebb 5%-os mértékű, szavazats többségi jogokat biztosító részesedést szerezhessen.

Kelt ....., 202..... napján.

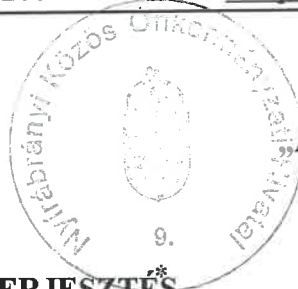
.....  
[holding társaság]

*Mellékletek:*

- 1. sz. melléklet: Képviselő testületi határozat*
- 2. sz. melléklet: Teljességi nyilatkozat*
- 3. sz. melléklet: Vagyonelemek listája*
- 4. sz. melléklet: A víziközmű fejlesztésre fel nem használt források kimutatása*
- 5. sz. melléklet: Szolgáltató és az Önkormányzatok között fennálló bérletidő tartozásból eredő követelések és elszámolások listája/kimutatása*
- 6. sz. melléklet: A vagyonelemekhez kapcsolódó kötelezettségek listája*
- 7. sz. melléklet: Víziközművel érintett ingatlanok felsorolása*
- 8. sz. melléklet: Vízvezetési szolgálmi joggal érintett ingatlanok felsorolása*
- 9. sz. melléklet: A létesítményekkel kapcsolatos műszaki dokumentációk átadása*
- 10. sz. melléklet: Tárgyévi Gördülő Fejlesztési Terv (GFT) felsorolása*
- *11. sz. melléklet: Tárgyévi Gördülő Fejlesztési Tervben (GFT) nem szereplő fejlesztések*



Fülöp Község Önkormányzat Polgármesterétől  
4266 Fülöp, Arany J. u. 19. sz.  
Tel./fax: 06 52/208-491 E-mail: fuloponk@freemail.hu



*Kent*  
Az előterjesztés jogszerű”

## ELŐTERJESZTÉS

### Fülöp Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. október 13-i rendkívüli ülésére a szociális célú tűzifa juttatásról szóló rendelettervezetéről

#### Tisztelt Képviselő-testület !

A Képviselő-testület a 58/2022. (VIII.24.) KT. sz. határozat határozatával szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatási igényt nyújtott be, melynek alapján a Belügyminiszter a 2022. szeptember 23-án kelt, BMÖGF/349-6/2022. sz. támogatói okiratban 265 erdei m3 keménylombos tűzifa beszerzésére 5.889.625.-Ft támogatást állapított meg. Ez a támogatás az igényelt támogatás 70 %-át jelenti. Így az igényelt 378 m3 tüzelő anyaggal szemben az elszámolható áron ( 17.780.-Ft+áfa = 22.225.-Ft/m3) 265 m3 keménylombos tűzifa beszerzésére van lehetőség. A támogatás vissza nem térítendő, önerő biztosítása nélkül. A tűzifa szállításával kapcsolatos költségek az önkormányzatot terhelik, a szállítási költség nem terhelhető át a lakosságra.

A támogatott mennyiségnél több tüzelőanyagot is vásárolhat az önkormányzat, ha a meghatározott minőségi követelményeknek megfelelő tüzelőanyagot a pályázati kiírásban meghatározott árnál kedvezőbb feltételekkel tudja beszerezni.

A fenti jogcímen kapott támogatással a Belügyminisztérium Önkormányzatunknak a településen szociálisan rászorulóknak részére biztosítandó téli fűtéshez szükséges tűzifa megvásárlásához kíván segítséget nyújtani.

A tűzifa vásárlásra kapott támogatási összeget az önkormányzat 2023. március 31-ig használhatja fel pénzügyileg, melyről 2023. április 15. napjáig a Magyar Államkincstár felé köteles elszámolni. A vásárolt tűzifát a rászorulóknak részére 2023. február 15-ig kell kiosztania az önkormányzatnak.

A pályázati kiírás pontosan meghatározza a beszerzésre vonatkozóan a fa minőségét és a lehetséges értékesítési kört.

A támogatás igénylésének feltételeit, a szociális rászorultság szabályait a települési önkormányzatnak rendeletben kell meg határozni, melyet az elszámoláshoz csatolni kell.

A helyi rendelet megalkotásához a Belügyminiszter pályázati kiírása az alábbi keretszabályokat határozza meg:

A szociális rászorultság és a 2022. évi igénylés részletes feltételeit – legkésőbb a tüzelőanyag megvásárlását követő 10. napon hatályba lépő rendeletben kell szabályozni akként, hogy

- a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló törvény szerinti **aktív korúak ellátására, időskorúak járadékára, vagy** – tekintet nélkül annak természetbeni vagy pénzbeli formába történő nyújtására – **települési támogatásra jogosult előnyt élvezzen,**
- a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló törvényben szabályozott **halmozottan hátrányos helyzetű gyermeket nevelő család élvezzen előnyt,**
- háztartásonként **legfeljebb 5 m<sup>3</sup> tűzifa** vagy 10 q szén biztosítására kerüljön sor és
- vállalja, hogy a szociális célú tűzifában vagy szénben részesülőtől **ellenszolgáltatást nem kér.**

Az önkormányzat helyi rendeletére az elszámolásban hivatkozni kell.

Amennyiben az önkormányzat a támogatási összeget a fenti célra nem, vagy csak részben tudja felhasználni, annak maradványát az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. Törvény 53/A. §.-ban foglaltak alapján köteles visszafizetni a központi költségvetés részére

Az előterjesztés mellékletét képezi a rendelet-tervezet.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testület, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és a mellékletét képező rendelet-tervezetet fogadja el.

**Fülöp, 2022. 10. 12.**



**Hutóczki Péter sk.**  
polgármester



**Fülöp Község Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**...../2022. (X.....) önkormányzati rendelet-tervezete**

**A szociális célú tűzifa juttatásról**

Fülöp Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 8a pontjában (VAGY) meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**1. §**

(1) A rendelet célja, hogy meghatározza a szociális célú tűzifa juttatásra való jogosultság szabályait és az igénylét részletes feltételeit.

(2) A rendelet hatálya Fülöp Község közigazgatási területén lakcímmel rendelkező és ott életvitelszerűen lakó személyekre terjed ki.

(3) E rendelet alkalmazása során a szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvényben (továbbiakban: Szt.) és az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL törvény rendelkezési az irányadóak az e rendeletben foglalt eltérések figyelembe vételével

**2. §**

(1) Az önkormányzat térítésmentesen tűzifát biztosít 1. §. (2) bekezdés szerint meghatározott személyeknek abban az esetben, ha az e rendeletben foglalt egyéb feltételeknek megfelelnek.

(2) Az azonos lakóingatlanban élő személyek közül csak egy kérelmező részére állapítható meg a támogatás.

(3) Fülöp községben lakóhellyel és tartózkodási hellyel is rendelkező személy csak egy kérelemben – ahol életvitelszerűen él – vehető figyelembe a háztartás tagjaként.

**3. §**

(1) Térítésmentesen, szociális célú tűzifa juttatásban részesülhet, az alábbi feltételek egyidejű fennállása esetén, legfeljebb 5 m<sup>3</sup> mennyiség erejéig az:

- a) aki a szociális tűzifa igénylésre vonatkozó kérelmét az e rendeletben meghatározottak szerint Nyírábrányi Közös Önkormányzati Hivatal Fülöpi Kirendeltségén (továbbiakban: hivatal) benyújtotta,
- b) akinek a háztartásában együtt élő személyek egy főre eső jövedelme nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 225%-át (**2022-ben 64.125.-Ft**), **egyszemélyes háztartás (egyedül élő ) esetén a 325%-át (92.625.-Ft)** és a háztartás tagjai egyikének sincs az Szt.-ben meghatározott mértéket meghaladó vagyona.

(2) A támogatás megállapítása során előnyt élveznek aki(nek)

- a) a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló törvény szerinti
  - aa) aktív korúak ellátására,
  - ab) időskorúak járadékára

- ac) tekintet nélkül annak természetbeni vagy pénzbeli formában történő nyújtására – települési támogatására (e támogatásban részesülők közül különösen a lakhatáshoz kapcsolódó rendszeres kiadások viselésével kapcsolatos támogatásban részesülők) jogosult.
- b) a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló törvényben szabályozott halmozottan hátrányos helyzetű gyermeket nevelő család ,
- c) életében rendkívüli, létfenntartást veszélyeztető esemény következett be, egyedi elbírálás alapján, az e rendelet 3. §. b.) pontjában meghatározott egy főre eső jövedelmétől legfeljebb 50%-át meghaladó mértékig el lehet térni. (96.190.- és egyedül élő esetén 138.940.-Ft)

#### 4. §

(1) A támogatás megállapítására irányuló eljárás indulhat hivatalból vagy kérelemre.

(2) A szociális célú tűzifa igénylésére irányuló kérelem benyújtásának ideje: 2022. október 20. napjától 2023. február 7. napjáig.

#### 5. §

A jogosultság és a kérelemben foglaltak valóságának ellenőrzésére az eljárás során környezettanulmány végezhető.

#### 6. §

Amennyiben a jogosult az e rendelet alapján részére biztosított tűzifát értékesíti, vagy utólag megállapításra került, hogy az nem arra jogosult igényelte és kapta, köteles az ingyenesen biztosított tűzifa esetében 17.780.-Ft + Áfa/m<sup>3</sup> összeg, valamint a kiszállítás költségének visszafizetésére.

#### 7. §

Ez a rendelet 2022. október 20-án lép hatályba, és 2023. május 31-én hatályát veszti.

**/:Hutóczki Péter:/**  
**polgármester**

**/:Nagyné Hartman Éva:/**  
**jegyző**

A rendelet kihirdetve.

Fülöp, 2022. október ...

**/:Nagyné Hartman Éva:/**  
**jegyző**

## **Általános indokolás**

A rendelet megalkotását a nagyjából állami forrásból megvalósuló, szociális alapú tűzifa támogatásra vonatkozó belügyminiszteri rendelet indokolja. Ennek alapján az önkormányzat 2022. évi szociális célú tüzelőanyag pályázat alapján erdei keménylombos - 265 m<sup>3</sup> - tűzifa megvásárlásához kapott 5.889.625.-Ft összegű támogatást. Ezen támogatásból megvásárlásra kerülő tűzifa elosztásának szabályairól rendeletben szükséges intézkedni. A rendeletben a jogosultság feltételeit arra tekintettel határoztuk meg, hogy lehetőség szerint a szociálisan legrászorultabb személyek részesüljenek az ingyenes tűzifa juttatásban. Az ellenőrzés, valamint a szankcionálás lehetősége azt a célt szolgálja, hogy a jogosultak saját szükségletükre használják fel a természetben nyújtott támogatást.

## **Részletes indokolás**

### **1.§-hoz**

A rendelet célja, hatálya, a rendelet alkalmazása során a szociális tárgyú jogszabályokat az e rendeletben foglalt eltérésekkel kell alkalmazni.

### **2.§.**

A szociális célú tűzifára a Fülöp községben élő és itt bejelentett lakcímmel rendelkező kérelmező lehet csak jogosult. Lakóingatlanonként csak egy kérelmező támogatható és hogy egy személy csak egy háztartásban vehető figyelembe.

### **3.§.**

A jogosultsági feltételek részletes szabályairól rendelkezik. E feltételeknek együttesen kell fennállniuk.

### **4.§.**

A támogatás megállapítása során előnyben részesítendők köre.

### **5.§**

A kérelmek benyújtásának időtartamának meghatározásáról rendelkezik.

### **6.§.**

Környezettanulmány végzésének lehetőségét biztosítja ez a rendelkezés.

### **7.§.**

A jogtalan felhasználás, illetve a jogtalan igénylés esetére vonatkozóan tartalmaz rendelkezést.

### **8.§.**

Hatályba lépésről, illetve a hatályon kívül helyezésről rendelkezik ezen paragrafus, az elszámolás határideéhez igazodva.

### Hatásvizsgálati lap

Rendelet-tervezet megnevezése	Fülöp Község Önkormányzat Képviselő-testületének...../2022. (X.....) önkormányzati rendelet-tervezete A szociális célú tűzifa juttatásról
Társadalmi hatás	A rendelet a Fülöp Községben bejelentett lakcímmel rendelkező személyeket támogatja, akiknek a téli tüzelő megvásárlása jelentős, akár létfenntartásukat is veszélyeztető anyagi terhet jelent.
Gazdasági hatás	Nincs.
Költségvetési hatás	A rendelet végrehajtása előreláthatólag a megvásárolt fa településre történő szállítását és a rászorultakhoz történő kiszállítás költségét jelenti, mint pénzügyi teherként az önkormányzat 2022-2023 évi költségvetésében. A fedezetet a szociális ellátások előirányzatában kell terveznünk.
Környezeti következmények	A tűzifa elégetése nem okoz akkora légszennyezettséget, mint az esetleg szegényebb családok által használt egyéb anyagok (pl. gumi, műanyag stb.) eltüzelése. Továbbá a fűtetlen lakások miatt kialakuló megfázásos betegségek száma is csökkenhet.
Egészségi következmények	Környezeti következményeknél leírtak
Adminisztrációs terhek	A rendelet végrehajtása átmenetileg nagyobb munkaterhet ró a szociális ellátásokkal foglalkozó, valamint azon köztisztviselő részére, aki a szállítással és a tűzifa átadásával kapcsolatos teendőket intézi.
A rendelet megalkotásának szükségessége	A Belügyminiszter pályázatot hirdetett a Magyarország 2022. évi központi költségvetéséről szóló 2021. évi XC. törvény 3. melléklet II. 2.2.1. pont szerinti települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó kiegészítő támogatás jogcíme alapján. Ennek keretében Fülöp Község Önkormányzata 265 m <sup>3</sup> szociális célú tűzifa vásárlásához kapcsolódó, 5.889.625-Ft kiegészítő támogatást kapott. Az elosztás ellenőrizhető és számon kérhető formában történő végrehajtásához helyi rendelet megalkotása vált szükségessé.
A jogalkotás elmaradásának várható következményei	Pályázati kiírás szerint az elszámolás részeként benyújtandó a helyi önkormányzati rendelet, a nem megfelelő elszámolás esetén az önkormányzat a támogatási összeg visszafizetésére kötelezett
<b>A rendelet alkalmazásához szükséges</b>	
- személyi, szervezeti és tárgyi feltételek	Rendelkezésre állnak

Fülöp, 2022.október 12.

/Kissné Terdik Erzsébet./ sk.  
aljegyző



Fülöp Község Önkormányzat Polgármesterétől

4266 Fülöp, Arany J. u. 19. sz.

Tel./Fax.: 06 52/208-491 E-mail: fuloponk@freemail.hu

**ELŐTERJESZTÉS**

„Az előterjesztés jogszerű”

**Fülöp Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. október 13-i ülésére az önkormányzat tulajdonát képező GAP163 frsz-ú autóbusz ingyenes vagyonátruházása**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A Képviselő-testület a május 30-i ülésén a 47/2022. (V.30.) KT.sz. határozatában döntött arról, hogy szándékában áll az IVECO autóbustt térítésmentesen átadni a testvértelepülés Érbogyoszló önkormányzata részére.

Érbogyoszlóval 2011-től formálisan már működött a testvértelepülési kapcsolat, 2019-től pedig hivatalos formában, nemzetközi együttműködési megállapodás is megkötésre került. Több közös, határon átnyúló közös projekten van túl a két önkormányzat. A testvértelepülés önkormányzatának nincs személyszállításra alkalmas autóbusza.

Fülöp Önkormányzata 2020-ban pályázati lehetőséggel beszerzett egy új, 21 személy szállítására alkalmas IVECO autóbustt.

A régi járművet több alkalommal próbálta értékesíteni, sajnos sikertelenül. Jelen a forgalomból ideiglenesen kivonásra került, ezáltal jelenleg nem terheli KGFB fizetési kötelezettség.

A nemzeti vagyonról szóló CXVI törvény (Nvtv.) 13.§. (3) bekezdése értelmében a nemzeti vagyon tulajdonjogát ingyenesen átruházni csak a törvényben meghatározott esetekben és feltételekkel lehet. Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011 évi CLXXXIX törvény (Mötv.) 108/C.§-a szerint a helyi önkormányzat – az önkormányzati rendeletben meghatározott értékhatárig – dönthet a tulajdonában álló ingóság tulajdonának ingyenes átruházásáról. Az ingyenes vagyonátadás az önkormányzati feladatok ellátást nem veszélyeztetheti.

Fülöp Község Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal való gazdálkodás szabályairól szóló 8/2013. (IV.05.) KT. sz. rendelet 9.§. (2) bekezdés alapján a polgármester hatáskörébe tartozik a nettó egymillió forint alatti értékű ingóságok..., adásvételével, cseréjével, megterhelésével és bérbeadásával kapcsolatos döntések meghozatala.

A jármű önkormányzati vagyonnyilvántartás szerinti értéke: 0 Ft, vélelmezett piaci értéke: 500.000.-Ft

A jármű vagyonátruházása önkormányzati feladat ellátást nem veszélyeztet, mivel helyette új autóbusz került az önkormányzat tulajdonába. Jelenleg csak romlik a műszaki állaga és költséget jelent az önkormányzat részére. Az új tulajdonos – Érbogyoszló község – szintén költségvetési szerv, a jármű közfeladat ellátását fogja szolgálni.

Fentiek alapján döntöttem a térítésmentes vagyonátruházásról a két önkormányzat között. Kérem a testületet, hogy hagyja jóvá a döntésemet és járuljon hozzá az ingyenes ajándékozási szerződés aláírásához.

Fülöp, 2022. 10. 12.

Hutóczki Péter sk.  
polgármester



## Határozati javaslat:

### ...../2022. (X.13.) KT. sz. határozat

Fülöp Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy egyeztért és jóváhagyja a polgármester döntését a térítésmentes vagyonátruházásról az alábbiak szerint:

#### **Jármű adatai:**

GAP163 forgalmi rendszámú IVECO típusú autóbusz jármű

Motorszám: 81404737312171913

Alvázszám: ZFC04580005092498

Forgalmi engedély száma: KN 62823

Törzskönyvszáma: 408380C

#### **Új tulajdonos:**

Érbogyoszló Önkormányzata (Comuna Buduslau)

Adószám: 5431713

Székhely:

Románia ország – Bihar megye – Érbogyoszló község

Cím: BIHOR Sat. Buduslau Nr. 82.

Cod postal 417105

Képviseli: Kócza István polgármester

Felkéri a polgármester, hogy a vagyonátruházással kapcsolatos szerződést írja alá és a hatóságoknál járjon el a jármű tulajdonból történő kikerülésének céljából.

Határidő: 2022. 10. 20.

Felelős: Hutóczki Péter polgármester



#### 4. Napirend

Fülöp Község Önkormányzat Polgármesterétől

4266 Fülöp, Arany J. u. 19. sz.

Tel./Fax.: 06 52/208-491 E-mail: fuloponk@freemail.hu

## ELŐTERJESZTÉS

„Az előterjesztés jogszerű”

**Fülöp Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. október 13-i rendkívüli ülésére**  
a Nyíradonyi Szociális és Gyermekjóléti Társulási Megállapodásának módosítása tárgyában

### Tisztelt Képviselő-testület!

A Nyíradonyi Szociális és Gyermekjóléti Társulás Társulási Tanácsa a 2022. október 04-i ülésén módosította a Nyíradonyi Szociális és Gyermekjóléti Társulás Társulási Megállapodását.

#### A Társulási Megállapodás módosítás okai:

Nyírmihálydi Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 32/2022. (VII.07.) számú határozatával úgy döntött, hogy Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 89. § (1) bekezdése, valamint a Nyíradonyi Szociális és Gyermekjóléti Társulás Társulási Megállapodás IX. Fejezet 3. pontja alapján 2023. január 08. napjával kiválik a Nyíradonyi Szociális és Gyermekjóléti Társulásból.

A Társulás által fenntartott Nyíradonyi Szociális és Gyermekjóléti Szolgáltatási Központ dolgozói létszáma évről évre növekszik, jelenleg 99 fő. A megnövekedett létszám miatt a dolgozókkal kapcsolatos feladatok is nőnek, ezért egy személyügyi asszisztens foglalkoztatására van szükség a Központnál. Mivel ez a munkakör nem jogszabály által előírt kötelezően biztosítandó munkakör, ezért a munkakörhöz kapcsolódó illetményt és járulékait a társult tagok az adott települések területén foglalkoztatottak számának arányában viselnék és fizetnék meg a társulás részére.

Az említett módosítások miatt a Társulás Társulási Megállapodását az előterjesztés 1. számú mellékleteként csatolt Módosító okiratban foglaltak szerint szükséges módosítani, a Társulásban résztvevő önkormányzatoknak minősített többséggel jóvá kell hagynia a módosítást és az egységes szerkezetű társulási megállapodást.

**Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.**

Fülöp, 2022. 10. 12.

Hutóczki Péter sk.  
polgármester

**Határozati javaslat:**

**...../2022. (.....) KT. számú határozat**

Fülöp Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Nyíradonyi Szociális és Gyermekjóléti Társulás Társulási Megállapodás módosításáról szóló előterjesztést, és az 1. számú mellékletként csatolt **módosító okiratot**, valamint a 2. számú mellékletként csatolt **Társulási Megállapodást** a módosításokkal egységes szerkezetben jóváhagyja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a Nyíradonyi Szociális és Gyermekjóléti Társulás elnökét értesítse.

Határidő: 2022. november 15.

Felelős: Hutóczki Péter polgármester



## NYÍRADONYI SZOCIÁLIS ÉS GYERMEKJÓLÉTI TÁRSULÁS TÁRSULÁSI MEGÁLLAPODÁSÁNAK MÓDOSÍTÁSA

A Társulási Tanács a hatályos 10/2022. számú Társulási Megállapodását az alábbi rendelkezésekkel módosítja:

**1.) A Társulási megállapodás Preambuluma kiegészül az alábbiakkal:**

„Nyírmihálydi Község Önkormányzat 2023. január 08. napjával kivált a Társulásból.”

**2.) A Társulási megállapodás I. FEJEZET 2. pontjából elhagyásra kerül az alábbi szövegrész:**

**„Nyírmihálydi Község Önkormányzat**

Székhely: 4363 Nyírmihálydi, Postakör utca 2.  
Képviselője: Dr. Vincze István polgármester”

**3.) A Társulási megállapodás I. FEJEZET 3. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:**

„3. A társuláshoz tartozó települések lakosság száma

A lakosság számot a megállapodás tartalmazza a 2022. január 1-jei állapotnak megfelelően, a lakosság számot a tagok évente aktualizálják. Az adatok aktualizálása nem jelenti a társulási megállapodás módosítását.

Település	Lakosság szám
Álmosd	1.808 fő
Bagamér	2.505 fő
Fülöp	1.734 fő
Hajdúsámson	14.780 fő
Nyíracsad	3.761 fő
Nyíradony	7.760 fő
Nyírábrány	3.882 fő
Nyírmártonfalva	1.975 fő
Újléta	1.148 fő
<b>Összesen:</b>	<b>39.353 fő</b>

**4.) A Társulási Megállapodás III. FEJEZET 1.8., 1.9., 1.10. pontjaiból elhagyásra kerül az alábbi szövegrész:**

„Nyírmihálydi Község Önkormányzat”

**5.) A Társulási Megállapodás III. FEJEZET 2. pontjából a „Nyírmihálydi Község Önkormányzat,” szövegrész elhagyásra kerül.**

**6.) A Társulási Megállapodás VI. FEJEZET 4. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:**

„4. A közösen fenntartott intézmény vezetőjének, a házi segítségnyújtás vezető gondozójának és a személyügyi asszisztens alkalmazásával kapcsolatos költségek viselése”

**7.) A Társulási Megállapodás VI. FEJEZET 4. pontja 4.1. alpontja helyébe a következő rendelkezés lép:**

„4.1. A társult tagok a Nyíradonyi Szociális és Gyermekejélési Szolgáltatási Központ intézményvezetőjének és személyügyi asszisztensének illetményét és járulékait, az adott települések területén foglalkoztatottak számának arányában viselik és fizetik meg a társulás részére.”

**8.) A Társulási Megállapodás VI. FEJEZET 4. pontja 4.3. alpontja helyébe a következő rendelkezés lép:**

„4.3. A III. fejezet 2. pontja szerinti önkormányzatok (Nyírmártonfalva, Bagamér) nem járulnak hozzá a társulás működésével kapcsolatos feladatainak ellátásához, illetve az intézmény vezetőjének a házi segítségnyújtás vezető gondozójának és a személyügyi asszisztens alkalmazásával kapcsolatos költségek viseléséhez.”

**9.) A Társulási Megállapodás XI. FEJEZET 1. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:**

„1. A jelen módosított és egységes szerkezetbe foglalt megállapodás 2023. január 08. napján lép hatályba.”

Nyíradony, 2022. ....

A társult önkormányzatok:

Álmosd Község Önkormányzata  
Bagamér Nagyközség Önkormányzata  
Fülöp Község Önkormányzata  
Hajdúsámson Város Önkormányzata  
Nyíracsad Község Önkormányzata  
Nyíradony Város Önkormányzata  
Nyírábrány Nagyközség Önkormányzata  
Nyírmártonfalva Községi Önkormányzat  
Újléta Község Önkormányzata

A társulási megállapodást módosító okirat képviselő-testületi határozat száma:

.../2022. (.....) sz. határozat  
.../2022. (.....) sz. határozat  
.../2022. (.....) sz. határozat  
.../2022. (.....) sz. határozat  
.../2022. (.....) sz. határozat  
.../2022. (.....) sz. határozat  
.../2022. (.....) sz. határozat  
.../2022. (.....) sz. határozat  
.../2022. (.....) sz. határozat

Tóth Sándor  
Álmosd Község Polgármestere

Erdős Tibor  
Bagamér Nagyközség Polgármestere

Hutóczki Péter  
Fülöp Község Polgármestere

Antal Szabolcs  
Hajdúsámson Város Polgármestere

Dr. Nagy János  
Nyíracsad Község Polgármestere

Tasó Béla  
Nyíradony Város Polgármestere

Nagy Lajos  
Nyírábrány Nagyközség Polgármestere

Filemon Mihály  
Nyírmártonfalva Község Polgármestere

Szimáné Tóth Erzsébet  
Újléta Község Polgármestere

## NYÍRADONYI SZOCIÁLIS ÉS GYERMEKJÓLÉTI TÁRSULÁS

### TÁRSULÁSI MEGÁLLAPODÁS

egységes szerkezetbe foglalva

mely létrejött az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés k) pont és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény IV. fejezetében kapott felhatalmazás szerint.

#### Preambulum

2006. január 1-től a Hajdúhadházi Többcélú Kistérségi Társulás keretein belül Nyíradony Város Önkormányzata, Nyíracsad Község Önkormányzata, és Fülöp Község Önkormányzata Intézményfenntartó Társulást hoztak létre külön szerződéssel. Ekkor került sor Nyíradonyban, Nyíracsadon és Fülöpön a támogató szolgáltatás, a közösségi pszichiátriai ellátás és a jelzőrendszeres házi segítségnyújtás bevezetésére. 2007-től a Társulásba belépett Nyírbrány Nagyközség Önkormányzata, Nyírmártonfalva Község Önkormányzata, Vámospércs Város Önkormányzata és Újléta Község Önkormányzata a bölcsődei feladatok ellátására.

2009. januártól csatlakozott a Társuláshoz Hajdúsámson Város Önkormányzata is.

A Társulás az 1997. évi CXXXV. Tv. 9. §-a szerinti társulásként működött, ezért a jogszabályi változások figyelembevételével a Társulási Tanács a 145/2012. (XI.29.) NYMITT számú határozatával a Társulás jogi személyiségű társulássá történő átalakításáról döntött és létrehozta a Nyíradonyi Mikrotérségi Intézményfenntartó Társulást.

A Társulás Társulási Tanácsa a 12/2013. (III.13.) NYMITT sz. határozatával hagyta jóvá a Társulás nevének megváltoztatását. Emiatt 2013. július 1. napjától Nyíradonyi Szociális és Gyermejjóléti Társulás néven működik a Társulás.

2013. július 1-től csatlakozott a társuláshoz Álmosd Község Önkormányzata, majd 2013. szeptember 30-ai dátummal Balkány Város Önkormányzata, Nyírmihálydi Község Önkormányzata és Bagamér Nagyközség Önkormányzata.

Bagamér Nagyközség Önkormányzata 2017. december 31. napjával kivált a Társulásból, majd a bölcsődei ellátás biztosítása érdekében 2019. január 1. napjával újra csatlakozott.

Balkány Város Önkormányzata 2020. augusztus 31. napjával kivált a Társulásból. Vámospércs Városi Önkormányzat 2022. május 31. napjával kivált a Társulásból. Nyírmihálydi Község Önkormányzat 2023.január 08. napjával kivált a Társulásból.

#### I. FEJEZET

##### Általános rendelkezések

##### 1. A Társulás neve, székhelye

A Társulás neve: Nyíradonyi Szociális és Gyermejjóléti Társulás

A Társulás székhelye: 4254 Nyíradony, Árpád tér 1.

##### 2. A Társulás tagjainak neve, székhelye, képviselője:

###### **Álmosd Község Önkormányzata**

Székhely: 4285 Álmosd, Fő utca 10.

Képviselője: Tóth Sándor polgármester

###### **Bagamér Nagyközség Önkormányzata**

Székhely: 4286 Bagamér, Kossuth utca 7.

Képviselője: Erdős Tibor polgármester

###### **Fülöp Község Önkormányzata**

Székhely: 4266 Fülöp, Arany János utca 19.

Képviselője: Hutóczki Péter polgármester

**Hajdúsámson Város Önkormányzata**

Székhely: 4251 Hajdúsámson, Szabadság tér 5.

Képviselője: Antal Szabolcs polgármester

**Nyíracsád Község Önkormányzata**

Székhely: 4262 Nyíracsád, Petőfi tér 8.

Képviselője: Dr. Nagy János polgármester

**Nyíradony Város Önkormányzata**

Székhely: 4254 Nyíradony, Árpád tér 1.

Képviselője: Tasó Béla polgármester

**Nyírábrány Nagyközség Önkormányzata**

Székhely: 4264 Nyírábrány, Ábrányi Kornél tér 6.

Képviselője: Nagy Lajos polgármester

**Nyírmártonfalva Községi Önkormányzat**

Székhely: 4263 Nyírmártonfalva, Kossuth utca 38.

Képviselője: Filemon Mihály polgármester

**Újléta Község Önkormányzata**

Székhely: 4288 Újléta, Kossuth utca 20.

Képviselője: Szimáné Tóth Erzsébet polgármester

**3. A társuláshoz tartozó települések lakosság száma**

A lakosság számot a megállapodás tartalmazza a 2022. január 1-jei állapotnak megfelelően, a lakosság számot a tagok évente aktualizálják. Az adatok aktualizálása nem jelenti a társulási megállapodás módosítását.

<b>Település</b>	<b>Lakosság szám</b>
Álmosd	1.808 fő
Bagamér	2.505 fő
Fülöp	1.734 fő
Hajdúsámson	14.780 fő
Nyíracsád	3.761 fő
Nyíradony	7.760 fő
Nyírábrány	3.882 fő
Nyírmártonfalva	1.975 fő
Újléta	1.148 fő
<b>Összesen:</b>	<b>39.353 fő</b>

4. A Társulás jogállása: A társulás önálló jogi személyiséggel rendelkezik. Gazdálkodására a költségvetési szervek működésére vonatkozó államháztartási szabályokat kell alkalmazni.

5. A társulási megállapodás időtartama: A társulási megállapodást a társuló helyi önkormányzatok képviselő-testületei határozatlan időtartamra kötik.

**II. FEJEZET**

**A Társulás által ellátott feladat- és hatáskörök**

1. A tagönkormányzatok a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 87. §-ában foglaltak szerint társulás útján közösen látják el a Megállapodásban rögzített kötelező és önként vállalt szociális és gyermekjóléti alapellátási feladataikat.

2. A Társulás a feladatait - a Társulás által fenntartott Nyíradonyi Szociális és Gyermekjóléti Szolgáltatási Központon keresztül látja el.

### 3. Társulás útján közösen ellátott kötelező szociális és gyermekjóléti feladatok

**3.1. családsegítés és gyermekjóléti szolgáltatás** az 1993. évi III. törvény (továbbiakban: Szt.) 64. §-a alapján és az 1997. évi XXXI. törvény (továbbiakban: Gyvt.) 39. §-a alapján,

A családsegítés és gyermekjóléti szolgáltatás feladatait

**3.1.1. család- és gyermekjóléti szolgálat** a Gyvt. 40. §-a alapján

**3.1.2. család- és gyermekjóléti központ** a Gyvt. 40/A. §-a alapján keretében biztosítja

**3.2. házi segítségnyújtás** az Szt. 63. §-a alapján,

**3.3. idősek nappali ellátása** az Szt. 65/F. §-a alapján,

**3.4. étkeztetés** az Szt. 62. §-a alapján,

**3.5. gyermekek napközbeni ellátása (bölcsőde)** a Gyvt. 42. §-a alapján

### 4. Társulás útján közösen ellátott önként vállalt szociális alapellátási feladatok

**4.1. támogató szolgáltatás** az Szt. 65/C. §-a alapján,

**4.2. tanyagondnoki szolgáltatás** az Szt. 60. §-a alapján,

**4.3. jelzőrendszeres házi segítségnyújtás** az Szt. 65. §-a alapján,

**4.4. szenvedélybetegek nappali ellátása** az Szt. 65/F. §-a alapján,

**4.5. fogyatékos személyek nappali ellátása** az Szt. 65/F. §-a alapján,

### 5. A társulás által nyújtott szolgáltatások igénybevétele

A Társulás fenntartásában lévő intézmény által biztosított személyes gondoskodást nyújtó ellátások formáiról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő térítési díjakról a Társulás székhelye szerinti települési önkormányzat alkot rendeletet, a társulási döntéshozatalt követő 30 napon belül.

## III. FEJEZET

### A társulás által ellátott feladatok településenként

1. A társulás a II. fejezet 3. és 4. pontjában foglalt feladatok közül feladatonként és társult önkormányzatonként az alábbiakat látja el:

#### 1.1. Családsegítés és gyermekjóléti szolgáltatás

##### 1.1.1. a család-és gyermekjóléti szolgálat keretében

- Fülöp Község Önkormányzata,
- Nyíradony Város Önkormányzata,
- Hajdúsámson Város Önkormányzata,
- Nyírábrány Nagyközség Önkormányzata,
- Újléta Község Önkormányzata,
- Nyíracád Község Önkormányzata,
- Álmosd Község Önkormányzata

##### 1.1.2. a család- és gyermekjóléti központ keretében

- Nyíradony Város Önkormányzata,

#### 1.2. Házi segítségnyújtás

- Hajdúsámson Város Önkormányzata,
- Nyíracád Község Önkormányzata,
- Nyíradony Város Önkormányzata,
- Nyírábrány Nagyközség Önkormányzata,
- Újléta Község Önkormányzata,
- Fülöp Község Önkormányzata,

### **1.3. Jelzőrendszeres házi segítségnyújtás**

- Hajdúsámson Város Önkormányzata,
- Nyíracsad Község Önkormányzata,
- Nyíradony Város Önkormányzata,
- Nyírábrány Nagyközség Önkormányzata,
- Fülöp Község Önkormányzata,

### **1.4. Idősek nappali ellátása**

- Hajdúsámson Város Önkormányzata,
- Nyíracsad Község Önkormányzata,
- Nyíradony Város Önkormányzata,
- Nyírábrány Nagyközség Önkormányzata,
- Fülöp Község Önkormányzata,

### **1.5. Étkeztetés**

- Nyíradony Város Önkormányzata,
- Fülöp Község Önkormányzata,
- Nyíracsad Község Önkormányzata,
- Újléta Község Önkormányzata,
- Nyírábrány Nagyközség Önkormányzata,
- Hajdúsámson Város Önkormányzata,

### **1.6. Támogató szolgáltatás**

- Fülöp Község Önkormányzata,
- Nyíracsad Község Önkormányzata,
- Nyíradony Város Önkormányzata,
- Hajdúsámson Város Önkormányzata,

### **1.7. Tanyagondnoki szolgáltatás**

- Nyíradony Város Önkormányzata,
- Hajdúsámson Város Önkormányzata,

### **1.8. Gyermek napközbeni ellátása (bölcsőde)**

- Fülöp Község Önkormányzata,
- Nyíracsad Község Önkormányzata,
- Nyíradony Város Önkormányzata,
- Nyírábrány Nagyközség Önkormányzata,
- Nyírmártonfalva Községi Önkormányzat,
- Újléta Község Önkormányzata,
- Hajdúsámson Város Önkormányzata
- Álmosd Község Önkormányzata,
- Bagamér Nagyközség Önkormányzata,

### **1.9. Szenvedélybetegek nappali ellátása**

- Fülöp Község Önkormányzata,
- Nyíracsad Község Önkormányzata,
- Nyíradony Város Önkormányzata,
- Nyírábrány Nagyközség Önkormányzata,
- Nyírmártonfalva Községi Önkormányzat,
- Újléta Község Önkormányzata,
- Hajdúsámson Város Önkormányzata
- Álmosd Község Önkormányzata,
- Bagamér Nagyközség Önkormányzata,

### **1.10. Fogytékos személyek nappali ellátása**

- Fülöp Község Önkormányzata,
- Nyíracsad Község Önkormányzata,
- Nyíradony Város Önkormányzata,
- Nyírábrány Nagyközség Önkormányzata,
- Nyírmártonfalva Községi Önkormányzat,
- Újléta Község Önkormányzata,
- Hajdúsámson Város Önkormányzata

- Álmosd Község Önkormányzata,
- Bagamér Nagyközség Önkormányzata,

2. Nyírmártonfalva Községi Önkormányzat és Bagamér Nagyközség Önkormányzata a társulási megállapodás II. fejezet 3.1., 3.2., 3.3., 3.4., és 4.1., 4.2., 4.3. pontja szerinti feladatellátásban nem vesznek részt. Álmosd Község Önkormányzata a II. fejezet 3.2., 3.3., 3.4. és a 4.1., 4.2., 4.3. pontja szerinti feladatellátásban nem vesz részt. Fülöp Község Önkormányzata a II. fejezet 4.2. pontja szerinti feladatellátásban nem vesz részt. Nyírábrány Nagyközség Önkormányzata a II. fejezet 4.1., 4.2. pontja szerinti feladatellátásban nem vesz részt. Nyíracsad Község Önkormányzata a II. fejezet 4.2. pontja szerinti feladatellátásban nem vesz részt. Újléta Község Önkormányzata a II. fejezet 3.3., 4.1., 4.2., 4.3. pontja szerinti feladatellátásban nem vesz részt.

3. A tagönkormányzatok jelen megállapodás aláírásával vállalják, hogy a közigazgatási területükön ellátott ellátási formákhoz biztosítják a jogszabály által megkövetelt szakmai létszámminimumot. Ezen feltétel teljesítésétől csak abban az esetben lehet eltérni, ha két vagy több tagönkormányzat egymás között erről írásban megegyezik.

A tagönkormányzatok továbbá kötelezettséget vállalnak arra, hogy amennyiben az intézménytől állami támogatás elvonásra kerül sor és ez az adott település - az intézményvezető írásbeli felhívása ellenére - nem megfelelő szolgáltatás nyújtásából következik be, úgy az adott település viseli az állami támogatás visszavonás jogkövetkezményeit.

#### **IV. FEJEZET**

##### **A társulás szervezete és működése**

#### **1. A társulás döntéshozó szerve, a döntéshozó szerv tagjait megillető szavazatarány**

1.1. A társulás döntéshozó szerve a Társulási Tanács. Tagjai a társult önkormányzatok mindenkori polgármesterei. A Társulási Tanács ülésén a polgármester, akadályoztatása esetén az alpolgármester, illetve képviselő-testületi megbízás esetén települési képviselő képviselheti az önkormányzatot.

1.2. A társulási tanács tagjai településenként azonos számú és értékű, 1 szavazattal rendelkeznek.

1.3. Szavazni személyesen lehet.

#### **2. A társulási tanács hatásköre**

2.1. A társulási tanács feladata az önkormányzati társulás működtetése, valamint a feladatok ellátásának rendszeres és folyamatos ellenőrzése.

2.2. A társulási tanács hatáskörébe tartozik:

- a) a társulás tisztségviselőinek megválasztása,
- b) a működési hozzájárulás mértékének és a tagokat terhelő egyéb kötelezettségeknek a meghatározása,
- c) a társulás éves költségvetésének, zárszámadásának elfogadása. A társulás elemi költségvetését a székhely település szerinti települési önkormányzat polgármesteri hivatala készíti el és nyújtja be a Magyar Államkincstárhoz.
- d) a társulási megállapodás módosításának, megszüntetésének, a társuláshoz való csatlakozás elfogadásának előzetes elhatározása, ezen kérdésekben a társulás határozatát a társulás valamennyi tagja képviselő-testületének a minősített többséggel meghozott azonos tartalmú döntése hagyja jóvá, ami nélkül a társulás előzetes határozata nem lép hatályba,
- e) elfogadja a társulás által fenntartott intézmény alapító okiratának módosítását.

#### **3. A Társulási Tanács elnöke**

3.1. A Társulási tanács a társulás tagjai sorából 1 fő elnököt, és 1 fő alelnököt választ. A társulást a társulás elnöke képviseli. Akadályoztatása esetén az alelnök helyettesíti. A társulás elnökének és

alelnökének személyéről a társulási tanács titkos szavazással, minősített többséggel dönt. A társulási tanács bármelyik tagja a társulási tanács elnökének, vagy alelnökének megválasztható. A társulási tanács tagjainak megbízatása az általános helyi önkormányzati választásokról szóló hatályos jogszabályokban foglaltak szerint tart. A választás napját követő legkésőbb 45 napon belül a tisztújító ülést kell összehívni.

A tisztújító ülést a Társulás székhelytelepülésének polgármestere hívja össze, és vezeti. A tisztújító ülés kötelező napirendje a Társulás elnökének megválasztása.

3.2. A társulás elnöke - a társulási tanács felhatalmazó határozatai alapján - önállóan képviseli a társulást hatóság, bíróság és más személyek előtt és önállóan jegyzi a társulást, illetve önállóan köt szerződést és vállal kötelezettséget a társulás képviseletében. A társulási tanács határozatainak végrehajtásáról az elnök a társulás tagjait a következő társulási ülésen tájékoztatja.

#### **4. A társulási tanács működése**

4.1. A társulási tanács tagjai feladatuk ellátásáért sem tiszteletdíjban, sem költségtérítésben nem részesülnek.

4.2. A társulás a társulási tanács által készített és elfogadott munkaterv szerint működik.

4.3. A társulási tanács ülését – a napirend megjelölésével - a tanács elnöke, annak akadályoztatása esetén az alelnök, együttes akadályoztatásuk esetén a társulási tanács tagjai sorából a korelnök írásban hívja össze és vezeti. A társulási tanács ülésén a társult önkormányzatok jegyzői tanácskozási joggal részt vehetnek.

4.4. Az ülést össze kell hívni:

- szükség szerint, de évente legalább hat alkalommal,
- a társulási tanács által meghatározott időpontban,
- a társulás bármely tagjának - napirendet tartalmazó - indítványára,
- a megyei kormányhivatal kezdeményezésére.

#### **5. A döntéshozatal módja, minősített döntéshozatal esetei**

5.1. A társulási tanács akkor határozatképes, ha ülésén a társulási tanács tagjainak legalább a fele jelen van. A társulási tanács döntéseit ülésein hozza meg, határozatba foglalva.

Az érvényes döntéshez legalább annyi tag igen szavazata szükséges, amely meghaladja a jelen lévő tagok szavazatainak a felét és az általuk képviselt települések lakosságszámának egyharmadát.

5.2. A társulási tanács minősített többséggel dönt:

- a jelen megállapodás IX. fejezetben a jóváhagyásról szóló 1. pontban, a csatlakozásról szóló 2. pontban, a kiválasztásról szóló 3. pontban, a kizárásról szóló 4. pontban és a megállapodás módosításáról szóló 7. pontjában foglaltak tekintetében;
- a társulás éves költségvetésének, zárszámadásának elfogadásáról;
- a társulás, mint pályázó által benyújtandó, az ahhoz szükséges önerő vállalásáról;

A minősített többség akkor állapítható meg, ha – a határozatképeség számítására tekintettel - a társulási tanács összes tagjának több, mint felének „igen” szavazata és az „igen” szavazatot leadó tagok által képviselt települések lakosság száma a társulás összlakosság számának felét eléri.

5.3. A társulási tanács üléséről készült jegyzőkönyvet a tanács elnöke és a székhely önkormányzat jegyzője, a jegyző akadályoztatása esetén a társulási tanács egy tagja írja alá. A társulási tanács működésére az e megállapodásban nem szabályozott kérdésekben az önkormányzati képviselő-testületre vonatkozó, Mőtv.-ben meghatározott szabályokat kell megfelelően alkalmazni.



A jegyzőkönyvet 15 napon belül meg kell küldeni a Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal vezetőjének.

## V. FEJEZET

### A közös fenntartású intézmény jogállása

1. A társulás a jelen társulási megállapodásból fakadó egyes feladatainak ellátására 2013. július 1. napi hatállyal egy költségvetési szervet (intézményt) tart fenn.

2. A közösen – a Társulás által fenntartott intézmény neve és székhelye

Neve: Nyíradonyi Szociális és Gyermekjóléti Szolgáltatási Központ

Székhelye: 4254 Nyíradony, Dózsa György u. 5.

3. A Nyíradonyi Szociális és Gyermekjóléti Szolgáltatási Központ a III. fejezetben foglaltak szerinti településeken ellátja a társulás II. fejezet 3. és 4. pontjaiban meghatározott szociális alapszolgáltatási és gyermekjóléti feladatait. Ennek részeként a Nyíradonyi Szociális és Gyermekjóléti Szolgáltatási Központ képviseli a Társulást az ellátások működtetésével kapcsolatos szakmai tárgyalásokban. Gondoskodik a szakmai programok végrehajtásáról, szakmai felügyeletet lát el, koordinálja az intézmény dolgozóinak munkáját. Pályázatot nyújt be a feladat ellátásával kapcsolatos témakörökben a Társulási Tanács egyetértésével.

4. Az intézményre vonatkozóan az alapítói, irányítói és fenntartói hatásköröket a Társulás, illetve a Társulási Tanács jogosult gyakorolni.

5. Az intézmény pénzügyi és gazdálkodási feladatait jelen megállapodás alapján a Nyíradonyi Polgármesteri Hivatal látja el.

6. Az intézményvezetőt a Társulási Tanács - nyilvános pályázat alapján - nevezi ki és menti fel, az egyéb munkáltatói jogokat a Társulási Tanács elnöke gyakorolja.

7. A közösen fenntartott intézmény az államháztartás körébe tartozó költségvetési szerv. Az intézmény köteles a Társulási Tanács által jóváhagyott kiemelt költségvetési előirányzatokon belül rendelkezni és gazdálkodni. Az intézmény az elfogadott előirányzatokon belüli működéséért, működőképességéért az intézményvezető a felelős. Az intézmény vezetőjét a jóváhagyott költségvetési előirányzaton belül előirányzat módosítási jogkör nem illeti meg. Előirányzat módosítása a Társulási Tanácsnál kezdeményezhető.

8. A Nyíradonyi Szociális és Gyermekjóléti Szolgáltatási Központ foglalkoztatottak feletti munkáltatói jogkör ellátása az alábbiak szerint történik:

A Nyíradonyi Szociális és Gyermekjóléti Szolgáltatási Központ intézményvezetője a Nyíradonyi Szociális és Gyermekjóléti Szolgáltatási Központ valamennyi dolgozója tekintetében közvetlenül gyakorolja a munkáltatói jogkört, az intézmény – a társulási tanács által elfogadott – Szervezeti és Működési Szabályzatában az egyéb munkáltatói jogköröket átruházhatja.

9. Az intézményvezető a telephely vezetőinek kinevezése előtt a telephely székhelye szerinti Polgármesterrel egyeztetni a vezető jelölt személyét. A Polgármester véleményezi a telephely vezető jelölt pályázatát.

## VI. FEJEZET

### Pénzügyi vonatkozású rendelkezések

#### 1. A közös feladatellátás finanszírozása

1.1. A társult önkormányzatok a társult feladat és hatáskörök ellátásának pénzügyi fedezetét az alábbiak szerint biztosítják:

- az állami forrásokból, különös tekintettel a társulás által ellátott feladatok után a központi költségvetésből igényelhető állami támogatásokból,
- különböző pályázati támogatásokból,
- intézményi működési bevételekből, valamint
- a társult önkormányzatok pénzügyi hozzájárulásából.

1.2. Az egyes állami támogatások és hozzájárulások teljes összegét annál a települési önkormányzati telephelynél (intézményegységnél) kell kimutatni, amelyek ellátottjai és sajátosságai (mutatói) alapján az állami támogatás igénylése történt.

1.3. A mindenkor hatályos jogszabályok alapján a társulás székhelye szerinti önkormányzat költségvetésének keretében igényli és elszámolja a családsegítés, gyermekjóléti szolgáltatás, gyermekek napközbeni ellátása (bölcsőde), házi segítségnyújtás, tanyagondnoki szolgálat, támogató szolgálat, étkeztetés, idősek nappali ellátása, szenvedélybetegek nappali ellátása, fogyatékos személyek nappali ellátása feladatokra biztosított állami támogatást, az intézményvezető mindenkori adatszolgáltatása alapján.

A jelzőrendszeres házi segítségnyújtás esetében a Társulás - a Társulás és a Slachta Margit Nemzeti Szociálpolitikai Intézet között megkötött megállapodás alapján biztosítja az ellátást.

1.4. A társulás székhelye szerinti önkormányzat haladéktalanul intézkedik az intézmény működtetéséhez szükséges államtól megérkezett állami támogatás továbbításáról az intézmény felé. Amennyiben e kötelezettségének nem tesz eleget a székhely szerinti önkormányzat, úgy az abból eredő valamennyi kárt köteles viselni.

1.5. A társult önkormányzatok az illetékességi területükön található telephelyek felújítási és felhalmozási kiadásait teljes körűen önállóan, saját költségvetésük terhére biztosítják.

A társult önkormányzatok kötelesek gondoskodni arról, hogy ezen kötelezettségük teljesítése során a telephely működőképessége biztosított legyen, az ennek elmaradásából eredő esetleges felelősséget önállóan viselik. A feladatellátást szolgáló ingatlanhoz kötődő felújítási és beruházási költségek nem képezik részét a közös intézmény költségvetésének, azt a tulajdonos önkormányzat saját költségvetésébe építi be. A pályázati úton történő felújítási, felhalmozási kiadások viselésére a VII. fejezet 3.3. pontja irányadó.

1.6. Az intézményben foglalkoztatottak számára a Nyíradonyi Szociális és Gyermejjóléti Szolgáltatási Központ a közalkalmazotti törvényben meghatározott bért, juttatást és pótlékot biztosítja. Amennyiben ezen összeget meghaladó juttatást kíván biztosítani úgy annak fedezetét az érintett önkormányzatok saját költségvetésükből finanszírozzák.

## **2. Az egyes képviselő-testületek pénzügyi hozzájárulásának szabályai, teljesítésének módja**

2.1. A társult önkormányzatok a társulás és az intézmény működéséhez szükséges – állami költségvetési támogatással és a saját bevételeikkel nem fedezett kiadásokra fedezetet biztosítanak tagi önkormányzati hozzájárulás formájában.

2.2. Ha az állami támogatások és intézményi bevételek nem fedezik a társult tag közigazgatási területén működő intézményegység működésével kapcsolatban felmerülő kiadásokat azt a társult tag önkormányzat teljes egészében köteles megfizetni.

2.3. Amennyiben bármely társult tag kérésére a szakmai ágazati szabályok szerinti kötelezően előírtakon felüli foglalkoztatás történik, a többlet bér és járulék kiadást az a társult tag köteles finanszírozni, akinek érdekében a foglalkoztatás történik.

## **3. A pénzügyi-gazdálkodási, és egyéb munkaszervezeti feladatok ellátásának finanszírozása**

3.1. A társulás működésével kapcsolatos feladatok (döntések előkészítése, végrehajtás szervezése), valamint a társulás és a közösen fenntartott intézmény pénzügyi, gazdálkodási, számviteli és egyéb

nyilvántartási feladatait jelen megállapodás alapján a Nyíradonyi Polgármesteri Hivatal látja el, melyre vonatkozóan külön munkamegosztási megállapodás aláírására kerül sor a Társulás és a Nyíradonyi Polgármesteri Hivatal között.

3.2. Ezen feladatok ellátása címén a társult önkormányzatok a társulás részére 1 fő köztisztviselő bérének, járulékainak megfelelő összeget kötelesek megfizetni az adott települések területén foglalkoztatottak számának arányában. A Társulás ezt az összeget átadja a székhely önkormányzatnak.

#### **4. A közösen fenntartott intézmény vezetőjének, a házi segítségnyújtás vezető gondozójának és a személyügyi asszisztens alkalmazásával kapcsolatos költségek viselése**

4.1. A társult tagok a Nyíradonyi Szociális és Gyermekjóléti Szolgáltatási Központ intézményvezetőjének és személyügyi asszisztensének illetményét és járulékait, az adott települések területén foglalkoztatottak számának arányában viselik és fizetik meg a társulás részére.

4.2. A társult tagok a Nyíradonyi Szociális és Gyermekjóléti Szolgáltatási Központ házi segítségnyújtás vezető gondozójának illetményét és járulékait, az adott települések területén a házi segítségnyújtás kormányzati funkción foglalkoztatott szociális gondozók számának arányában viselik és fizetik meg a társulás részére.

4.3. A III. fejezet 2. pontja szerinti önkormányzatok (Nyírmártonfalva, Bagamér) nem járulnak hozzá a társulás működésével kapcsolatos feladatainak ellátásához, illetve az intézmény vezetőjének és a házi segítségnyújtás vezető gondozójának alkalmazásával kapcsolatos költségek viseléséhez.

#### **5. A társulás és a közösen fenntartott intézmény költségvetésének összeállítása**

5.1. A Társulás és a Nyíradonyi Szociális és Gyermekjóléti Szolgáltatási Központ éves költségvetés alapján gazdálkodik. A Nyíradonyi Szociális és Gyermekjóléti Szolgáltatási Központ éves költségvetése településenkénti lebontásban, kormányzati funkciók szerint külön-külön kimutatva készül el.

5.2. A Nyíradonyi Szociális és Gyermekjóléti Szolgáltatási Központ éves költségvetésének összeállítását megelőzően az intézményvezető megállapítja a településenkénti tervezett, e megállapodás alapján finanszírozandó kiadásait. E kiadások összegét csökkenti a településeken ellátott feladatok és az ellátottak után számított állami támogatás összege, különböző pályázati támogatások, intézményi működési bevételek. Az előkészítés során az intézményvezető egyeztet a társult önkormányzatok vezetőivel.

5.3. A tagönkormányzatonként fizetendő éves pénzügyi hozzájárulás a társulás költségvetési határozatában kerül megállapításra, amelynek megfizetése a következők szerint történik:

A tagi hozzájárulást havonta minden hónap 5. napjáig kell megfizetni a Társulás fizetési számlájára.

A költségvetési határozat elfogadását megelőzően az előző évi hozzájárulás havi összegét kell megfizetni, amely a határozat elfogadását követően korrigálásra kerül a társulás határozatában elfogadott összeg arányos részére.

Az utolsó - 12-ik - részlet megfizetésének időpontja december 20.

A tagi önkormányzati hozzájárulás tartalmazza a társult tag közigazgatási területén működő intézményegység működésével kapcsolatban hiány, valamint a 3.2., 4.1. és 4.2. pont szerinti (működéssel kapcsolatos, pénzügyi-gazdálkodás, valamint az intézményvezető és vezető gondozó költségei) költségek települési önkormányzatra eső részét is.

5.4. A társulás költségvetésének módosítása, a költségvetési beszámoló elfogadása során a Társulási Tanács és a Képviselő-testületek a fentiek szerint járnak el, s döntenek. A költségvetés módosítására a költségvetési előirányzatok módosítására irányadó szabályok szerint vagy a módosítás alapját képező

tény bekövetkezésétől számított 30 napon belül sort kell keríteni. A módosítás jóváhagyását követően a társult önkormányzat a továbbiakban a módosított összegű tagi hozzájárulás megfizetésére köteles.

## **6. A pénzügyi hozzájárulás nem teljesítése esetén irányadó eljárás**

6.1. Ha a társult tagönkormányzat a fizetési kötelezettségét nem teljesíti, részére a Társulás elnöke a fizetési határidő lejártát követő 5 munkanapon belül fizetési felszólítást küld, amelyben felszólítja az adóst a tartozás 5 munkanapon belül történő kiegyenlítésére. Amennyiben az adós önkormányzat a megadott határidőn belül nem egyenlíti ki tartozását, a társulás elnöke a lejárt idejű tartozás összegének megfelelő inkasszót nyújt be az adós önkormányzat költségvetési számlájára. A székhely önkormányzat esetében a társulás alelnöke köteles az inkasszó benyújtására.

6.2. Amennyiben bármely társult tag a fizetési kötelezettségét határidőben nem teljesíti és a társulás elnöke az előzőekben meghatározott határidő lejártát követően azonnali beszédési megbízást (inkasszót) nyújt be vele szemben, tudomásul veszi, hogy a társulásból – e megállapodásban foglalt feltételek szerint - kizárható.

6.3. A Társult tagok ezen megállapodás alapján felhatalmazzák az éves önkormányzati hozzájárulás (tagi hozzájárulás + feladatok utáni önkormányzati támogatás) 50 százalékának megfelelő összeghatárig a Társulást azonnali beszédési megbízás (inkasszó) benyújtására. Az önkormányzatok nyilatkozata, banki felhatalmazása ezen megállapodás mellékletét képezi.

6.4. A Társulás nevére szóló, a számlavezető pénzintézet által nyilvántartásba vett banki felhatalmazó levelet a társult önkormányzatok kötelesek e megállapodás aláírását követő 30 napon belül a Társulás elnökének benyújtani. Ennek elmulasztása esetén a társult önkormányzat a társulásból - e megállapodásban szabályozottak szerint - kizárható.

6.5. Amennyiben a beszédési megbízás nem vezet eredményre, úgy a követelés behajtását a Társulás elnöke polgári peres úton érvényesíti a nem teljesítő féllel szemben.

## **7. Elszámolás**

7.1. E megállapodásban foglaltak költségvetési végrehajtásáról a mindenkori zárszámadáshoz kapcsolódóan a Társulás köteles a társult önkormányzatokkal elszámolni. Az elszámolások kapcsán az egyes tagi önkormányzati támogatások alakulásáról, valamint a bevételek és kiadások tételes alakulásáról kimutatást kell készíteni.

7.2. Az elszámolás alapján a Társulásnak járó különbözet átutalásáról a társult önkormányzat az elszámolás zárszámadásában történő elfogadást követő 15 munkanapon belül köteles átutalni, míg az túlfizetést a társulás a társult önkormányzat részére ugyanezen határidőben visszautalja.

## **VII. FEJEZET** **A társulás vagyona**

1. A Társulás saját ingatlan tulajdonnal nem rendelkezik. A társult önkormányzatoknak a megállapodás megkötéséből adódóan közvetlenül vagyona nem keletkezik.

### **2. A feladatellátást szolgáló vagyon**

A Nyíradonyi Szociális és Gyermekejóléti Szolgáltatási Központ feladatellátását az alábbi önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok, valamint intézményi leltár szerint a bennük lévő berendezések, felszerelések, ingóságok szolgálják:

- a.) Nyíradonyban a Nyíradony Város Önkormányzat 1/1 arányú tulajdonában lévő
  - Nyíradony, Dózsa György utca 5. szám alatti

- b.) Nyíraczádon a Nyíraczád Község Önkormányzatának 1/1 arányú tulajdonában lévő
  - Nyíraczád, Kassai utca 4. szám alatti
- c.) Hajdúsámsonban a Hajdúsámson Város Önkormányzatának 1/1 arányú tulajdonában lévő
  - Hajdúsámson, Rákóczi utca 9. szám alatti
  - Hajdúsámson, Szatmári út 16. szám alatti
  - Hajdúsámson, Árpád utca 22. szám alatti
- d.) Nyírábrányban a Nyírábrány Község Önkormányzatának 1/1 arányú tulajdonában lévő
  - Nyírábrány, Hajnal utca 2. szám alatti
- e.) Fülöpön a Fülöp Község Önkormányzatának 1/1 arányú tulajdonában lévő
  - Fülöp, Arany János utca 21. szám alatti
- f.) Újlétán az Újléta Község Önkormányzatának 1/1 arányú tulajdonában lévő
  - Újléta, Kossuth utca 20. szám alatti
- g.) Álmosdon az Álmosd Község Önkormányzatának 1/1 arányú tulajdonában lévő
  - Álmosd, Rákóczi utca 2/c. szám alatti ingatlan.

### 3. A tulajdonosi jogok gyakorlásának rendje

3.1. A Nyíradonyi Szociális és Gyermejjóléti Szolgáltatási Központ feladatellátását biztosító, társulásban résztvevő önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező, alapításakor vagy társuláshoz csatlakozáskor meglévő ingó és ingatlan vagy a tagönkormányzat tulajdonában marad. Társult önkormányzatok a fenti telephelyeken található, a feladatellátáshoz szükséges épületeket, valamint a feladatellátáshoz szükséges berendezéseket, eszközöket és felszereléseket a közös feladatellátást biztosító intézmény használatába adják. Az intézmény a részére használatba adott vagyont a jó gazda gondosságával köteles használni, azt nem idegenítheti el, nem terhelheti meg, erről a tulajdonos önkormányzat – a saját helyi vagyongazdálkodásról szóló rendelete alapján – jogosult dönteni.

3.2. A társulás a telephelyek közös üzemeltetése során a berendezések és felszerelések leltár szerinti elkülönítését köti ki.

3.3. A Társulást alkotó társult önkormányzatok – amennyiben a pályázati kiírás azt lehetővé teszi - a társulási tanács jóváhagyása nélkül jogosultak önállóan, pályázati úton és/vagy saját erőből a tulajdonukban lévő, de az intézmény használatába adott ingatlanok fejlesztésére. A pályázat benyújtására ilyen esetben a tulajdonos önkormányzat önállóan jogosult, annak pénzügyi és szakmai megvalósítására önállóan köteles, azért a társulás vagy a társult önkormányzatok nem tartoznak felelősséggel és a vagyon és annak növekménye az adott tagönkormányzat tulajdonában marad.

### 4. A közös vagyon megosztásának módja a társulás megszűnése, illetve kiválás esetén

4.1. A társulás megszűnése esetén a közösen elnyert források, eszközök a pályázati támogatáshoz biztosított önrész arányában, ennek hiányában az intézmény költségvetéséhez való hozzájárulás arányában illetik meg a társulás azon telephelyeit, akik kedvezményezettjei voltak a forrásoknak, támogatásoknak.

4.2. A Társulás megszűnése, a társulásból való kiválás, kizárás esetén a társult önkormányzatok a 2013. évi V. törvény a Polgári Törvénykönyvről közös tulajdon megszüntetésére vonatkozó szabályai szerint járnak el azon elv figyelembe vételével, hogy a saját illetékességi területén lévő ingatlanokban lévő többlet berendezési, felszerelési tárgyak az ingatlan tulajdonosát illessék meg azzal, hogy a vagyonnövekmény társult önkormányzatot megillető részét – a megszűnés időpontjában fennálló forgalmi érték alapján – a másik önkormányzat Képviselő-testülete pénzben megváltja.

## VIII. FEJEZET

### A társulás működésének ellenőrzési rendje, beszámolási kötelezettség

1. A társulásban részt vevő önkormányzatok célszerűségi és gazdasági szempontból ellenőrzik a társulás működését. A Társulás működéséről, tevékenységéről, pénzügyi helyzetéről, az elnök - minden év április 30. napjáig – a Társulásnak beszámol.

2. A társult települések képviselő-testületei minden évben megtárgyalják a társulás működésének tapasztalatait, döntenek a társulás működéséhez szükséges pénzeszközöknek a költségvetésükben történő elkülönítéséről. A társulásban részt vevő önkormányzatok ez irányú döntésüket legkésőbb költségvetésük elfogadásával egyidejűleg kötelesek meghozni.

3. A társulás szakmai munkájának ellenőrzését a jogszabályban felhatalmazottakon túl a társulást alapító önkormányzatok is ellenőrizhetik, a jogszabályokban és a megállapodásban meghatározott feladatok ellátásáról a jegyző, vagy más szakmai szervezet bevonásával is tájékozódhatnak, ülésterveikbe épített rendszerességgel beszámoltathatják a társulást az általa végzett munkáról.

4. Az általános törvényességi és pénzügyi ellenőrzés valamennyi társult önkormányzat jegyzőinek közreműködésével történik, az érvényben lévő ellenőrzési rendelkezések szerint.

## **IX. FEJEZET**

### **A társulási megállapodás módosítása, csatlakozás, kiválás, kizárás feltételei**

#### **1. Jóváhagyás**

A Megállapodást a társult önkormányzatok képviselő – testületei minősített többséggel meghozott határozatban fogadják el.

#### **2. Csatlakozás**

2.1. A társult önkormányzatok a csatlakozást kizárólag azon önkormányzat részére teszik lehetővé, mely:

- elfogadja a társulás céljait,
- hatékonyan közreműködik a szociális alapszolgáltatási, a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti, valamint a társulás által ellátott egyéb feladatok költségkímélő megvalósításában,
- vállalja a működtetési költségek - esetleg többletköltségek - viselését,
- továbbá jelen megállapodásban foglaltakat magára nézve kötelezőnek ismeri el,
- inkasszós jogot biztosít a társulás részére.

2.2. A társuláshoz csatlakozni bármikor lehet.

2.3. A csatlakozni kívánó önkormányzat képviselő-testületének a csatlakozásra történő nyilatkozatát tartalmazó határozatot a Társulási Tanács elnökéhez legalább 6 hónappal korábban meg kell küldeni. A csatlakozáshoz való hozzájárulás kérdésében előzetesen a Társulási Tanács, majd a megállapodás módosításáról a társult képviselő-testületek minősített többséggel döntenek.

#### **3. Kiválás**

3.1. A társulásból kiválni bármikor lehet.

3.2. A kiválásról a kiválni szándékozó önkormányzat képviselő-testületének legalább 6 hónappal korábban minősített többséggel kell dönteni, erről a társulási tanácsot értesítenie kell.

#### **4. Kizárás**

4.1. A társulásból az érintett önkormányzat kizárható, ha azt a társulás bármely tagja kezdeményezi a 4.2 pontban fennálló okok miatt, és azt a társulás önkormányzatainak képviselő-testületei /kivéve az érintett település képviselő-testületét/ és a társulási tanács minősített többséggel támogatják.

4.2. Kizárás kezdeményezhető azon tag ellen:

- amelyik folyamatosan 6 hónapnál hosszabb időszakig nem vesz részt a társulási tanács ülésein vagy,
- a társulás által a működéshez megállapított társulási hozzájárulás megfizetésében, több mint két hónapos elmaradása van vagy,
- a képviselő-testület az intézmények zavartalan működéséhez szükséges döntési, rendeletalkotási, határozathozatali kötelezettségeinek nem tesz eleget vagy,
- a megállapodásban előírtak szerint a számlavezető bankja által nyilvántartásba vett banki felhatalmazó levelet (inkasszó jog biztosítása) nem nyújtja be a társulási tanács elnökéhez.

4.3. A kizárást bármely tag önkormányzat a Társulás elnökénél írásban kezdeményezheti, vagy azt a Társulási tanács hivatalból is elindíthatja. Ilyen irányú kezdeményezés esetén a társulás elnöke a kezdeményezést a hozzá érkezést követő 15 napon belül közli a társult önkormányzatokkal. Az elnök kérésére a társult önkormányzatok képviselő-testületeinek több- mint fele, minősített többséggel köteles dönteni a kezdeményezés kézhezvételétől számított 15 munkanapon belül. Mindaddig, amíg a kizárt képviselő-testület külön jogszabály szerint nem tud gondoskodni a kötelező feladatellátásáról, az addig felmerült költségeket továbbra is köteles viselni.

## 5. Megszűnés

A társulás megszűnik:

- a.) a társulás tagjai minősített többséggel azt elhatározzák,
- b.) a törvény erejénél fogva bíróság jogerős döntése alapján,
- c.) ha a tagok kiválásával a társult tagok száma kettő alá csökken,

## 6. A társulás megszűnése, kiválás, kizárás esetén az elszámolás rendje

6.1. A társulás megszűnésekor, valamint kiválás és kizárás esetén a Felek kötelesek elszámolni egymással.

6.2. A társulás megszűnése, a társulásból való kiválás, kizárás esetén a társulás vagyonát a társulás azon tagjának kell visszaadni, amelyik azt a társulás rendelkezésére bocsátotta. Egyebekben a közös tulajdon megszüntetésére vonatkozó rendelkezéseket kell alkalmazni a VII/4. pontban foglaltak szerint.

6.3. A társulás megszűnése esetén a társulás székhelye szerint illetékes önkormányzat, kizárás vagy kiválás esetén pedig a társulás a megszűnés napját követő 1 hónapon belül köteles elszámolni a társult önkormányzat(ok)tal az éves költségvetési határozatban előzetesen jóváhagyott kiadások és bevételek teljesítésével, az állami bevételeken túli támogatások időarányos felhasználását és a kiegészítő támogatásokat figyelembe véve. Az elszámolás benyújtását követő 1 hónapon belül a társult önkormányzatokat, illetve a társulást illető pénzeszközöket az érintett önkormányzat(ok)nak teljesíteniük kell.

6.4. A társulásból kivált vagy kizárt önkormányzatra a kiválást vagy kizárást követően - 60 naptári nap elteltét követően, a 61. naptól - visszazáll a jelen megállapodás átadott szociális és gyermekjóléti alapfeladat-ellátási kötelezettsége, és a befogadó intézményt nem terheli tovább a jelen megállapodás alapján átvállalt szolgáltatási kötelezettség.

## 7. A megállapodás módosítása

7.1. A társulási megállapodás módosítását bármely társult önkormányzat képviselő-testülete a Társulási Tanács elnökénél kezdeményezheti. Az elnök a javaslatot és a társulási tanács előzetes jóváhagyó határozatát megküldi a társult önkormányzatok képviselő-testületeinek. A képviselő-testületek a kezdeményezés kézhezvételétől számított 30 napon belül kötelesek azt megtárgyalni.

7.2. A társulási megállapodás kizárólag írásban, minden társult önkormányzat képviselő-testületének minősített többséggel elfogadott határozata alapján módosítható. E körben a társulási megállapodás módosításával egyenértékű a módosítást elfogadó képviselő-testületi határozatok együttes rendelkezésre állása is. A módosítás hatálya a módosításban kezdeményezettek szerint, ennek hiányában az utolsó társult képviselő-testületi jóváhagyást követő napon következik be.

7.3. A III. fejezet 2. pontja szerinti, a II. fejezet 3.1., 3.2., 3.3., 3.4., és 4. pontjában meghatározott feladatok ellátásában részt nem vevő önkormányzatok képviselő-testületei kezdeményezhetik, hogy ezen feladataikat a társulásban kívánják ellátni. Ilyen irányú kezdeményezés esetén a 7.1 és 7.2. pontokban meghatározott szabályok irányadók a társulási megállapodás módosítására és annak hatályára.

## X. FEJEZET

### A Társulás általános rendjétől eltérő feladatellátás módja

1. A felek kijelentik, hogy a jelen megállapodás alapján a társulás rendjétől eltérő feladatellátás történik. A közösen fenntartott intézmény által eltérően nyújtott szolgáltatásokat és ellátásokat a tagönkormányzatok felé a társulási megállapodás III. fejezete tartalmazza.

2. A III. fejezet 2. pontja szerinti feladatellátás e körben a társulás rendjétől eltérő feladatellátásnak minősül, így a munkaszervezeti, az intézményvezető és a vezető gondozónő alkalmazásának költségeihez a VI. fejezet 3.2., 4.1., 4.2. pontja szerinti hozzájárulás erre tekintettel került megállapításra.

## XI. FEJEZET

### Vegyes rendelkezések

1. A jelen módosított és egységes szerkezetbe foglalt megállapodás 2023. január 08. napján lép hatályba.

2. A jelen Megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény, a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló módosított 1993. évi III. törvény, a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény, a végrehajtásukra kiadott kormány- és miniszteri rendeletek, valamint a Magyar Köztársaság Polgári Törvénykönyvéről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.

3. A Felek egybehangzóan kijelentik, hogy a jelen Megállapodásból eredő vitás kérdéseiket elsődlegesen egymás között, tárgyalásos úton, konszenzusos módon kívánják rendezni.

4. Bírói út igénybevétele kizárólag akkor élnek, ha az előzetes egyeztetés nem vezetett eredményre. A jogvita eldöntésére a Debreceni Törvényszéket jelölik ki.

5. A jelen Megállapodást – annak elolvasását, tartalmának megismerését és megértését követően - a társult önkormányzatok képviselő-testületeinek megfelelő felhatalmazása alapján a polgármesterek saját kezű aláírással látják el.

Jelen megállapodás melléklete a társult önkormányzatok megállapodást jóváhagyó, minősített többséggel meghozott képviselő-testületi döntéseinek hiteles másolata.

#### A társult önkormányzatok:

Álmosd Község Önkormányzata  
Bagamér Nagyközség Önkormányzata  
Fülöp Község Önkormányzata  
Hajdúsámson Város Önkormányzata  
Nyíracsa Község Önkormányzata  
Nyíradony Város Önkormányzata  
Nyírábrány Nagyközség Önkormányzata

#### A társulási megállapodást jóváhagyó képviselő-testületi határozat száma:

.../2022. (.....) sz. határozat  
.../2022. (.....) sz. határozat  
.../2022. (.....) sz. határozat  
.../2022. (.....) sz. határozat  
.../2022. (.....) sz. határozat  
.../2022. (.....) sz. határozat  
.../2022. (.....) sz. határozat



Nyírmártonfalva Községi Önkormányzat  
Újléta Község Önkormányzata

..../2022. (.....) sz. határozat  
..../2022. (.....) sz. határozat

Nyíradony, 2022.....

Tóth Sándor  
Álmosd Község Polgármestere

Erdős Tibor  
Bagamér Nagyközség Polgármestere

Hutóczki Péter  
Fülöp Község Polgármestere

Antal Szabolcs  
Hajdúsámson Város Polgármestere

Dr. Nagy János  
Nyíracsad Község Polgármestere

Tasó Béla  
Nyíradony Város Polgármestere

Nagy Lajos  
Nyírábrány Nagyközség Polgármestere

Filemon Mihály  
Nyírmártonfalva Község Polgármestere

Szimáné Tóth Erzsébet  
Újléta Község Polgármestere